

R1304 - R1310 - Relatório Resumo Atualização Cadastral

O objetivo desta funcionalidade é permitir a geração de relatórios com resumos sobre a atualização cadastral. Esses resumos podem variar entre cinco tipos:

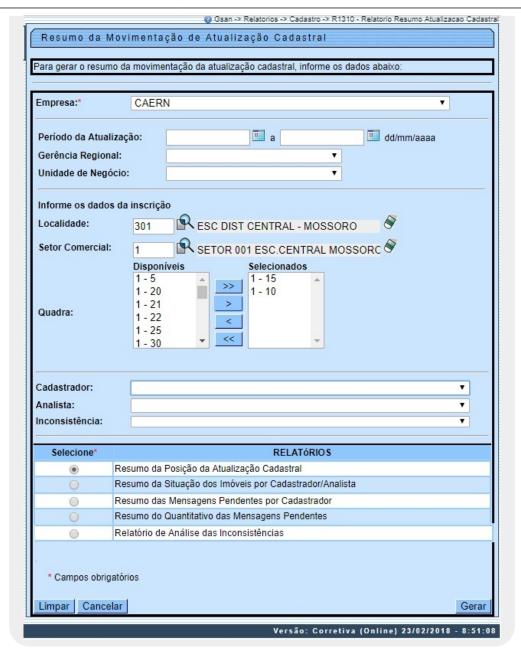
- 1. Resumo da Posição da Atualização Cadastral;
- 2. Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista;
- 3. Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador;
- 4. Resumo do Quantitativo das Mensagens Pendentes;
- 5. Relatório de Análise das Inconsistências.

A funcionalidade pode ser acessada via **Menu de Sistema**, através do caminho: **GSAN** > **Relatório** > **Cadastro** > **R1304** - **R1310** - **Relatório Resumo Atualização Cadastral**. Feito isso, o sistema exibe a tela de geração de resumos abaixo:

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas e relatórios a seguir são fictícios e não retratam informações de clientes.

uodate:
u7/04/2018 ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral&rev=1523969363
12:49



https://www.gsan.com.br/ Printed on 24/11/2025 19:58

Acima, selecione obrigatoriamente a **Empresa** para a qual deseja gerar o resumo da movimentação. Em seguida, no quadro **Relatórios**, escolha o tipo de relatório que será gerado. Para orientações sobre o preenchimento dos demais campos, clique **aqui**.

Depois de preenchidos os campos, alguns pontos precisam ser considerados:

1.

Caso a data inicial informada seja maior que a data corrente, é exibida a mensagem **Data inicial** do movimento é superior a data atual.

2

Caso a data final do movimento seja maior que a data corrente, é exibida a mensagem **Data final** do movimento é superior a data atual.

3.

Caso a data final do movimento seja menor que a data inicial do movimento, é exibida a mensagem **Data final do movimento é anterior a data inicial do movimento**.

4.

Caso não exista a tabela na base de dados, é exibida a mensagem **Tabela <> inexistente**. Em seguida, o sistema cancela a operação.

5.

Caso a tabela esteja sem dados, é exibida a mensagem **Tabela <> sem dados para seleção**. Em seguida, o sistema cancela a operação.

6.

Caso o código da localidade não exista no sistema, é exibida a mensagem **Localidade inexistente**.

7.

Caso o setor comercial não exista no sistema, é exibida a mensagem **Setor Comercial inexistente**.

8.

Caso a quadra não exista no sistema, é exibida a mensagem **Quadra inexistente**.

9.

Caso a pesquisa não tenha encontrado nenhum imóvel, é exibida a mensagem **Não existe dados** para geração de resumo com o filtro informado.

10.

Caso o usuário não tenha selecionado nenhum tipo de resumo, é exibida a mensagem **Selecione um tipo de resumo para geração do relatório**.

Caso os campos informados não apresentem inconsistências, clique no botão Gerar

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo da Posição da Atualização Cadastral

Last update: 17/04/2018 ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral&rev=1523969363 12:49

		1			Resu	ımo da	Posi	cão da	a Atua	lização	o Cad	astral				DAG	10/11
								•	CAERN	,							4/2018
						Gerên	cia Rec	-								,	20:52
						Unidade	-									R	1311
						odo de		_									
Filtro			idade:		Setor Co			•	adra:								
FIICIO			rador: To	dos	Secor Co	omercia	1:	Qua		ista: Tod	loc						
	т.		:ência: To						Allal	18ta: 100	108						
			encia: 10	uos		1								1			
	Imóvei onados	para o	Imóv	reis Re		Tmórre	is Ambi	ente D	- GGAN	In	nóveis	Atualiza	dos GSAN	Imó	veis Não	Atualiza	dos
	roteir			Tablet		2	10 11101				Inc	onsistên	cia	Retorno	Removido	Total	%
Setor	Qtd.	%	Atua.	Incl.	Total	Atua.	Incl.	Total	%	Com	Sem	Total	%	Campo	Removido	Total	*
8	1	2 0,06%	. 2	2 0	2	0	0		0,00%		2	0	2 16,67%	0) 0		0 0,00%
Haufrio	שומגים.	TMOSSORO'	PDDC														
8	2	5 0,12%	7	7 0	7	0	0		0,00%		5	2	7 28,00%	0	0		0 0,00%
Usuário	TABLE	TMOSSORO	UM														
8	2	6 0,12%	14	. 0	14	0	0		0,00%	12	2	2	14 53,85%	0	0		0 0,00%
Total L	ocalid	ade:															
	8	2 0,38%	34	0	34	0	0		0,00%	23	3 1	1	34 41,46%	0	0		0 0,00%
Localid	ade 70	5-ESC P	DE ASSU					Qto	de imo	veis: 17.	229						
Usuário	TABLE	TRASASSUI	DOIS														
1	111	0,64%	111	0	111	0	0	0	0.00%	32	45	77	69.37%	38	0	38	34.23%
2	171	0,99%	135	0	135	0	0	0	0,00%	15	34	49	28,65%	86	0	86	50,29%
				100			4.77			115	-						
tal Loca		5,98%	701	0	701	0	0	0	0,00%	133	208	341	33,07%	386	0	386	37,44%
	1.031																
tal Gera									01.1.1	e imóveis	100 4	77					

Printed on 24/11/2025 19:58 https://www.gsan.com.br/

Neste relatório, são apresentados os quantitativos de imóveis do ambiente, disponibilizado para a contratada; e os quantitativos de imóveis do ambiente recebido da contratada, agrupado por localidade. Nesse caso são gerados os seguintes quantitativos:

Ambiente Disponibilizado para a Contratada:

Quantidade de Imóveis não Visitados = Imóveis liberados para o Cadastrador e que não foram visitados;

2

Quantidade de Imóveis Visitados = Imóveis recebidos do Cadastrador e que ainda não foram liberados para a atualização;

3

Quantidade de Imóveis Liberados para Atualização = Imóveis recebidos do Cadastrador e liberados para atualização;

4.

Total de Imóveis = Somatório dos quantitativos acima.

Ambiente Recebido da Contratada

Quantidade de Imóveis Atualizados = Imóveis atualizados pela rotina **Batch** ou pelo aplicativo de atualização cadastral dos imóveis inconsistentes:

Quantidade de Imóveis Inconsistentes = Imóveis com inconsistência em algum dos atributos (identificados na rotina de atualização);

Total de Imóveis = Somatório dos quantitativos acima.

Quanto ao Percentual de Atualização, ele é igual ao percentual de quanto já foi atualizado em relação ao que foi disponibilizado para a empresa contratada. Foram realizadas modificações no relatório, conforme abaixo:

No cabeçalho serão apresentados os filtros Gerência, Setor Comercial, Quadra, Cadastrador, Analista, e Tipo de Inconsistência.

2

Os quantitativos dos imóveis serão agrupados pelos arquivos gerados para cada localidade.

3.

As informações na linha detalhe serão apresentadas em 04 fases:

1.

Imóveis Selecionados Roteiro - Quantitativo e percentual dos imóveis extraídos do GSAN para o Ambiente Virtual I

Imóveis Ambiente Pré-GSAN - Quantitativo e percentual dos imóveis trabalhados em campo

3.

Imóveis Ambiente Virtual II - Quantitativo e percentual dos imóveis transferidos do ambiente Pré-GSAN para o Ambiente Virtual II 4.

Imóveis Atualizados GSAN - Quantitativo e percentual dos imóveis atualizados no GSAN

5.

Total de Imóveis - Soma do quantitativo dos imóveis nas quatro fases.

Para cada Localidade, será impresso um total para as quatro fases e, no final do relatório, será apresentado um totalizador geral para as quatro

Foram definidos os seguintes grupos de guantitativos de imóveis:

Para o grupo Imóveis Retorno Tablet serão definidos 03 colunas:

Quantidade de Imóveis atualizados

2.

Quantidade de Imóveis Incluídos

Somatório dos 02 quantitativos

2.

Para o grupo Imóveis Ambiente Pré-GSAN serão definidos 04 colunas:

Quantidade de Imóveis Atualizados 2.

Quantidade de Imóveis Incluídos

3. Somatório dos 02 quantitativos

4.

Percentual

Para o grupo Imóveis Atualizados GSAN serão definidos 04 colunas:

Quantidade de Imóveis Atualizados com Inconsistência

Quantidade de Imóveis Atualizados sem Inconsistência

Somatório dos 02 quantitativos

4.

Percentual

Para o grupo Imóveis Não Atualizados serão definidos 04 colunas:

1.

Quantitativo dos imóveis retornados a campo

Quantitativo dos imóveis removidos

3.

Somatório dos 02 quantitativos 4.

Percentual

Para atender ao quantitativo de imóveis removidos, não será realizada a exclusão física dos dados, mas, criada uma exclusão lógica para a matricula. O sistema mantém os dados como arquivo morto dos registros excluídos.

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista

	GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVICOS DE SANEAMENTO Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista						
Empresa: CAERN							17/04/2018 08:28:48
100	Gerência R	egiona	1:				R1312
	Unidade de	Negoci	0;				
Filtro: Setor Comercial:	Quadra:						
Cadastrador: To Inconsistência: To	odos odos		Analista:Todos				
	Qtde Inconsist. Aprovadas	ole ole	Qtde Inconsist. Aceitas	ojo	Qtde Inconsist. Rejeitadas	99	Total Incons.
Analista		% 33,82	~	% 0,00		% 66,1	
Analista MATHEUS VIEIRA XAVIER DE OLIVEIRA	23		0		45		68
Analista MATHEUS VIEIRA XAVIER DE OLIVEIRA TOTAL IMÓVEIS	23	33,82	0	0,00	45	66,1 66,1	68
Analista MATHEUS VIEIRA XAVIER DE OLIVEIRA T OTAL IMÓVEIS Cadastrador	23 23 Qtde Inconsist. Aprovadas	33,82	0 0 Qtde Inconsist. Aceitas	0,00	45 45 Qtde Inconsist. Rejeitadas	66,1 66,1	68 Total Incons.
Analista MATHEUS VIEIRA XAVIER DE OLIVEIRA TOTAL IMÓVEIS Cadastrador TABLETRASASSUDOIS	23 23 Qtde Inconsist. Aprovadas 2	33,82 33,82 %	0 0 Qtde Inconsist. Aceitas	0,00	45 45 Qtde Inconsist. Rejeitadas	66,1 66,1 %	68 68 Total Incons.
Analista MATHEUS VIEIRA XAVIER DE OLIVEIRA TOTAL IMÓVEIS Cadastrador TABLETRASASSUDOIS TABLETRASASSUQUATRO	23 23 Qtde Inconsist. Aprovadas 2 2	33,82 33,82 %	0 0 Qtde Inconsist. Aceitas 0 0	0,00 0,00 %	45 45 Qtde Inconsist. Rejeitadas 15 0	66,1 66,1 %	68 68 Total Incons. 17 2
Localidade: ESC P DE ASSU Analista MATHEUS VIEIRA XAVIER DE OLIVEIRA TOTAL IMÓVEIS Cadastrador TABLETRASASSUDOIS TABLETRASASSUQUATRO TABLETRASASSUTRES TABLETRASASSUUM	23 23 Qtde Inconsist. Aprovadas 2 2 15	33,82 33,82 % 11,76 100,00	0 0 Qtde Inconsist. Aceitas 0 0 0	0,00 0,00 %	45 45 Qtde Inconsist. Rejeitadas 15 0 13	66,1 66,1 % 88,2 0,00	68 68 Total Incons. 17 2

Neste relatório são gerados dois quadros resumos considerando a situação do imóvel na fase de atualização cadastral:

- 1. A quantidade de imóveis agrupados pelo cadastrador;
- 2. A quantidade de imóveis agrupados pelo analista.

As informações apresentadas para o Analista também serão apresentadas para o Cadastrador.

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador

https://www.gsan.com.br/ Printed on 24/11/2025 19:58

		GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVICOS DE SANEAMENTO	77.7	0 /10
		Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador		.9/19 1/2018
		Empresa: CAERN		0:05
		Gerência Regional:	5.77	313
		Unidade de Negócio:	KI	313
ltro: Setor	Comercial:	Quadra:		-
	rador: Todos	The state of the s		
	istência: Todos			
calidade: F	ESC P DE ASSU			<u> </u>
dastrador	abe I Da Nobe	Mensagens	Otde Imóveis	96
uastrauor		IMOVEL NA CATEGORIA COMERCIAL, INDUSTRIAL OU PUBLICO ASSOCIADO A UM	Quae Imovers	8070
		IMOVEL POSSUI MAIS DE UMA CATEGORIA	3	
		NUMERO DO CPF/CNPJ NAO INFORMADO	9	
			9	
		TOTAL DE INCONSISTÊNCIAS	46	0,24
BLETRASASSUU	JM			
		ALTERACAO DA LIGACAO DE AGUA NAO AUTORIZADA	1	
		ALTERAÇÃO DE CATEGORIA NÃO AUTORIZADA	1	
		ALTERAÇÃO DO NUMERO DE ECONOMIAS NÃO AUTORIZADA	1	
		CLIENTE VINCULADO AO IMOVEL, ENCONTRA-SE EM PROCESSO DE NEGATIVACAO	7	
		CPF/CNPJ EXISTENTE NO GSAN ESTA LIGADO A UM RA, DESEJA SUBSTITUIR?	2	
		DOCUMENTACAO DO CLIENTE NAO APRESENTADA	6	
		IMOVEL COM EXCLUSÃO OU SUBSTITUIÇÃO DOS DADOS DO HIDROMETRO	6	
		IMOVEL NA CATEGORIA COMERCIAL, INDUSTRIAL OU PUBLICO ASSOCIADO A UM	2	
		IMOVEL POSSUI MAIS DE UMA CATEGORIA	1	
		NUMERO DO CPF/CNPJ NAO INFORMADO	25	
		TOTAL DE INCONSISTÊNCIAS	52	
		TOTAL GERAL LOCALIDADE	147	0,75
		TOTAL GERAL INCONSISTÊNCIAS	19.531	

Este relatório apresenta informações geradas para cada cadastrador, referente aos quantitativos de imóveis por mensagem de crítica.

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo do Quantitativo das Mensagens Pendentes

update: 17/04/2018 ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral&rev=1523969363

Gerênci	Quantitativo das Mensagens Pendentes Empresa: CAERN a Regional: de Negócio:	17/04/2018 08:32:45				
Unidade	a Regional:					
Unidade		D1214				
	de Negôcio:	R1314				
or Comercial: Quadra:						
lastrador: Todos	Analista: Todos					
onsistência: Todos						
	tablet):701					
móveis com Inconsistências: 133						
		Qtde Imóveis Pendentes				
GACAO DE AGUA NAO AUTORIZADA		8				
GACAO DE ESGOTO NAO AUTORIZADA		12				
ALTERAÇÃO DE CATEGORIA NÃO AUTORIZADA						
ALTERAÇÃO DO NUMERO DE ECONOMIAS NÃO AUTORIZADA						
DENTE POR LOGRADOURO		2				
NAO PODE SER ATUALIZADO		2				
DO AO IMOVEL, ENCONTRA-SE EM PROCES	SSO DE NEGATIVACAO	50				
NTE NO GSAN ESTA LIGADO A UM RA, DI	SEJA SUBSTITUIR?	1:				
CLIENTE NAO APRESENTADA		5				
IMOVEL COM EXCLUSÃO OU SUBSTITUIÇÃO DOS DADOS DO HIDROMETRO						
ORIA COMERCIAL, INDUSTRIAL OU PUBL	ICO ASSOCIADO A UM CPF	6				
AIS DE UMA CATEGORIA		1				
NPJ NAO INFORMADO		102				
	Total de Inconsistências:	301				
	móveis com Inconsistências: 133 GACAO DE AGUA NAO AUTORIZADA GACAO DE ESGOTO NAO AUTORIZADA TEGORIA NAO AUTORIZADA MERO DE ECONOMIAS NAO AUTORIZADA DENTE POR LOGRADOURO NAO PODE SER ATUALIZADO DO AO IMOVEL, ENCONTRA-SE EM PROCES NTE NO GSAN ESTA LIGADO A UM RA, DE CLIENTE NAO APRESENTADA USAO OU SUBSTITUICAO DOS DADOS DO F	móveis na Localidade (formulário + tablet):701 móveis com Inconsistências: 133 GACAO DE AGUA NAO AUTORIZADA GACAO DE ESGOTO NAO AUTORIZADA TEGORIA NAO AUTORIZADA MERO DE ECONOMIAS NAO AUTORIZADA DENTE POR LOGRADOURO NAO PODE SER ATUALIZADO DO AO IMOVEL, ENCONTRA-SE EM PROCESSO DE NEGATIVACAO NTE NO GSAN ESTA LIGADO A UM RA, DESEJA SUBSTITUIR? CLIENTE NAO APRESENTADA USAO OU SUBSTITUICAO DOS DADOS DO HIDROMETRO ORIA COMERCIAL, INDUSTRIAL OU PUBLICO ASSOCIADO A UM CPF IAIS DE UMA CATEGORIA NPJ NAO INFORMADO				

Este relatório apresenta informações geradas referente ao quantitativo de imóveis para cada mensagem pendente.

MODELO DO RELATÓRIO - Análise das Inconsistências

Printed on 24/11/2025 19:58 https://www.gsan.com.br/

		GSAN -			VICOS DE SANEAMENTO	PAG 1 / 3
			Relatório da	Análise das Incor	nsistências	22/04/2014
			Empresa:	COMPESA		08:35:08
			Serência Regio:			R1583
			Período de Atu	alização:		
Filtro: Loc			Set	or Comercial:	Quadra:	
10.77	astrador:	Todos				
7.77	lista: onsistência:	Todos				
Setor Comercial		10003		Matricula	Cadastrador	
Dado Inconsister				Tipo de Inconsistê	A 19 1 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	
				Tipo de Inconsisce	ncia	
Tipo de Atualiza	.ção: Aceito					
Localidade: EXU			Analista:	ADMINISTRADOR		
100	755			862361.9	ADMINISTRADOR	
LOGRADOURO BAIRE	:0			atualização pendent	e por logradouro.	
Total Localidade	: 1					
Localidade: IGA	RASSU		Analista:	JOSANE AMORIM CHAVE	s	
500	100			8512555.5	SEVERINO VIETRA FRAGA FILHO	
NUMERO CONTRATO	DA COMPANHIA	ENERGETICA		PERFIL TARIFA SOCIA	l nao permite atualizacao	
500	100			8512555.5	SEVERINO VIETRA FRAGA FILHO	
CLIENTE				PERFIL TARIFA SOCIA	L NAO PERMITE ATUALIZACAO	
500	100			8512555.5	SEVERINO VIETRA FRAGA FILHO	
CLIENTE				CLIENTE DE TARIFA S	ocial nao pode ser atualizado	
500	100			8512555.5	SEVERINO VIETRA FRAGA FILHO	
LOGRADOURO BAIRE	:0			atualização pendent	e por logradouro.	
500	120			8412586.1	SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO	
LOGRADOURO BAIRE	:0			atualização pendent	e por logradouro.	
500	550			8482706.8	BRUNA BANDEIRA DE ALENCAR	
LOGRADOURO BAIRE	·O			ATUALIZAÇÃO PENDENT	E DOD LOGDIDOUDO	

Para que a gerência do cadastro possa fazer o acompanhamento do trabalho dos analistas quanto às atualizações dos imóveis com inconsistência (Aprovado, Reprovado e Aceito), as informações são agrupadas pelo *Tipo de Atualização*, *Localização* e *Analista*, conforme o **Relatório de Análise das Inconsistências - Atualização Cadastral**.

Preenchimento dos Campos

Campo	Preenchimento dos Campos
Empresa	Campo obrigatório. Selecione uma das empresas disponibilizadas pelo sistema
	Informe a data referente ao período de atualização cadastral, no formato
Período da Atualização	DD/MM/AAAA (dia, mês, ano), ou clique no botão , link Pesquisar Data , para selecionar a data desejada. O sistema repete no segundo campo, a data informada no primeiro, permitindo alteração.
Gerência Regional	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Unidade de Negócio	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Localidade	Informe o código da localidade inicial do imóvel com até três dígitos ou clique em para selecionar a localidade desejada. O nome da localidade será exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em ao lado do campo de exibição.

Campo	Preenchimento dos Campos
Setor Comercial	Informe o código do setor comercial inicial do imóvel com até três dígitos ou clique em para selecionar o setor comercial desejado. O nome do setor será exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em ao lado do campo de exibição.
Quadra	As quadras são disponibilizadas no quadro Disponíveis conforme a Localidade e o Setor Comercial informados. Utilize as setas , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
Cadastrador	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Analista	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Inconsistência	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Selecione - Relatórios	Selecione uma das opções disponibilizada pelo sistema, clicando no relatório desejado e, em seguida, no botão Gerar para que seja gerado um relatório por vez.

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Ao clicar neste botão, o sistema realiza uma consulta do campo desejado na base de dados do sistema.
8	Ao clicar neste botão, o sistema apaga o conteúdo do campo em exibição.
	Utilize este botão para selecionar uma data no calendário, no formado DD/MM/AAAA (dia, mês, ano), link Pesquisar Datas .
Limpar	Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo de todos os campos da tela.
Gerar	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a geração do relatório com base nos parâmetros fornecidos.

Referências

Relatórios

Termos Principais

Relatórios

Clique **aqui** para retornar ao Menu Principal do GSAN



https://www.gsan.com.br/ Printed on 24/11/2025 19:58

From:

https://www.gsan.com.br/ - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link: https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral&rev=152396936

Last update: 17/04/2018 12:49

