



## Consultar Ações Cobrança por Imóvel

Esta funcionalidade exibe informações históricas das ações de cobrança de um imóvel; tanto as **eventuais** quanto as que obedecem a um **cronograma**.

A funcionalidade pode ser acessada via **Menu de sistema**, no caminho **GSAN > Cobrança > Nova Cobrança > Consultar Ações de Cobrança por Imóvel**.

Feito isso, o sistema visualiza a tela de filtro a seguir:

### Observação

**Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.**

A captura de tela mostra a interface de consulta de ações de cobrança por imóvel. No topo, há uma barra de navegação com o caminho: Gsan -> Cobrança -> Nova Cobrança -> Consultar Ações Cobrança por Imóvel. Abaixo, o título da tela é "Consultar Ações de Cobrança do Imóvel". O texto de instrução diz: "Para consultar a(s) ação(ões) de cobrança do imóvel, informe o(s) dado(s) abaixo:". O formulário contém dois campos obrigatórios: "Matrícula do Imóvel:" com o valor "520080" e um ícone de lupa, e "Período Execução Ação:" com campos para data e hora, separados por "a". Abaixo dos campos, há uma legenda: "\* Campos obrigatórios". No rodapé da interface, há uma barra de status com o texto: "Versão: 11.1.05.2.3p (Online) 08/06/2016 - 16:30:27".

Consultar Ações de Cobrança do Imóvel

Para consultar a(s) ação(ões) de cobrança do imóvel, informe o(s) dado(s) abaixo:



Matrícula do Imóvel:\* 520080 038.061.061.0010.000

Período Execução Ação: a dd/mm/aaaa

\* Campos obrigatórios

Desfazer Cancelar Selecionar

Versão: 11.1.05.2.3p (Online) 08/06/2016 - 16:30:27

Acima, o sistema disponibiliza a tela de consulta do imóvel para o qual se deseja pesquisar as ações de cobrança. Informe a matrícula do imóvel, ou clique no botão , link [Pesquisar Imóvel](#), para selecionar o imóvel desejado. A identificação do imóvel será exibida no campo ao lado. Em seguida, clique no botão [Selecionar](#). Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.

Após a execução do comando de seleção, será exibida a tela contendo os links referentes às ações de cobrança:

Gsan -> Cobranca -> Nova Cobranca -> Consultar Acoes Cobranca por Imove

Ações de Cobrança do Imóvel

Matrícula do Imóvel:

520098

Período de Execução das Ações:

 a

Inscrição:

038.061.061.0020.

Grupo Atual:

GI

Sit. Água:

LIGADO

Sit. Esgoto:

POTENCIAL

Endereço

RUA ALEGRE, NUM SMS - ALEGRE - INTERIOR JUAZEIRO BA 48900-

Ações de Cobrança

[NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 01/2012](#)

[NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 04/2012](#)

[NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 07/2012](#)

[NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 10/2012](#)

[NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 12/2012](#)

[NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 01/2013](#)

[NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 02/2013](#)

[NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 04/2013](#)

[NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 05/2013](#)

[NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 16 - 11/2014](#)

Voltar

Versão: 11.1.05.2.3p (Online) 08/06/2016 - 16:30:27

As ações podem variar entre avisos de corte, visita de cobrança, notificação de débitos, entre outras. Clique no link para expandir a tela. Feito isso, será exibida a tela expandida.

https://www.gsan.com.br/

Printed on 26/04/2024 21:37

Gsan -> Cobrança -> Nova Cobrança -> Consultar Ações Cobrança por Imóvel

### Ações de Cobrança do Imóvel

Matrícula do Imóvel:

Período de Execução das Ações:  a

---

Inscrição:  Grupo Atual:

Sit. Água:  Sit. Esgoto:

**Endereço**

---

**Ações de Cobrança**

NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 01/2012

**Documento de Cobrança**

Ação Cobrança	Valor	Situação	Data Vencimento	Data Pagamento/Parcelamento/Cancelamento
Cronograma	38.47	PENDENTE		

Data de Execução: 18/01/2012

**Ordem de Serviço**

Número OS	Situação	Motivo Encerramento	Empresa/Usuário Encerramento	Observações
			-	

NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 16 - 08/2014

NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 16 - 09/2014

NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 16 - 10/2014

NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 16 - 11/2014

[Voltar](#)

Versão: 11.1.05.2.3p (Online) 08/06/2016 - 16:30:27

Acima são exibidas as informações do imóvel selecionado: inscrição, situação da ligação de água, situação da ligação de esgoto, grupo de cobrança atual do imóvel e endereço.

Para cada ação exibida, consta o nome da ação de cobrança (caso tenha sido eventual) e, caso seja cronograma: o nome da ação, o grupo de cobrança da execução e o mês/ano do cronograma, além das datas de execução e encerramento da ação.




Para o imóvel na ação de cobrança, o sistema exibirá:

- Documento de Cobrança (faturas com as seguintes informações):
  - Valor da fatura;
  - Data de vencimento da fatura;
  - Situação da fatura; e
  - Data do pagamento/parcelamento/cancelamento da fatura;
- Valores de taxa de sucesso, caso faça parte da cobrança por empresa terceirizada (Nova Sistemática de Cobrança) e tenha havido pagamento no período de cobrança;
- Valor do serviço, caso tenha sido pago e caso faça parte da cobrança por empresa terceirizada (Nova Sistemática de Cobrança);
- Ordem de Serviço (situação da ordem de serviço, caso encerrada, motivo do encerramento, data do encerramento, usuário e empresa do usuário que encerrou e as observações informadas);
- Caso a ordem de serviço, na ação de cobrança, seja de fiscalização, o sistema deverá exibir as informações do retorno de fiscalização e os valores de multas e consumo fraudado, caso tenham sido incluídos;
- O sistema indicará, também, se a ordem de serviço executada sofreu alguma penalidade de cobrança;
- Será exibida, caso exista a informação, se a ordem de serviço foi fiscalizada.




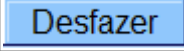
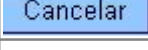
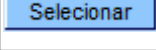
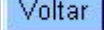
Durante o preenchimento dos campos, o sistema efetua algumas validações. São elas:

- Verificar Imóvel existente:
  - Caso a matrícula do imóvel não exista no sistema, será exibida a mensagem **Imóvel inexistente**.
- Validar datas:
  - Caso a data de execução da ação inicial seja maior que a data de execução da ação final, será exibida a mensagem **Data de execução da ação inicial deve ser menor que a data de execução da ação final**.
  - Caso a data Inicial seja informada, a data final é obrigatória.
  - Caso a data final seja informada, a data inicial é obrigatória.
- Verificar dados obrigatórios:
  - Caso o usuário não tenha informado o imóvel, será exibida a mensagem **O campo Matrícula do Imóvel é obrigatório**.

## Preenchimento dos Campos

Campo	Preenchimento dos Campos
Matrícula do Imóvel(*)	<p>Campo obrigatório - Informe a matrícula do imóvel, ou clique no botão , link <a href="#">Pesquisar Imóvel</a>, para selecionar o imóvel desejado. A identificação do imóvel será exibida no campo ao lado.</p> <p>Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.</p>
Período Execução Ação	<p>Informe as datas referentes ao período de execução da ação, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão , link <a href="#">Pesquisar Data - Calendário</a> ao lado dos campos, para selecionar as datas desejadas.</p>

# Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Ao clicar neste botão, o sistema permite consultar um dado nas bases de dados, link <a href="#">Pesquisar Imóvel</a> .
	Ao clicar neste botão, o sistema apaga o conteúdo do campo em exibição.
	Ao clicar neste botão, o sistema permite selecionar uma data válida, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), link <a href="#">Pesquisar Data - Calendário</a> .
	Ao clicar neste botão, o sistema desfaz o último procedimento realizado.
	Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal.
	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a seleção das ações de cobrança, com base nos parâmetros informados.
	Ao clicar neste botão, o sistema volta à tela anterior.

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:

<https://www.gsan.com.br/> - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

[https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:cobranca:consultar\\_acoes\\_cobranca\\_por\\_imovel&rev=1504141869](https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:cobranca:consultar_acoes_cobranca_por_imovel&rev=1504141869)



Last update: 03/01/2018 18:45