Consultar Imóvel - Aba Dados Cadastrais

Esta aba faz parte da funcionalidade "Consultar Imóvel" e apresenta os dados gerais do imóvel, conforme a tela abaixo.

Cada aba conterá as informações relacionadas a um determinado assunto específico:

- Dados cadastrais
- Dados adicionais
- Análise Ligação Consumo
- Histórico do faturamento
- Débitos do imóvel
- Pagamento Imóvel
- Devoluções Imóvel
- Documento Cobrança
- Parcelamentos efetuados
- Registros de Atendimentos (RA/OS)

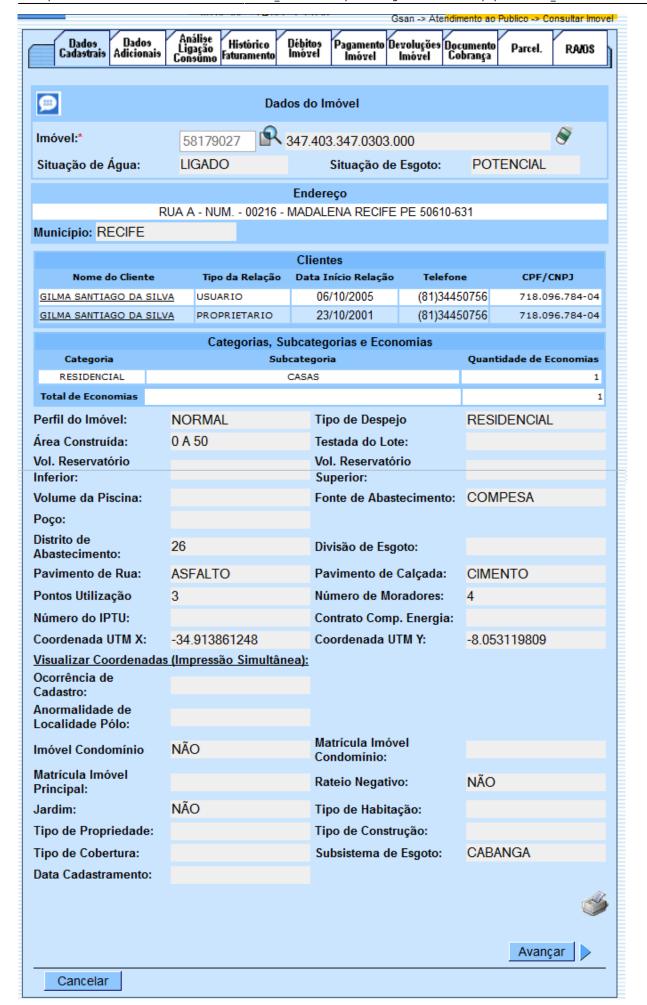
Clique no "hyperlink" de uma aba, para ver o detalhamento das informações disponíveis na aba. O conteúdo do campo "Nome do Cliente" é apresentado com um "hyperlink", que ao ser acionado irá apresentar uma nova tela (Consultar Dados do Cliente) com informações detalhadas do cliente.

O botão Hint.png que se encontra na mesma linha do subtítulo "Dados do Imóvel", apresenta um "Hint" que exibe: a Inscrição do Imóvel; o Cliente Usuário; o Número do Hidrômetro; e o Endereço do Imóvel.

Caso o imóvel esteja na "Situação de Cortado", o sistema apresenta um "Hint" Hint.png que exibe: o Tipo do Corte, o Motivo do Corte; Data do Corte; e o Número do Selo do Corte.

Por solicitação da Compesa, na Aba "Dados Cadastrais", será exibida a data e hora do cadastramento.

Ao clicar no botão Impressora2.jpg o sistema gera o relatório de dados cadastrais correspondente à aba.



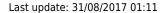
https://www.gsan.com.br/ Printed on 14/12/2025 05:52

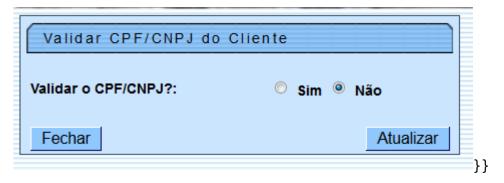
Para consultar dados do cliente, clique no hiperlink do campo "Nome do Cliente". Esta função foi ajustada para apresentar o "Histórico de Alteração dos Dados do Cliente". A consulta é similar ao da opção "Consultar Operação", onde primeiro serão apresentadas as operações registradas no "log de transação", classificadas em ordem decrescente em relação a data/hora de atualização. Serão apresentados os atributos Data da Realização, Nome da Operação e Usuário que Realizou a Operação. Se o usuário quiser visualizar maiores detalhes sobre determinada operação, clique sobre o atributo na coluna "Nome da Operação". Será apresentado o "Popup" com o detalhamento sobre os dados da operação (Nome, data da alteração, usuário, etc) e sobre os dados dos atributos que foram alterados.

Ao clicar no botão PesquisarHistorico.png o sistema exibe o detalhamento o "Histórico de Alteração do Cliente".

pare Abreviado: Tipo de Cliente PARTICULARES mail: Lecuta ações de cobrança para os imóveis relacionados como responsável: SIM F: 718.096.784-04 RG: ta Emissão do RG: Órgão Emissor do RG/UF: ta de Nascimento: 23/10/1970 Sexo: MASCULINO ofissão: Endereços do Cliente Tipo Correspondência Endereços do Cliente Tipo RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente Tipo Principal Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone ESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Usuario que Realizou a Operação	pare Abreviado: Tipo de Cliente PARTICULARES mail: Lecuta ações de cobrança para os imóveis relacionados como responsável: SIM F: 718.096.784-04 RG: ta Emissão do RG: Órgão Emissor do RG/UF: ta de Nascimento: 23/10/1970 Sexo: MASCULINO ofissão: Endereços do Cliente Tipo Correspondência ENDENCIAL SIM RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone ESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Ita da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação			Dados do Cliente		
Tipo de Cliente PARTICULARES -mail: xecuta ações de cobrança para os imóveis relacionados como responsável: SIM PF: 718.096.784-04 RG: ata Emissão do RG: Órgão Emissor do RG/UF: ata de Nascimento: 23/10/1970 Sexo: MASCULINO rofissão: Endereços do Cliente Tipo Correspondência Endereço RESIDENCIAL SIM RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Interpretado Cliente RESIDENCIAL SIM (81)34450756 RESIDENCIAL SIM (81)34450756	Tipo de Cliente PARTICULARES -mail: xecuta ações de cobrança para os imóveis relacionados como responsável: SIM PF: 718.096.784-04 RG: ata Emissão do RG: Órgão Emissor do RG/UF: ata de Nascimento: 23/10/1970 Sexo: MASCULINO rofissão: Endereços do Cliente Tipo Correspondência Endereço RESIDENCIAL SIM RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Interpretado Cliente RESIDENCIAL SIM (81)34450756 RESIDENCIAL SIM (81)34450756	liente:*	1517782	23 SILMA SANTIAGO DA S	ILVA	8
PARTICULARES -mail: xecuta ações de cobrança para os imóveis relacionados como responsável: SIM PF: 718.096.784-04 RG: ata Emissão do RG: Órgão Emissor do RG/UF: ata de Nascimento: 23/10/1970 Sexo: MASCULINO rofissão: Endereços do Cliente Tipo Correspondência Endereço RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico ata da Realização Vome da Operação Usuario que Realizou a Operação	PARTICULARES -mail: xecuta ações de cobrança para os imóveis relacionados como responsável: SIM PF: 718.096.784-04 RG: ata Emissão do RG: Órgão Emissor do RG/UF: ata de Nascimento: 23/10/1970 Sexo: MASCULINO rofissão: Endereços do Cliente Tipo Correspondência Endereço RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone ESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico ata da Realização Voue Realizou a Operação	ome Abreviado:		Dia Venciment	to Contas:	
E-mail: Executa ações de cobrança para os imóveis relacionados como responsável: SIM EPF: 718.096.784-04 RG: Pata Emissão do RG: Órgão Emissor do RG/UF: Pata de Nascimento: 23/10/1970 Sexo: MASCULINO Profissão: Endereços do Cliente Tipo Correspondência RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente RESIDENCIAL SIM RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	E-mail: Executa ações de cobrança para os imóveis relacionados como responsável: SIM EPF: 718.096.784-04 RG: Orgão Emissor do RG/UF: Otata de Nascimento: 23/10/1970 Sexo: MASCULINO Profissão: Endereços do Cliente Tipo Correspondência RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente RESIDENCIAL SIM RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Histórico de Alteração do Cliente RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação			Tipo de Cliente		
Executa ações de cobrança para os imóveis relacionados como responsável: SIM EPF: 718.096.784-04 RG: Pata Emissão do RG: Órgão Emissor do RG/UF: Pata de Nascimento: 23/10/1970 Sexo: MASCULINO Profissão: Endereços do Cliente Tipo Correspondência Endereço RESIDENCIAL SIM RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	Ata Emissão do RG: Orgão Emissor do RG/UF: Orta de Nascimento: Ortofissão: Endereços do Cliente Tipo Correspondência Endereço RESIDENCIAL SIM RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	PARTI	CULARES			
PF: 718.096.784-04 RG: Orgão Emissor do RG/UF: Data de Nascimento: 23/10/1970 Sexo: MASCULINO Profissão: Endereços do Cliente Endereço	PF: 718.096.784-04 RG: Otata Emissão do RG: Órgão Emissor do RG/UF: Otata de Nascimento: 23/10/1970 Sexo: MASCULINO Profissão: Endereços do Cliente Endereço	-mail:				
Arta Emissão do RG: Arta de Nascimento: 23/10/1970 Sexo: MASCULINO Profissão: Endereços do Cliente Endereço	Adata Emissão do RG: Orgão Emissor do RG/UF: Orata de Nascimento: Orofissão: Endereços do Cliente Fipo Correspondência RESIDENCIAL SIM RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Data da Realização Usuario que Realizou a Operação	xecuta ações de	cobrança para os i	móveis relacionados como respons	ável: SIM	
Alata de Nascimento: 23/10/1970 Sexo: MASCULINO Profissão: Findereços do Cliente Endereço	Pata de Nascimento: 23/10/1970 Sexo: MASCULINO Profissão:	PF:	718.096.784	4-04 RG:		
Profissão: Endereços do Cliente Endereço	Profissão: Endereços do Cliente Endereço Tipo Correspondência Endereço RESIDENCIAL SIM RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Tipo Principal Telefones do Cliente RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	ata Emissão do F	lG:	Órgão E	missor do RG/UF:	
Endereços do Cliente Tipo Correspondência Endereço RESIDENCIAL SIM RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	Endereços do Cliente Tipo Correspondência Endereço RESIDENCIAL SIM RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	ata de Nascimen	to: 23/10/1970	Sexo:		MASCULINO
Tipo Correspondência RESIDENCIAL SIM RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	Tipo Correspondência RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	rofissão:				
Tipo Correspondência RESIDENCIAL SIM RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	Tipo Correspondência RUA A, N.00216 - MADALENA RECIFE PE 50610-631 Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação			5-1 1-00		
Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	Telefones do Cliente Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Data da Realização Vome da Operação Usuario que Realizou a Operação	Tipo	Correspondência	Endereços do Clien		
Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	RESIDENCIAL	SIM	RUA A, N.00216 - MADALENA REC	IFE PE 50610-631	
Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	Tipo Principal Telefone RESIDENCIAL SIM (81)34450756 Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação			Tolofonos do Clion	to	
Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	Histórico de Alteração do Cliente Pesquisar Histórico Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação		Deinsteal	Telefolies do Cileli		
Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	•				
Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	Data da Realização Nome da Operação Usuario que Realizou a Operação	•			(81)34450756	
		•	SIM			
21/02/2011 16:16:41 Atualizar Cliente FLAVIO JOSE MONTEIRO	21/02/2011 16:16:41 Atualizar Cliente FLAVIO JOSE MONTEIRO	RESIDENCIAL	SIM Histórico de Alte			
		RESIDENCIAL	SIM Histórico de Alte			

Marque a opção "Sim" para realizar a validação do CPF/CNPJ:





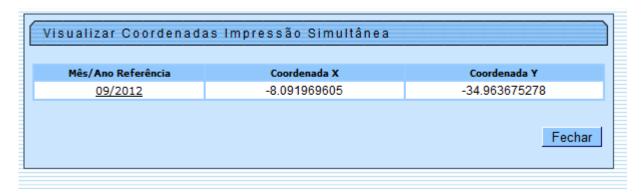
Foi criado um identificador de imóvel com Rateio Negativo. Inicialmente todos os imóveis estão marcados com "NÃO", significando que o imóvel do tipo condomínio não deve efetuar o cálculo do rateio negativo de consumo. Quando o imóvel está marcado com "SIM", indica que esse imóvel condomínio e os seus associados serão objetos do cálculo do rateio negativo de consumo.Para os imóveis macros com tipo de rateio "RATEIO ÁREA COMUM", o incremento máximo não deve ser levado em consideração (Todo rateio positivo deve ir para o imóvel marcado como área comum sem limitar o consumo conforme o parâmetro de incremento do sistema).

Para os imóveis marcados no sistema para receber rateio negativo, independente do tipo de rateio, o decremento máximo deve ser levado em consideração, já que nesse caso, o rateio é dividido para todos os imóveis micros.

Visando um melhor acompanhamento dos leituristas em campo, serão enviadas sempre que impressa a conta no módulo de impressão simultânea, as coordenadas do local onde a conta foi impressa.

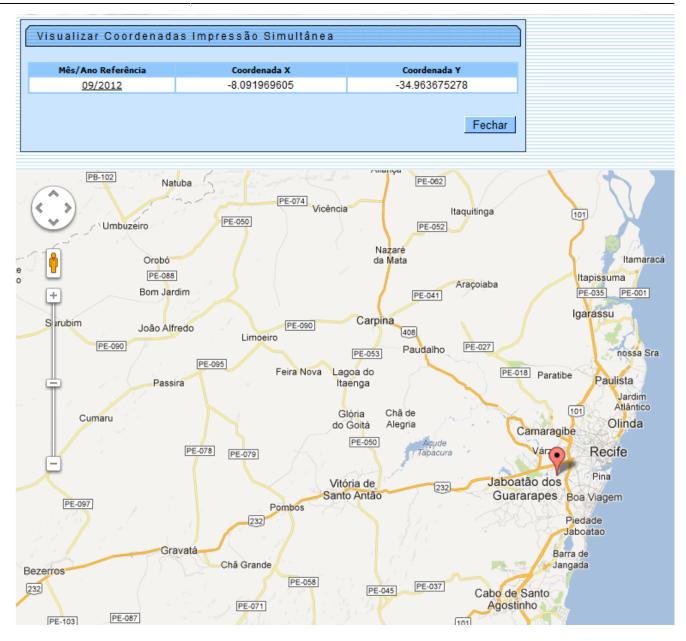
Para que seja possível a visualização desse local, foram alteradas as funcionalidades de consultar imóvel, na aba de dados cadastrais, e criada uma funcionalidade onde essas coordenadas serão plotadas no GOOGLE MAPS. Clique no hiperlink Visualizar Coordenadas (Impressão Simultânea).

Nas telas de plotagem, mês a mês, será mostrado o local onde a conta foi impressa, facilitando assim, o acompanhamento.



Para visualizar a localização referente as coordenadas registradas na emissão da conta, clique no hiperlink "Mês/Ano Referência":

https://www.gsan.com.br/ Printed on 14/12/2025 05:52



MODELO: Relatório de Dados Cadastrais do Imóvel

Last update: 31/08/2017 01:11

Relatório de Dados Cadastrais do Imóvel

Inscrição do Imóvel: 339.625.105.0041.000 Situação de Água: LIGADO Matrícula: Situação de Esgoto: LIGADO Endereço do Imóvel:

Clientes					
Nome do Cliente	Tipo da Relação	Data Inicio Relação	Telefone	CPF/CNPJ	

Categorias, Subcategorias e Economias					
Categoria	Subcategoria	Qtd. Economias			

Perfil do Imóvel:	NORMAL	Divisão de Esgoto:		Anormalidade de Localidade Pólo:	
Tipo de Despejo:	RESIDENCIAL	Pavimento de Rua:	PARALELEPIPEDO	Imóvel Condomínio:	SIM
Área Construída:	0 a 50	Pavimento Calçada:	CIMENTO	Matrícula Imóvel	
Testada do Lote:		Pontos Utilização:	66	Condomínio: Matrícula Imóvel	
Volume Reservatório Inferior:	5,01 a 10,00	Número de Moradores:	32	Principal:	~~~
Volume Reservatório	F 01 10 00	W. 1 TROUT		Jardim:	NÃO
Superior:	5,01 a 10,00	Número do IPTU:		Tipo de Habitação:	
Volume da Piscina:		Contrato Companhia Energia:		Tipo de Propriedade:	
Fonte de	COMPESA	Coordenada UTM X:	-34.919273999	Tipo de Construção:	
Poço:		Coordenada UTM Y:	-8.116913749	Tipo de Cobertura:	
Distrito de Abastecimento:	1-A	Ocorrência de			

Observação: Os campos obrigatórios estão marcados com um asterisco vermelho (*)

From:

https://www.gsan.com.br/ - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=dados_cadastrais&rev=1394835693

Last update: **31/08/2017 01:11**



https://www.gsan.com.br/ Printed on 14/12/2025 05:52