

Gerar Certidão Negativa de Imóvel

[Página Inicial](#) > [Atendimento ao Público](#) > [Gerar Certidão Negativa](#)

Gerar Certidão Negativa

O objetivo desta funcionalidade é gerar certidão negativa, podendo ser acessada no caminho [Gsan -> Atendimento ao Publico -> Gerar Certidão Negativa](#).



Ao informar a matrícula do imóvel, o sistema verifica se existe débito, e, caso não exista, serão exibidos em tela os dados básicos para geração da certidão, conforme modelo. Caso exista débito, o sistema exibe uma mensagem **“Imóvel possui débitos, não permitindo a geração da certidão negativa”**.

Informe a matrícula do imóvel, obrigatoriamente, e clique no botão [Gerar Certidão](#)

Gsan -> Atendimento ao Publico -> Gerar Certidao Negativa

Gerar Certidão Negativa

Para gerar a Certidão Negativa, informe os dados abaixo:

Matrícula do Imóvel:*  

Cliente Usuário:



CPF ou CNPJ:

Endereço do Imóvel :

* Campo Obrigatório

[Limpar](#) [Cancelar](#) [Gerar Certidão](#)

Preenchimento dos Campos

Campo	Orientações para Preenchimento
Matrícula do Imóvel	Campo obrigatório - Informe a matrícula do imóvel, ou clique no botão  para selecionar a matrícula desejada. A identificação do imóvel será exibida no campo ao lado. Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.
Cliente Usuário	Este campo será exibido pelo sistema e não permite alteração.

Campo	Orientações para Preenchimento
CPF/CNPJ	Este campo será exibido pelo sistema e não permite alteração.
Endereço do Imóvel	Este campo será exibido pelo sistema e não permite alteração.

MODELO: CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

A Caern utiliza o modelo abaixo:

	GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVIÇOS DE SANEAMENTO Certidão Negativa de Débito	PAG 1 / 1 15/04/2013 09:53:35
--	---	-------------------------------------

Certifico, a vista de documentos comprobatórios e pesquisa de registros na nossa base de dados, que o imóvel abaixo descrito, atualmente sob responsabilidade do Sr. JOSUEL FERNANDES DE ARAUJO, se encontra em situação regular, sem débitos, acordos ou serviços a faturar, nesta data.

DADOS DO IMÓVEL:			
Matrícula 402141.6	Endereço: RUA 15 DE AGOSTO, 107 Bairro: ARI DE PINHO Localidade: ACARI	CEP: 59370-000 Município: ACARI	
Inscrição 407.001.019.0084.000	Categoria RESIDENCIAL	Subcategoria 102-RESIDENCIAL-AREA DE	Economias 1
Perfil do Imóvel NORMAL	Situação Ligação de Água LIGADO	Situação Ligação Esgoto LIGADO	Situação do Poço SEM POÇO

CAERN - COMPANHIA DE AGUA E ESGOTO DO RN
AVENIDA SENADOR SALGADO FILHO, 1555 - TIROL - CEP 59015-000
C.N.P.J. 08.334.385/0001-35 / Inscrição Estadual 200554263

Atendimento 08000-840195

IMPORTANTE: Qualquer rasura tornará nulo o efeito desta certidão.

A Compesa utiliza o modelo abaixo:

	<p>GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVIÇOS DE SANEAMENTO</p> <p>Certidão Negativa de Débito - Com Efeito Positivo</p>	<p>PAG 1 / 2</p> <p>15/04/2013</p> <p>09:38:08</p>
--	--	--

Certifico, a vista de documentos comprobatórios e pesquisa de registros na nossa base de dados, que o imóvel abaixo descrito, atualmente sob responsabilidade do Sr. LUIS INOCENCIA BARRETO, se encontra na seguinte situação, nesta data.

DADOS DO IMÓVEL:			
Matrícula	Endereço: R QUATRO, N. 00037		
422520.1	Bairro: ALTO DO CRUZEIRO	CEP: 54500-000	
	Localidade: CABO DE SANTO AGOSTINHO	Município: CABO DE SANTO AGOSTINHO	
Inscrição	Categoria	Subcategoria	Economias
029.180.460.0192.999	RESIDENCIAL	CASAS	1
Perfil do Imóvel	Situação Ligação de Água	Situação Ligação Esgoto	Situação do Poço
NORMAL	SUPRIMIDO	POTENCIAL	-

Fat./Serv.	Descrição	Referência	Vencimento	Valor (R\$)	Val./Parc. Aber.
Faturas	11/2003-9	11/2003	21/12/2003	17,81	
Faturas	01/2004-8	01/2004	19/02/2004	15,04	
Faturas	02/2004-6	02/2004	21/03/2004	14,79	
Faturas	03/2004-4	03/2004	21/04/2004	15,26	
Faturas	04/2004-2	04/2004	21/05/2004	15,06	
Faturas	05/2004-9	05/2004	21/06/2004	16,13	
Faturas	06/2004-7	06/2004	21/07/2004	16,15	
Faturas	07/2004-5	07/2004	21/08/2004	16,15	
Faturas	08/2009-2	08/2009	21/09/2009	21,93	
Faturas	09/2009-0	09/2009	21/10/2009	21,93	
Faturas	10/2009-8	10/2009	21/11/2009	21,93	
Faturas	11/2009-6	11/2009	21/12/2009	22,57	
Faturas	12/2009-4	12/2009	21/01/2010	23,79	
Faturas	01/2010-5	01/2010	15/09/2010	23,81	
Faturas	02/2010-3	02/2010	25/09/2010	23,81	
Faturas	03/2010-1	03/2010	24/04/2010	23,81	
Faturas	04/2010-9	04/2010	24/05/2010	23,81	
TOTAL:				1.088,46	
Debitos a cobrar	MULTA PAMPONTUALIDADE	06/2010	0/1	0,46	1
TOTAL:				0,46	

COMPANHIA PERNAMBUCANA DE SANEAMENTO

AVENIDA CRUZ CABUGA, N. 1387 - SANTO AMARO - CEP 50040-000

C.N.P.J. 09.769.035/0001-64

/ Inscrição Estadual

18100100143982

www.compesa.com.br

Atendimento 08000810195

IMPORTANTE: Qualquer rasura tornará nulo o efeito desta certidão, que tem validade de 5 dias.

A CAEMA utiliza o modelo abaixo:

	COMPANHIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO MARANHÃO CNPJ: 08.274.757/0001-50 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 12.050.537-1 CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS	PAG 1 / 1 15/04/2013 09:17:47
--	---	-------------------------------------

DADOS DO IMÓVEL:

Matrícula 940724.3	Usuário: TERRENO VAZIO Cpf/Cnpj: - Endereço: R 01, NUMERO 00000 -terreno - MULTIRAO ALTO ALEGRE DO PINDARE MA 65398-000 Bairro: MULTIRAO CEP: 65398-000 Unidade de Negocio: SANTA INES Município: ALTO ALEGRE DO PINDARE		
Inscrição	Categoria	Subcategoria	Economias
642.600.694.0011.000	RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	1
Perfil do Imóvel	Situação Ligação de Água	Situação Ligação Esgoto	Situação do Poço
NORMAL	FACTIVEL	POTENCIAL	-
Área	Número do Hidrômetro		
200,00			

Pelo presente instrumento certificamos, para fins de direito, que revendo os nossos controles, não encontramos débitos referente ao imóvel acima especificado(s) até a presente data: 15/04/2013.

IMPORTANTE: Qualquer rasura tornará nulo o efeito desta certidão, que tem validade de 60 dias.

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Ao clicar neste botão, o sistema permite consultar um dado nas bases de dados.
	Ao clicar neste botão, o sistema apaga o campo em exibição.
Limpar	Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo da tela.
Cancelar	Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal.
Gerar Certidão	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a geração da certidão para o cliente.

Para retornar, clique no link [RETORNAR](#)

Tópicos Relacionados:

- Página Inicial
 - Módulo Arrecadação
 - Módulo Atendimento ao Público
 - Módulo Batch
 - Módulo Cadastro
 - Módulo Cobrança

- Módulo Faturamento
- Módulo Financeiro
- Módulo Gerencial
- Módulo Micromedicação
- Módulo Operacional
- Módulo Relatórios
- Módulo Segurança
- Ferramenta OLAP
- Glossário
- Layout da Tela do Sistema

From:

<https://www.gsan.com.br/> - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=gerar_certidao_negativa_de_imovel&rev=1395257872

Last update: **31/08/2017 01:11**

