Consultar Imóvel - Aba Análise Ligação Consumo

Esta aba faz parte da funcionalidade "Consultar Imóvel" e permite que seja realizada uma análise completa da situação das ligações e do consumo do imóvel, conforme a imagem da tela abaixo.

O botão que se encontra na mesma linha do subtítulo "Dados do Imóvel", apresenta um "Hint" que exibe: a Inscrição do Imóvel; o Cliente Usuário; o Número do Hidrômetro; e o Endereço do Imóvel.

Caso o imóvel esteja na "Situação de Cortado", o sistema apresenta um "Hint" que exibe: o Tipo do Corte, o Motivo do Corte; Data do Corte; e o Número do Selo do Corte.

Quando o imóvel estiver com a situação da ligação de água igual a "Suprimido", e o indicador de permanência do hidrômetro da ligação estiver igual a "Sim", serão exibidos os dados do hidrômetro.

Em todas as abas são apresentadas as seguintes informações:

- Matrícula do Imóvel
- Inscrição composta do imóvel
 - Localidade
 - Setor Comercial
 - Quadra
 - Lote
- Descrição da Situação da Ligação de Água
- Descrição da Situação da Ligação de Esgoto

Cada aba conterá as informações relacionadas a um determinado assunto específico:

- Dados cadastrais
- Dados adicionais
- Análise Ligação Consumo
- Histórico do faturamento
- Débitos do imóvel
- Pagamento Imóvel
- Devoluções Imóvel
- Documento Cobrança
- Parcelamentos efetuados
- Registros de Atendimentos (RA/OS)

Alterado o "Histórico de Medição", no quadro "Histórico de Medição e Consumo da Ligação de Água" da funcionalidade "Consultar Imóvel", aba "Análise de Ligação Consumo", para atender à solicitação da CAEMA:

- Incluída a coluna "Leitura Coletada";
- Ao passar o mouse na referência (Mês/Ano), apresenta informações do Hidrômetro (Identificação e Data de Instalação), e um Alerta, informando se houve Alteração de Leitura (Leitura Coletada diferente da Leitura Informada, quando estiver preenchida).

Last update: 31/08/2017 01:11

Alterado o Relatório "Histórico de Medição", para incluir as colunas de "Leitura Coletada" e "Identificação do Hidrômetro". Por solicitação da Caern, o sistema foi adequado para aceitar a exclusão de um imóvel com débito vencido ou a vencer, na funcionalidade Manter Imóvel, que, além de alterar a situação do imóvel para excluído, serão alteradas as situações da ligação de água e de esgoto com a nova situação criada "Cancelada/Inexistente" e o perfil do imóvel para "Cancelado/Inexistente". A situação da ligação de água e de esgoto, e o perfil do imóvel serão guardados antes da exclusão, e na Aba Endereço foi incluído um campo para que seja informada uma "observação" no momento da exclusão do imóvel. Caso a situação de água ou esgoto no "Informar Parâmetros do Sistema", aba Atendimento/Segurança, não estejam informadas, o sistema não permite a exclusão de imóvel com débito, e no caso de exclusão atualiza somente o indicador de exclusão. A observação será exibida na Consulta de Imóvel, na Aba "Análise de Ligação e Consumo", com as situações da ligação de água e de esgoto anteriores à exclusão. O motivo da supressão será exibido no campo do motivo do corte, o motivo apresentado será de acordo com a situação da ligação. Para o caso da ligação de esgoto será incluído o motivo do corte/supressão.

Clique no "hyperlink" de uma aba, para ver o detalhamento das informações disponíveis na aba.

https://www.gsan.com.br/ Printed on 14/12/2025 21:38



Quando for um imóvel do tipo condomínio, a matrícula será apresentada com um "hyperlink" que, ao ser acionado, apresentará a lista de imóveis associados.

Eventualmente o sistema apresentará, ao lado da situação de água, o botão informações adicionais da situação ao posicionarmos o cursor sobre ela. (por exemplo, quando a situação da ligação de água for "SUPRIMIDO").

poderá surgir ao lado do primeiro, cujo "Hint" apresentará a descrição **Existe** Um segundo botão OS com fotos, quando existir fotos cadastradas para Ordem de Serviço do imóvel. As fotos podem ser consultadas na Aba Registros de Atendimentos (RA/OS).

No final da tela são existem dois "hyperlinks" que ao serem acionados ampliarão a tela e apresentarão os seguintes históricos:

- Histórico de Medição e Consumo da Ligação de Água
- Histórico de Medição e Consumo da Ligação de Esgoto

Cliques sucessivos nestes "hyperlinks" irão expandir e recolher as informações sucessivamente.

Abaixo são apresentadas as imagens da tela com estas informações expostas:

Histórico de Medição e Consumo da Ligação de Água

O conjunto de informações da imagem abaixo será apresentado após você clicar no "hyperlink" do "Histórico de Medição e Consumo da Ligação de Água".

Alterada a funcionalidade Consultar Imóvel, aba correspondente a Análise Ligação Consumo, para incluir um link de visualização das fotos registradas, referentes aos códigos das anormalidades que são exibidas nos históricos de medição/consumo da ligação de água e poço.

Observe que no final deste grupo de informações existe a imagem de uma impressora print.gif. Ao clicar nesta imagem, o sistema gera o relatório do "Histórico de Medição e Consumo da Ligação de Água", conforme modelo.

Observe que, no canto inferior direito da tela também tem uma impressora . Ao clicar nesta imagem, o sistema gera o RELATÓRIO DE DADOS DA ANÁLISE DE LIGAÇÃO DE CONSUMO DO **IMÓVEL** com as seguintes informações:

- Mês/Ano
- Leitura Coletada
- Data da Leitura informada
- Leitura Informada
- Data da Leitura Faturada
- Leitura Faturada
- Consumo do Mês/Ano
- Média do Consumo
- Hidrômetro
- Anormalidade de Consumo

https://www.gsan.com.br/ Printed on 14/12/2025 21:38

- Anormalidade de Leitura
- Situação Atual da Leitura

O sistema solicitará que você escolha o formato em que deseja de obter o relatório, entre as opções listadas abaixo:

- PDF
- RTF
- XLS
- HTML

Clique aqui para obter a ajuda de como gerar relatório.

A caixa de diálogo para seleção do formato será apresentada no início da tela. Portanto, utilize o elevador da página para posicioná-la no início, de forma que você possa selecionar o formato do relatório.

Histórico de Medição do Poço e Volume da Ligação de Esgoto

O conjunto de informações da imagem abaixo será apresentado após você clicar no "hyperlink" do "Histórico de Medição de Medição do Poço e Volume da Ligação de Esgoto".



MODELO: HISTÓRICO DE MEDIÇÃO E CONSUMO DA LIGAÇÃO DE ÁGUA

Last update: 31/08/2017 01:11

HISTÓRICO DE MEDIÇÃO E CONSUMO DA LIGAÇÃO DE ÁGUA

PAG 1 / 3 04/09/2013 10:32:58

Mat.: 5275.2 Inscr.: 111.102.345.0228.000 Cliente Usuário: VMLSON F MOREIRA Situação de Água: LIGADO Número HD Instalado: A039536008 HD Retirado: Situação de Esgoto: LIGADO Data Instalação: 19/12/2005 Data Retirada:

Endereço: R CELSO MAGALHAES - NUMERO - 42-8 - VAGO - CENTRO SAO LUIS MA 65020-130

Mēs/Amo	Leit. Coletada	Dt. Leit. Informada	Leit. Informad	Dt. Leit. Faturada	Leit. Faturada	Consu	Hēdia	Kidrāmetro	Anorm. Consum	Anorm Leitura	Sit. Leit. Atual
08/2013	1604	03/08/2013	1604	03/08/2013	1604	12	28	A03S536008	CI		REALZADA
07/2013		03/07/2013		03/07/2013	1608	28	28	A03S536008	FL		NAO REALIZADA
06/2013	1580	03/06/2013	1580	03/06/2013	1580	13	30	A033536008	BC		CO NEIRMADA
05/2013	1567	03/05/2013	1567	03/05/2013	1567	12	32	A03S536008	BC		CO NEIRMADA
04/2013	1555	03/04/2013	1555	03/04/2013	1555	10	36	A03S536008	BC		CO NEIRMADA
03/2013	1545	04/03/2013	15 45	04/03/2013	1545	10	41	A03S536008	CI		REALZADA
02/2013	0	02/02/2013	0	02/02/2013	1573	41	41	A03S536008	HN	30	REALZADA
01/2013	1532	03/01/2013	1532	03/01/2013	1532	10	49	A03S536008	CI		REALZADA
12/2012	0	03/12/2012	0	03/12/2012	1565	49	49	A03S536008	HN	21	REALZADA
11/2012	1516	03/11/2012	15 16	03/11/2012	1516	11	62	A03S536008	CI		REALZADA
10/2012	0	04/10/2012		04/10/2012	239	53	53	A03S536008	AL	21	REALZADA
09/2012	0	04/09/2012	0	04/09/2012	186	62	62	A03S536008	HN	21	REALZADA
08/2012	0	04/08/2012		04/08/2012	124	62	62	A03S536008	AL	21	REALZADA
07/2012	0	04/07/2012	0	04/07/2012	62	62	62	A03S536008		21	REALIZADA
06/2012	0	04/06/2012	0	04/06/2012	1665	62	62	A03S536008	HN	21	REALZADA
05/2012	0	04/05/2012		04/05/2012	1603	62	62	A03S536008	AL	21	REALZADA
04/2012	0	03/04/2012		03/04/2012	1541	62	62	A033536008	AL	21	REALIZADA
03/2012	0	05/03/2012		05/03/2012	1479	62	62	A03S536008	AL	21	REALZADA
02/2012	1417	04/02/2012	1417	04/02/2012	1417	62	62	A033536008	LM		CO NEIRMADA
01/2012	0	05/01/2012		05/01/2012	1877	62	62	A03S536008	AL	21	REALZADA
12/2011	0	06/12/2011		06/12/2011	1815	62	62	A03S536008	AL	21	REALIZADA
11/2011	0	08/11/2011		08/11/2011	1753	62	62	A03S536008	AL	21	REALZADA
10/2011		09/10/2011		09/10/2011	1691	62	62	A03S536008	FL		NAO REALIZADA

MODELO: RELATÓRIO DE DADOS DA ANÁLISE DE LIGAÇÃO DE CONSUMO DO IMÓVEL

https://www.gsan.com.br/ Printed on 14/12/2025 21:38

Relatório de Dados da Análise de Ligação de Consumo do Imóvel

Inscrição do Imével: 111.102.345.0228.000 Situação de Água: LIGADO Matricula: 52752 Situação de Esgoto: LIGADO

Endereço do Imóvel: R CELSO MAGALHAES - NUMERO - 42-B - VACO - CENTRO SAO LVIS MA 65020-130

Crupo de Paturamento: 44 Rota: 30

Dia do Vencimento: 22 Sequencial da Rota: 7210

Mēs/Ano do Faturamento: 09/2013 Empresa Leiturista: COMPANHIA DE SANEAMENTO

Dados da Ligração de Âgua							
Data da Ligação	Data de Corte	Data da Religação	Data da Supressão	Data do Restabelecimento			

01	/12	/1	999	

Diametro	Material	Perfil de Ligação	Consumo Minimo	
NAO INFORMADO	PUC SOLDAVEL	overas		
	Dados do Hidrāmetro	da Ligação de Âgua		
Tipo de Medição	Hidrāmetro	Data de Instalação	Capacidade	
LIGAÇÃO DE AGVA	A035536008	19/12/2005	3 mts	
Tipo de Hidrāmetro	Marca	Local de Instalação	Dimmetro	
MULTIJATO MG	SCHLUMBERGER/ACTARES	CALCADA	1/21	
FT	ರ್ಜ್ಗಾತ್ರ	Indicador de Cavalete	Ano de Fahricação	
.52M :	PROTECAO	Não	2003	
Tipo Relojoaria	Vsuārio Respons	āvel Instalação	Número Lacre Instalação	

	Dados da Ligad	\$50 de Esgoto	
Data da Ligação	Diametro	Material	Perfil de Ligação
01/12/1999	4 POLEGADAS	PVC	CONVENCIONAL
Consumo Minimo	Percentual de Esgoto	Fercentual de Coleta	Indicador de Poço
	100,00	100,00	
Condição Esgotamento	Sistema de Caixa de Inspeção	Destino dos Dejetos	Destino das Āguas Pluviai
NORMAL	NORMAL	REDE CAEMA	RVA
	Dados do Hidrô	metro do Poço	
Tipo de Medição	Hidrāmetro	Data de Instalação	Capacidade

	Tipo de Marametro	that can	nocen de insceneção	DIGINCIO				
	Pro	teção	Indicador de Cavalete	Ano de Fabricação				
	Tipo Relojoaria	Vsuārio Respons	āvel Instalação	Número Lacre Instalação				

Observação: Os campos obrigatórios estão marcados com um asterisco vermelho (*).

From:

https://www.gsan.com.br/ - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=analise_ligacao_consumo&rev=1396874009

Last update: **31/08/2017 01:11**

