Consultar Conta

Esta opção do sistema permite a consulta detalhada dos dados da conta de um imóvel, podendo ser acessada no caminho Gsan > Atendimento ao Público > Consultar Imóvel.

Incluída a informação do "Perfil do Imóvel" na tela "Consultar Conta", a qual é acessada ao consultar uma referência nas abas "Débitos do imóvel" e "Histórico do faturamento" da funcionalidade "Consultar Imóvel".

Consultar Conta								
							Aiuda	
Matrícula do Imóvel:	5	4051646			Mês e Ano da Conta:	12/2012		
Mês e Ano Contábil:	1	2/2012			Mês e Ano de baixa			
Situação da Conta:	N				contabil:			
Usuário(s) Retificação:		(OT (III) (E						
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,								
Usuário(s) Revisão:								
Usuário(s) Cancelamen	to:							
Situação da Lia, do Áqu	ا بە				Situação da Lig. de	EACTIVE		
Motivo Não Entroga:	α. ι	IGADO			Esgoto:	TACTIVEL		
Cobrança de Multa:	9	SIM			Alteração de Vencimento:	NÃO		
Consumo de Água:	2	13 m³			3			
Consumo de Esgoto:	C) m³			Percentual de Esgoto:	0,00		
Valor de Água:			46,46		Valor de Esgoto:		0,00	
Valor dos Debitos: Valor Total da Conta:			0,65		Valor dos Creditos: Débito Automático:	NÃO	0.00	
Motivo da Inclusão:			47,11			NAU		
Motivo da Retificação:								
Descrição da Retificaçã	io:							
Motivo do Cancelament	0:							
Matrícula do Imóvel Orio	gem:							
Clientes da Conta:	Nome	0/11			Norma da Oliverta			
Tipo da Relação	Conta	Codigo			Nome do Cliente		CPF/CNPJ	
PROPRIETARIO	0	12420026		D PEDRO [MILIA DE S	DA SILVA SOUZA NETA		491.336.594-00	
Clientes Anteriores:		10110100	LOLITE		00021112111		011100.00112	
Data Alteração	Tipo da Relação		Nome Conta	Código	ódigo Nome do Cliente		CPF/CNPJ	
DATA S:								
Vencimento	Validade		Inclusão		Retificação C	ancelamento	Revisão	
25/01/2013	31/03	3/2013						
Categoria Quantidade de Economias								
RESIDENCIAL					1			
Imposto	Valor do Imposto							
	Emitir 2ª Via de Conta Fechar							

Permite, também, a emissão da 2ª via da conta, caso a situação atual da conta corresponda a normal, incluída ou retificada.

Na funcionalidade "Emitir Segunda Via de Conta", opção com cobrança de taxa, foi alterada, de modo a permitir a emissão da segunda via de conta em nome do cliente da conta (modo padrão), ou em nome do cliente atual do imóvel (modo alternativo). Todos os critérios e regras adotados na funcionalidade já implantada deverão ser utilizados para a funcionalidade objeto dessa alteração.

Caso a conta esteja em revisão, então o botão Emitir 2ª Via de Conta será bloqueado.

Esta opção do sistema sempre é acionada a partir de outras telas do sistema e recebe a matrícula do imóvel como parâmetro.

O sistema apresenta as seguintes informações, associadas à conta:

- Matrícula do Imóvel
- Mês e Ano de Referência da Conta
- Mês e Ano Contábil
- Mês e Ano da Baixa Contábil
- Situação da Conta
- Perfil do Imóvel
- Usuário(s) Retificação
- Usuário(s) Revisão
- Usuário(s) Cancelamento
- Situação da Ligação de Água
- Situação da Ligação de Esgoto
- Motivo da não entrega da conta
- Cobrança de Multa: Indicador se houve, ou não, cobrança de multa
- Alteração de Vencimento: Indicador se houve, ou não, alteração na data de vencimento
- Consumo cobrado de água
- Consumo cobrado de esgoto
- Percentual de Esgoto
- Valor da Água
- Valor do Esgoto
- Valor dos Débitos Cobrados
- Valor dos Créditos Realizados
- Valor Total da Conta = Valor da Água + Valor do Esgoto + Valor dos Débitos Valor dos Créditos
- Débito Automático: Indicador se haverá, ou não, débito automático na conta do usuário
- Motivo da Inclusão
- Motivo da Retificação
- Motivo do Cancelamento
- Motivo da Revisão
- Matrícula do Imóvel
- Datas
 - Vencimento da Conta
 - Validade da Conta
 - Inclusão da Conta
 - Retificação da Conta
 - Cancelamento da Conta
 - Revisão da Conta
- Categoria: Relação das categorias existentes no imóvel, com as respectivas quantidades de economias
- Impostos: Relação dos impostos deduzidos na conta
 - Imposto de Renda
 - \circ CSSL

- COFINS
- PIS/PASEP

Foi incluído o campo "Descrição da Retificação", que exibe a observação informada na retificação da conta.

From: https://www.gsan.com.br/ - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link: https://www.gsan.com.br/doku.php?id=consultar_conta&rev=1396276598



Last update: 31/08/2017 01:11