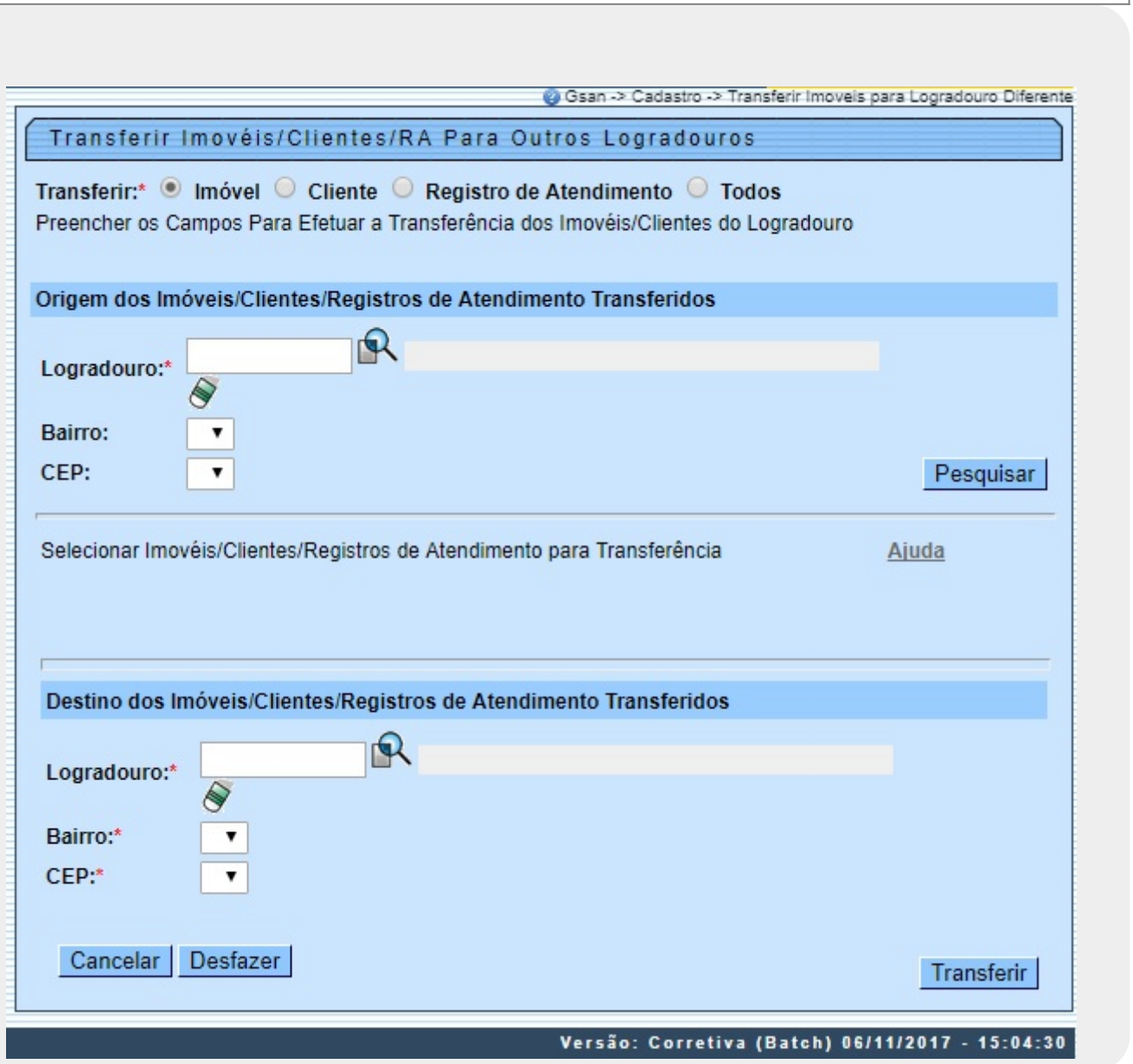
Transferir Imóveis para Logradouro Diferente

O objetivo desta funcionalidade é possibilitar ao usuário a transferência de um ou vários imóveis para um logradouro diferente. A opção pode ser acessada via **Menu de Sistema**, por dois caminhos: **GSAN > Cadastro > Imóvel > Transferir Imóveis para Logradouro Diferente** ou **Gsan > Cadastro > Transferir Imóveis para Logradouro Diferente**.

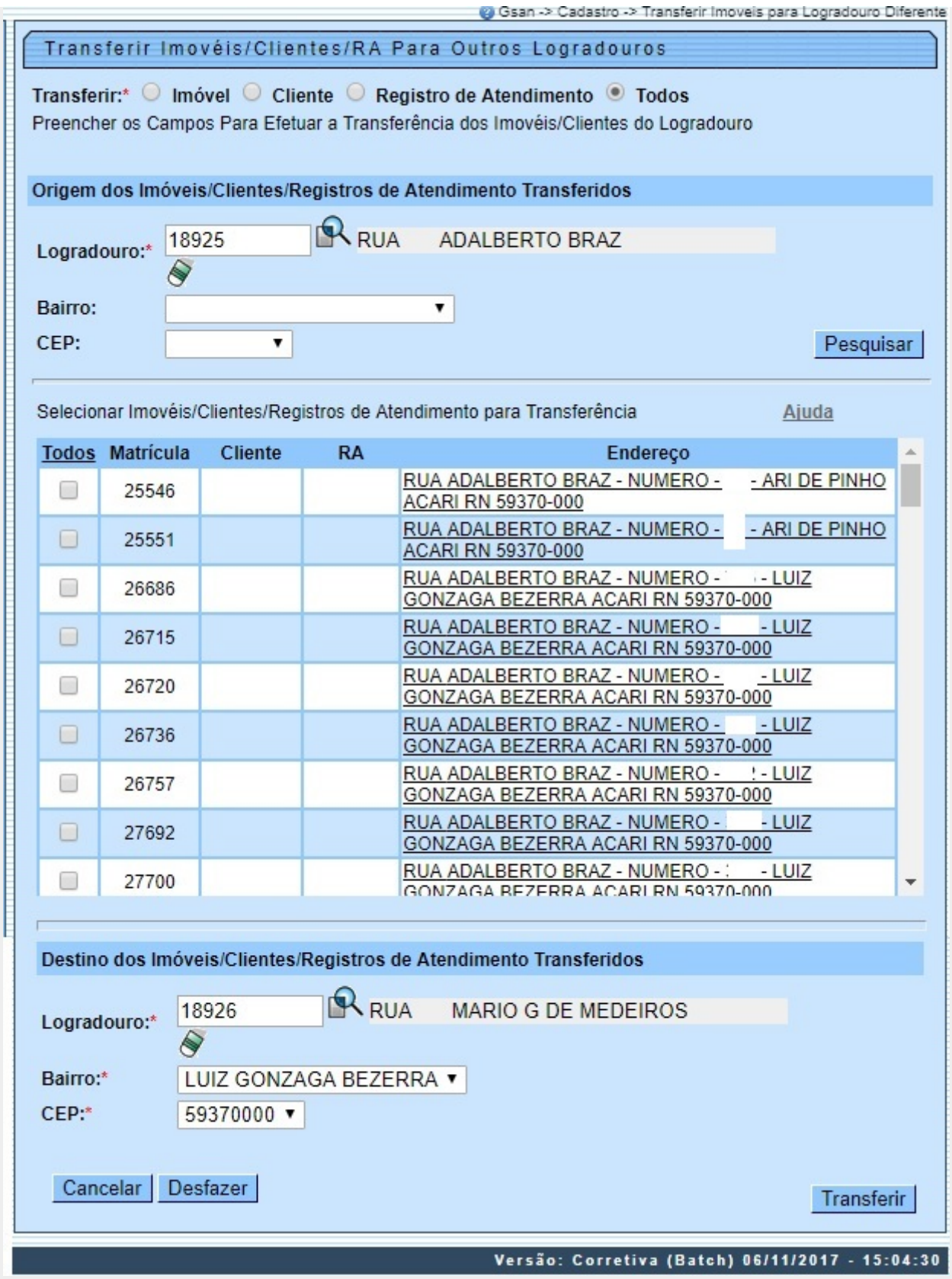
Feito isso, o sistema visualiza a tela abaixo:

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.



Inicialmente, o sistema exibe a tela acima. Nela, selecione a opção para transferir por: **Imóvel**, **Cliente**, **Registro de Atendimento** ou **Todos**. Em seguida, informe obrigatoriamente o **Logradouro** desejado e, opcionalmente, o **Bairro** e o **CEP**. Clique no botão Pesquisar para que o sistema execute a pesquisa com base nos parâmetros informados. O sistema listará todos os imóveis que estão cadastrados para o logradouro informado:


Gsan -> Cadastro -> Transferir Imoveis para Logradouro Diferente
Transferir Imovéis/Clientes/RA Para Outros Logradouros
Transferir:* Imóvel Cliente Registro de Atendimento Todos
Preencher os Campos Para Efetuar a Transferência dos Imovéis/Clientes do Logradouro
Origem dos Imóveis/Clientes/Registros de Atendimento Transferidos
Logradouro:* 18925 RUA ADALBERTO BRAZ
Bairro:
CEP:
Pesquisar
Selecionar Imovéis/Clientes/Registros de Atendimento para Transferência
Ajuda
Todos Matrícula Cliente RA Endereço
25546 RUA ADALBERTO BRAZ - NUMERO - - ARI DE PINHO ACARI RN 59370-000
25551 RUA ADALBERTO BRAZ - NUMERO - - ARI DE PINHO ACARI RN 59370-000
26686 RUA ADALBERTO BRAZ - NUMERO - - LUIZ GONZAGA BEZERRA ACARI RN 59370-000
26715 RUA ADALBERTO BRAZ - NUMERO - - LUIZ GONZAGA BEZERRA ACARI RN 59370-000
26720 RUA ADALBERTO BRAZ - NUMERO - - LUIZ GONZAGA BEZERRA ACARI RN 59370-000
26736 RUA ADALBERTO BRAZ - NUMERO - - LUIZ GONZAGA BEZERRA ACARI RN 59370-000
26757 RUA ADALBERTO BRAZ - NUMERO - - LUIZ GONZAGA BEZERRA ACARI RN 59370-000
27692 RUA ADALBERTO BRAZ - NUMERO - - LUIZ GONZAGA BEZERRA ACARI RN 59370-000
27700 RUA ADALBERTO BRAZ - NUMERO - - LUIZ GONZAGA BEZERRA ACARI RN 59370-000
Destino dos Imóveis/Clientes/Registros de Atendimento Transferidos
Logradouro:* 18926 RUA MARIO G DE MEDEIROS
Bairro:* LUIZ GONZAGA BEZERRA
CEP:* 59370000
Cancelar
Desfazer
Transferir
Versão: Corretiva (Batch) 06/11/2017 - 15:04:30

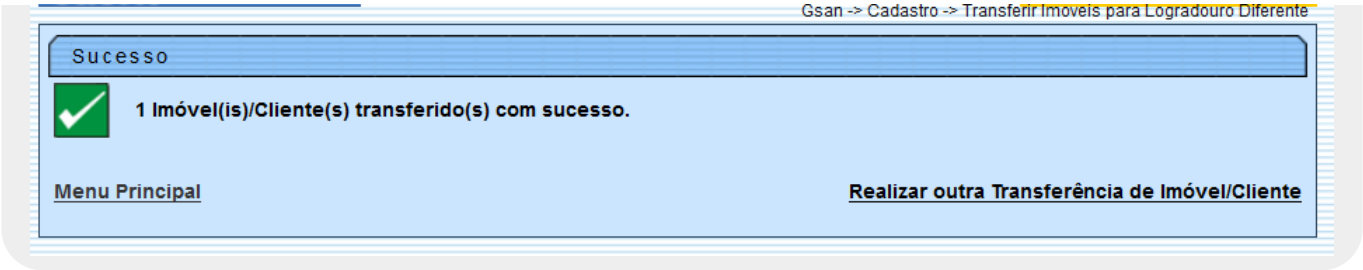
Atenção: foi adicionado ao filtro de **Origem**, o **Bairro** e o **CEP**. Desse modo, o sistema valida as combinações possíveis da **Origem** e **Destino**, não permitindo que a **Origem** informada seja igual ao **Destino**. Dos três campos, o único obrigatório é o **Logradouro**; os demais serão informados quando houver necessidade de diferenciar o Bairro e/ou CEP.
Alterada a funcionalidade de Transferir Imóveis para Logradouro Diferente, para permitir também a transferência de Clientes. Esta opção realiza a transferência em conjunto ou isoladamente (Imóvel / Cliente).
As regras implementadas para a transferência dos Clientes, são as mesmas do Imóvel, quais sejam:

- Solicitar o Logradouro de Origem em que o Imóvel / Cliente se encontra;
- Quando o Usuário Clicar no Botão Pesquisar, o sistema apresentar todos os Imóveis / Clientes que possuem o endereço no Logradouro, Bairro e CEP informados;
- Permitir selecionar **Um**, **Alguns** ou **Todos os Imóveis / Clientes**, para serem Transferidos;
- Validar as combinações possíveis da **Origem** e **Destino**, não permitindo que a **Origem** informada seja igual ao **Destino**.
- Dos três campos, o único obrigatório ser o **Logradouro**; os demais serão informados quando houver necessidade de diferenciar o Bairro e/ou CEP;
- O endereço do cliente que será considerado é aquele marcado como endereço de correspondência.

Ao clicar no Botão Transferir, o sistema executa a transferência de todos os Imóveis/Clientes selecionados; caso não tenha havido seleção, será enviada mensagem informando que é preciso selecionar pelo menos um cliente.
O usuário terá a opção de marcar no(s) checkbox o(s) imóvel(is) / cliente(s) desejado(s) para o processo de transferência. Em seguida, o usuário irá informar o logradouro destino; caso o logradouro esteja vinculado a mais de um Bairro ou CEP, o usuário deverá selecionar o Bairro e/ou CEP destino desejado. Caso o logradouro esteja vinculado a um único Bairro e CEP, as opções de seleção do Bairro e do CEP não serão obrigatórias.
Ao clicar no *link* do campo **Endereço**, o sistema possibilita atualizar os dados no **Manter Imóvel**.
Após fornecer as informações desejadas, clique no botão Transferir.
O sistema executa duas validações básicas:

- Verificar existência do logradouro:
  - Caso o código do logradouro informado não exista no sistema, é exibida a mensagem: *Logradouro inexistente*.
- Validar logradouro destino:
  - Caso o Logradouro, Bairro e CEP de Destino e Origem forem informados e sejam iguais, é exibida a mensagem: *Logradouro Origem não pode ser igual a logradouro Destino*.

Tela de Sucesso



Preenchimento dos campos

Campo	Orientações para Preenchimento
Transferir	Campo obrigatório - Marque a opção *Imóvel* para transferir imóvel de um logradouro para outro. Marque a opção *Cliente* para transferir cliente de um logradouro para outro. Marque a opção *Registro de Atendimento* para transferir um imóvel/cliente atrelado a um registro de atendimento. Marque a opção *Todos* para transferir imóvel, cliente, e imóvel & cliente atrelados a um registro de atendimento, de um logradouro para outro.
Origem dos Imóveis Transferidos:	
Logradouro	Campo obrigatório - Informe o código do logradouro, ou clique no botão, link **Pesquisar Logradouro**, para selecionar o logradouro desejado. O nome será exibido no campo ao lado. A partir do logradouro informado neste campo, serão filtrados os imóveis que se deseja transferir para outro logradouro. Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão ao lado do campo em exibição.
Bairro	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
CEP	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Destino dos Imóveis Transferidos:	
Logradouro	Campo obrigatório - Informe o código do logradouro destino, ou clique no botão, link **Pesquisar Logradouro**, para selecionar o logradouro desejado. O nome será exibido no campo ao lado. Os imóveis selecionados no logradouro de origem serão transferidos para o logradouro informado neste campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão ao lado do campo em exibição.
Bairro	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
CEP	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Ao clicar neste botão, o sistema permite consultar um logradouro na base de dados, link **Pesquisar Logradouro**.
	Ao clicar neste botão, o sistema permite apagar o conteúdo do campo em exibição.
Pesquisar	Ao clicar neste botão, o sistema pesquisa os imóveis relacionados ao logradouro.
Cancelar	Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal.
Desfazer	Ao clicar neste botão, o sistema desfaz o último procedimento realizado.
Transferir	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a transferência dos imóveis para logradouro diferente.

Referências

Transferir Imóveis Para Outro Logradouro

Termos Principais

Imóvel

Cadastro

Clique **aqui** para retornar ao Menu Principal do GSAN.

From:
https://www.gsan.com.br/ - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**

Permanent link:
https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:transferir_imoveis_para_logradouro_diferente&rev=1510683651

Last update: **14/11/2017 18:20**