

# Atualizar Imóvel - Aba Localidade

Esta tela faz parte do processo “[Manter Imóvel](#)”, e permite que você atualize as informações do imóvel.

O sistema apresenta os campos do imóvel preenchidos com as informações existentes no banco de dados.

Verifique se você selecionou o imóvel correto e, em caso afirmativo, dê continuidade ao processo de alteração.

Se você selecionou o imóvel errado, então deverá voltar para a tela anterior, ou para a tela de filtro, para selecionar o imóvel correto.

Se você selecionou o imóvel correto, então efetue as alterações que desejar, e clique no botão [Concluir](#), para solicitar ao sistema a atualização das informações na base de dados.

Em função da quantidade de informações a serem cadastradas, a tela foi dividida em seis abas:

- [Localidade](#): Para localizar o imóvel no espaço territorial (Localidade/Setor Comercial/Quadra/Lote/Sublote/Testada).
- [Endereço](#): Para informar o endereço do imóvel (Logradouro/Bairro/Referência/Número/Complemento/CEP).
- [Cliente](#): Para relacionar os clientes vinculados ao imóvel. Clientes do tipo proprietário, usuário e responsável.
- [Subcategoria Economias](#): Para definir a quantidade de economias existentes no imóvel, separando-as por categoria e subcategoria econômica.
- [Característica](#): Onde será possível caracterizar o perfil do imóvel com informações, tais como: Área Construída, Volume dos Reservatórios de Água, Volume da Piscina, ...
- [Conclusão](#): Para se informar dados finais e complementares acerca do imóvel e encerrar o cadastramento. Serão informados dados, tais como: Número de Moradores, Integração com a Prefeitura e a Companhia Energética, Coordenadas UTM para georreferenciamento, ...

As telas do tipo aba têm um comportamento padrão.

Clique [aqui](#) para obter uma explicação mais detalhada do funcionamento das telas do tipo aba.

Agora nós vamos ver a ajuda para a aba “Localidade”.

|   |   |                   |                 |   |                               |                       |                  |
|---|---|-------------------|-----------------|---|-------------------------------|-----------------------|------------------|
| <b>Atualizar</b>  |  | <b>Localidade</b> | <b>Endereço</b> | <b>Cliente</b>  | <b>Subcategoria Economias</b> | <b>Característica</b> | <b>Conclusão</b> |
| Para atualizar um imóvel, informe os dados abaixo: <span style="float: right;"><a href="#">Ajuda</a></span>   |   |                   |                 |   |                               |                       |                  |
| Matrícula: 54982518   |   |                   |                 |   |                               |                       |                  |
| Localidade*: 340  DOIS IRMAOS   |   |                   |                 |   |                               |                       |                  |
| Setor Comercial*: 112  ALTERADO P/ FAT 08-94    |   |                   |                 |   |                               |                       |                  |
| Quadra*: 280 Rota:1128  |   |                   |                 |   |                               |                       |                  |
| Lote*: 0280   |   |                   |                 |   |                               |                       |                  |
| Sublote*: 000   |   |                   |                 |   |                               |                       |                  |
| Testada do Lote:  |   |                   |                 |   |                               |                       |                  |
| Sequência na Rota: 1460   |   |                   |                 |   |                               |                       |                  |
| * Campo obrigatório   |   |                   |                 |   |                               |                       |                  |
| <span style="border: 1px solid #0070C0; padding: 5px 10px; color: #0070C0; border-radius: 5px; text-decoration: none; font-weight: bold;">Avançar </span>  |   |                   |                 |   |                               |                       |                  |
| <span style="border: 1px solid #0070C0; padding: 2px 10px; color: #0070C0; border-radius: 5px; text-decoration: none; font-weight: bold;">Voltar</span> <span style="border: 1px solid #0070C0; padding: 2px 10px; color: #0070C0; border-radius: 5px; text-decoration: none; font-weight: bold;">Desfazer</span> <span style="border: 1px solid #0070C0; padding: 2px 10px; color: #0070C0; border-radius: 5px; text-decoration: none; font-weight: bold;">Cancelar</span> |   |                   |                 | <span style="border: 1px solid #0070C0; padding: 2px 10px; color: #0070C0; border-radius: 5px; text-decoration: none; font-weight: bold;">Concluir</span> |                               |                       |                  |

### Preenchimento dos campos

| Campo              | Orientações para Preenchimento  |
|--------------------|---|
| Localidade(*)      | Informe o código de uma localidade, e tecle "Enter", ou clique no botão  , que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de "popup", onde será possível efetuar a pesquisa das localidades cadastradas. Após a informação do código de uma localidade, ou da seleção de uma localidade na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome da localidade no campo correspondente. Para obter ajuda sobre a funcionalidade " <a href="#">Pesquisar Localidade</a> ", clique aqui.   |
| Setor Comercial(*) | O setor comercial só deverá ser informado, após a localidade já ter sido informada. Informe o código do setor comercial, e tecle "Enter", ou clique no botão  , que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de "popup", onde será possível efetuar a pesquisa dos setores comerciais cadastrados para a localidade informada. Após a informação do código de um setor comercial, ou da seleção de um setor comercial na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome do setor comercial no campo correspondente. Para obter ajuda sobre a funcionalidade " <a href="#">Pesquisar Setor Comercial</a> ", clique aqui. |
| Quadra(*)          | Informe o código da quadra onde estará localizado o imóvel.   |
| Lote(*)            | Informe o código do lote de localização do imóvel.  |
| Sublote(*)         | Informe o número do sublote de localização do imóvel.   |
| Testada do Lote    | Informe o tamanho da testada principal do lote, em metros.  |
| Sequência na Rota  | Informe a sequência na rota. O sistema verifica se existe imóvel com a mesma sequência de rota e dá uma mensagem.   |

**Observação: Os campos obrigatórios estão marcados com um asterisco vermelho (\*)**

### Tela de Sucesso:

A tela de sucesso será apresentada após clicar no botão **Concluir**, e não houver nenhuma

inconsistência no conteúdo dos campos de todas as abas do processo “Manter Imóvel”.

O sistema apresentará a mensagem abaixo, quando a atualização do imóvel tiver sido realizada com sucesso:

“Imóvel de matrícula (matrícula do imóvel) atualizado com sucesso.”

O sistema apresentará duas opções após a inserção do imóvel.

Escolha a opção desejada clicando em algum dos “hyperlinks” existentes na tela de sucesso:

- Menu Principal: Para voltar à tela principal do sistema.
- Realizar outra Manutenção de Imóvel: Para efetuar a atualização de um outro imóvel.

From:

<https://www.gsan.com.br/> - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**



Permanent link:

[https://www.gsan.com.br/doku.php?id=atualizar\\_imovel&rev=1395318807](https://www.gsan.com.br/doku.php?id=atualizar_imovel&rev=1395318807)

Last update: **31/08/2017 01:11**