

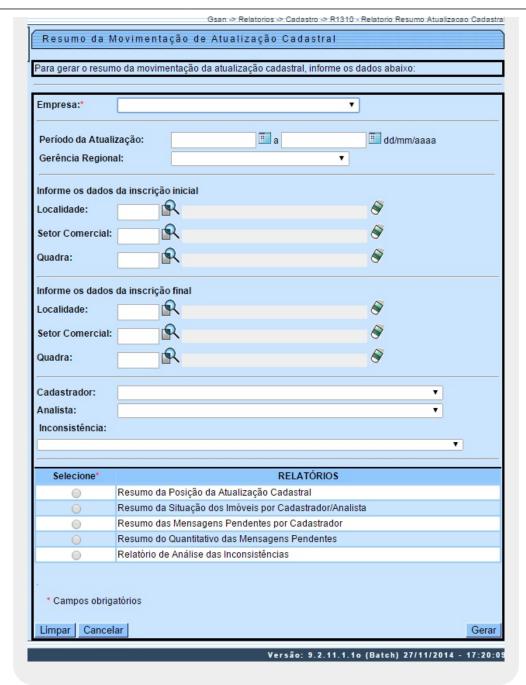
R1304 - R1310 - Relatório Resumo Atualização Cadastral

O objetivo desta funcionalidade é permitir a geração de relatórios com resumos sobre a atualização cadastral. Esses resumos podem variar entre cinco tipos:

- 1. Resumo da Posição da Atualização Cadastral;
- 2. Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista;
- 3. Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador;
- 4. Resumo do Quantitativo das Mensagens Pendentes;
- 5. Relatório de Análise das Inconsistências.

A funcionalidade pode ser acessada através do caminho: Gsan > Relatório > Cadastro > R1304 - R1310 - Relatório Resumo Atualização Cadastral.

Feito isso, o sistema exibe a tela de geração de resumos abaixo:



Para orientações sobre o preenchimento dos campos, clique aqui.

Depois de preenchidos os campos, alguns pontos precisam ser considerados:

- 1. Caso a data inicial informada seja maior que a data corrente, será exibida a mensagem Data inicial do movimento é superior a data atual.
- 2. Caso a data final do movimento seja maior que a data corrente, será exibida a mensagem Data final do movimento é superior a data atual.
- 3. Caso a data final do movimento seja menor que a data inicial do movimento, será exibida a mensagem Data final do movimento é anterior a data inicial do movimento.
- 4. Caso não exista a tabela na base de dados, será exibida a mensagem **Tabela <> inexistente**. Em seguida, o sistema cancela a operação.
- Caso a tabela esteja sem dados, será exibida a mensagem Tabela <> sem dados para **seleção**. Em seguida, o sistema cancela a operação.
- 6. Caso o código da localidade não exista no sistema, será exibida a mensagem Localidade

https://www.gsan.com.br/ Printed on 24/11/2025 19:58

inexistente.

- 7. Caso o setor comercial não exista no sistema, será exibida a mensagem **Setor Comercial**
- 8. Caso a quadra não exista no sistema, será exibida a mensagem Quadra inexistente.
- 9. Caso a pesquisa não tenha encontrado nenhum imóvel, será exibida a mensagem Não existe dados para geração de resumo com o filtro informado.
- 10. Caso o usuário não tenha selecionado nenhum tipo de resumo, será exibida a mensagem Selecione um tipo de resumo para geração do relatório.

Caso os campos informados não apresentem inconsistências, clique no botão Gerar



MODELO DO RELATÓRIO - Resumo da Posição da Atualização **Cadastral**

Neste relatório são apresentados os quantitativos de imóveis do ambiente disponibilizado para a contratada, e os quantitativos de imóveis do ambiente recebido da contratada, agrupado por localidade. Nesse caso são gerados os seguintes quantitativos:

Ambiente Disponibilizado para a Contratada:

- 1. Quantidade de Imóveis não Visitados = Imóveis liberados para o Cadastrador que não foram visitados:
- 2. Quantidade de Imóveis Visitados = Imóveis recebidos do Cadastrador que ainda não foram liberados para a atualização;
- 3. Quantidade de Imóveis Liberados para Atualização = Imóveis recebidos do Cadastrador e liberados para atualização;
- 4. Total de Imóveis = Somatório dos quantitativos acima.

Ambiente Recebido da Contratada

- 1. Quantidade de Imóveis Atualizados = Imóveis atualizados pela rotina batch ou pelo aplicativo de atualização cadastral dos imóveis inconsistentes;
- 2. Quantidade de Imóveis Inconsistentes = Imóveis com inconsistência em algum dos atributos (identificado na rotina de atualização);
- 3. Total de Imóveis = Somatório dos quantitativos acima.

Quanto ao Percentual de Atualização = percentual de quanto, já foi atualizado em relação ao que foi disponibilizado para a empresa contratada. Foram realizadas modificações no relatório, conforme abaixo:

- No cabeçalho serão apresentados os filtros Gerência, Setor Comercial, Quadra, Cadastrador, Analista, e Tipo de Inconsistência.
- 2. Os quantitativos dos imóveis serão agrupados pelos arquivos gerados para cada localidade.
- 3. As informações na linha detalhe serão apresentadas em 04 fases:
 - 1. Imóveis Selecionados Roteiro Quantitativo e percentual dos imóveis extraídos do GSAN para o Ambiente Virtual I
 - 2. Imóveis Ambiente Pré-GSAN Quantitativo e percentual dos imóveis trabalhados em campo
 - 3. Imóveis Ambiente Virtual II Quantitativo e percentual dos imóveis transferidos do

ambiente Pré-GSAN para o Ambiente Virtual II

- 4. Imóveis Atualizados GSAN Quantitativo e percentual dos imóveis atualizados no GSAN
- 5. Total de Imóveis Soma do quantitativo dos imóveis nas quatro fases.

Para cada Localidade será impresso um total para as quatro fases e, no final do relatório, será apresentado um totalizador geral para as quatro fases.

Foram definidos os seguintes grupos de quantitativos de imóveis:

- 1. Para o grupo "Imóveis Retorno Tablet" serão definidos 03 colunas:
 - 1. Quantidade de Imóveis atualizados
 - 2. Quantidade de Imóveis Incluídos
 - 3. Somatório dos 02 quantitativos
- 2. Para o grupo "Imóveis Ambiente Pré-GSAN" serão definidos 04 colunas:
 - 1. Quantidade de Imóveis Atualizados
 - 2. Quantidade de Imóveis Incluídos
 - 3. Somatório dos 02 quantitativos
 - 4. Percentual
- 3. Para o grupo "Imóveis Atualizados GSAN" serão definidos 04 colunas:
 - 1. Quantidade de Imóveis Atualizados com Inconsistência
 - 2. Quantidade de Imóveis Atualizados sem Inconsistência
 - 3. Somatório dos 02 quantitativos
 - 4. Percentual
- 4. Para o grupo "Imóveis Não Atualizados" serão definidos 04 colunas:
 - 1. Quantitativo dos imóveis retornados a campo
 - 2. Quantitativo dos imóveis removidos
 - 3. Somatório dos 02 quantitativos
 - 4. Percentual
- 5. Para atender ao quantitativo de imóveis removidos, não será realizada a exclusão física dos dados, mas, criada uma exclusão lógica para a matricula. O sistema mantém os dados como "arquivo morto" dos registros excluídos.

Observação

informações de cliente	s a seguir sao ficti	cios e nao retrat	am

https://www.gsan.com.br/ Printed on 24/11/2025 19:58

					GSAN - S						•		OTM			PAG 1	/1
			Resumo da Posição da Atualização Cadastral								22/0	4/2014					
			Empresa: COMPESA								08:	32:18					
							cia Reg									R.I	1311
					Per	íodo de	Atuali	zação:									
Fi	ltro:	1	Localida	de:					Setor C	omercia	1:				Quadra:		
		Ca	adastrad	or: Too	los					Analist	a: Todo	s					
		Incor	nsistênc:	ia: Tod	los												
	móveis		Imóv	eis Re		Imóve	is Ambi	ente Pr	ē GSAN	Im	5veis A	tualizad	os GSAN	Imó	veis Não	Atualiza	dos
selecion ro	nados p oteiro	ara o		Tablet	;						Inco	nsist e nc	ia	Retorno	Removido	_	
Setor	Qtd.	*	Atua,	Incl.	Total	Atua,	Incl.	Total	*	Com	Sem	Total	*	Para Campo		Total	*
Usuārio i	AIMINIS	TRADOR															
500 Total Lo	SEVERIN 416 calidad 831	2,39% e: 4,77%	2 A FRAGA F: 2 4	ILHO 1	. 3	0	0	0	0,00%	2 4	:		2 0,48% 3 0,72% 5 0,60%	0	0		o o,o o o,o o o,o
Vsuārio 500 Total Lo Localida	SEVERIN 416 calidad 831 de 72-I	0 VIEIR2 2,39% e; 4,77% РОЈИСА	a Fraga F. 2	шно 1	. 3	0	0	0	0,00%	2	:		3 0,72%	0	0		0 0,0
Usuārio 500 Total Lo Localida Usuārio 820	SEVERIN 416 calidad 831 de 72-I SEVERIN 32	0 VIEIR: 2,39% e; 4,77% POJUCA 0 VIEIR: 0,95%	A FRAGA F. 4 A FRAGA F. 673	ILHO 1	. 3	0	0	o o Qtd	0,00%	2	:		3 0,72%	0	0		0 0,0
Vsuārio 500 Total Lo Localida Vsuārio 920 Vsuārio	SEVERIN 416 calidad 831 de 72-I SEVERIN 32 UDENIO	O VIEIRS 2,39% e; 4,77% POJUCA O VIEIRS 0,95% KERLE DE	A FRAGA F. 4 A FRAGA F. 673 E SOUZA	LHO 1 LHO 0	673	0 0 432	0 0 632	0 Qtd 1.064	0,00% 0,00% de imóve 3.325%	2 4 eis;3.36 673	: :	. !	3 0,72% 5 0,60% 3 2.103%	0	0		o o,o
Usuārio 500 Total Lo Localida Usuārio 820 Usuārio	SEVERIN 416 calidad 831 de 72-I SEVERIN 32	O VIEIRS 2,39% e; 4,77% POJUCA O VIEIRS 0,95% KERLE DE	A FRAGA F. 4 A FRAGA F. 673	LHO 1 LHO 0	673	0	0 0 632	0 Qtd 1.064	0,00% 0,00% de imóve	2 4 2is;3.38	: :44	. !	3 0,72% 5 0,60%	0	0		o o,o
Usuārio 500 Total Lo Localida Usuārio 820 Usuārio	SEVER IN 416 calidad 931 de 72-I SEVER IN 32 UDENIO 1.228 calidad	2,39% e: 4,77% FOJUCA O VIEIRS 0,95% KERLE DE 36,29%	A FRAGA F. 4 4 A FRAGA F. 673 5 SOUZA 819	1 1 1 1 1 1 0	673	0 0 432	0 0 632	0 Qtd 1.064 225	0,00% 0,00% de imóve 3.325%	2 4 eis;3.36 673	: : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	. !) 67	3 0,72% 5 0,60% 3 2.103%	0	0 0		0 0,0

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista

Neste relatório são gerados dois quadros resumos considerando a situação do imóvel na fase de atualização cadastral:

- 1. A quantidade de imóveis agrupados pelo cadastrador;
- 2. A quantidade de imóveis agrupados pelo analista.

As informações apresentadas para o Analista também serão apresentadas para o Cadastrador.

Observação

Informamos q	ue os dados	exibidos n	nas telas a	seguir são	fictícios e n	ão retratam
informações d	le clientes.					

uodate: aj/08/2017 ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral&rev=1448050227

	GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVICOS DE SANEAMENTO Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista Empresa: COMPESA Gerência Regional:							PAG 5 / 19 22/04/2014 08:33:26 R1312	
Filtro: Setor Comercial:				Quadra:					
Cadastrador: T Inconsistência: T	bdos bdos			Analista: Todos					
Localidade: EXU									
Analista	Qtde Inconsist.	Aprovadas	8	Qtde Inconsist. Aceitas	*	Qtde Inconsist.	Rejeitadas	8	Total Incons
administrador		3	75,00	1	25,00		0	0,00	
Josane amorim chaves		0	0,00	68	100,00		0	0,00	6
LEANDRO BEZERRA DE OLIVERIA		0	0,00	158	100,00		0	0,00	15
IOTAL IMÓVEIS		3	1,30	227	98,70		0	0,00	23
Cadastrador	Qtde Inconsist.	Aprovadas	*	Qtde Inconsist. Aceitas	¥	Qtde Inconsist.	Rejeitadas	*	Total Incons
administrador	·	3	75,00	1	25,00		0	0,00	
			75,00					0,00	

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador

Este relatório apresenta informações geradas para cada cadastrador, referente aos quantitativos de imóveis por mensagem de crítica.

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios e não retratam informações de clientes.

Printed on 24/11/2025 19:58 https://www.gsan.com.br/

		GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVICOS DE SANEAMENTO Resumo do Quantitativo de Mensagens Pendentes por Cadastrador Empresa: COMPESA Gerência Regional:	PAG 1 / 1 22/10/201 09:33:57 R1313	
Filtro	Setor Comercial	: Quadra: Todos Analista: Todos	'	
0	Inconsistência:			
Localidade:	IGARASSU			
Cadastrador		Mensagens	Qtde Impveis Pendentes %	à
BRUNA BANDE:	IRA DE ALENCAR			
		ATUALIZAÇÃO PENDENTE POR LOGRADOURO.	2	
		total de inconsistências	2 28	, 57
SEVERINO VII	EIRA FRAGA FILHO			
		atualização pendente por logradouro.	2	
		CLIENTE DE TARIFA SOCIAL NÃO PODE SER ATUALIZADO	1	
		PERFIL TARIFA SOCIAL NAO PERMITE ATUALIZACAO	2	
		TOTAL DE INCONSISTĒNCIAS	5 71	,43
		TOTAL GERAL LOCALIDADE	7 100	, 00

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo do Quantitativo das Mensagens Pendentes

Este relatório apresenta informações geradas referente ao quantitativo de imóveis para cada mensagem pendente.

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios e não retratam informações de clientes.

uodate: aj/08/2017 ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral&rev=1448050227

gsan - sistema integrado de gestão e servicos de saneamento	PAG 15 17		
Resumo do Quantitativo de Mensagens Pendentes	22/10/2013		
Empresa: OMMPESA	09:34:45		
Gerência Regional:	R1314		
Filtro: Setor Comercial: Quadra:	L		
Cadastrador: Todos Analista: Todos			
Inconsistência: Todos			
Localidade: CABANGA			
Quantidade de Impveis na Localidade (formulārio + tablet):367			
Quantidade de Imôveis com Inconsistências: 206			
Mensagens	Qtde Imóveis Pendentes		
ALTERAÇÃO DA LIGAÇÃO DE AGUA APENAS COM AUTORIZAÇÃO.	37		
alteracão da ligação de agua com reducão de faturamento	1		
ALTERAÇÃO DA LIGAÇÃO DE ESGOTO COM REDUÇÃO DE FATURAMENTO.	38		
ALTERAÇÃO DE CATEGORIA COM REDUÇÃO DE FATURAMENTO	9		
ATUALIZACAO PENDENTE POR INSCRICAO.	119		
ATUALIZAÇÃO PENDENTE POR LOGRADOURO.	21		
CLIENTE DE IMOVEL PUBLICO NAO PODE SER ATUALIZADO.	1		
CLIENTE DE TARIFA SOCIAL NAO PODE SER ATUALIZADO	2		
CLIENTE INATIVO NAO PODE SER ATUALIZADO	2		
CPF/CNPJ EXISTENTE NO GSAN ESTA LIGADO A UM RA, DESEJA SUBSTITUIR?	14		
HIDROMETRO JA INSTALADO EM OUTRO IMOVEL	1		
IMOVEL COM EXCLUSÃO OU SUBSTITUIÇÃO DOS DADOS DO HIDROMETRO	48		
IMOVEL COM REDUCAO DO NUMERO DE ECONOMIAS	3		
IMOVEL NA CATEGORIA COMERCIAL, INDUSTRIAL OU PUBLICO ASSOCIADO A UM CPF.	1		
IMOVEL POSSUI MAIS DE UMA CATEGORIA.	10		
INFORMACAO OERIGATORIA.	1		
NUMERO DO CPF/CNPJ NAO INFORMADO.	6		
PERFIL TARIFA SOCIAL NAO PERMITE ATUALIZACAO	5		
SITUACAO DA LIGACAO DE AGUA INVALIDA PARA INSTALAR HIDROMETRO	1		
Total de Inconsistências:	327		

MODELO DO RELATÓRIO - Análise das Inconsistências -Atualização Cadastral - R1583

Para que a gerência do cadastro possa fazer o acompanhamento do trabalho dos analistas quanto às atualizações dos imóveis com inconsistência (Aprovado, Reprovado e Aceito), as informações são agrupadas pelo Tipo de Atualização, Localização e Analista, conforme o Relatório de Análise das Inconsistências - Atualização Cadastral.

Observação



Printed on 24/11/2025 19:58 https://www.gsan.com.br/

		E G		Anālise das Ir COMPES; nal;	ncons	COS DE SAMEAMENTO istências	PAG 1 / 3 22/04/2014 08:35:08 R1593
Analis	radors	Todos Todos Todos	Set	or Comercial;		Quadra:	
Setor Comercial	Quadra			Matricula		Cadastrador	
Dado Inconsistente				Tipo de Incons:	istêno	ria	
Tipo de Atualização Localidade: EXU	: Aceito		Analista;	administrador			
100	755			862361.9	A	DMINISTRADOR	
LOGRADOURO BAIRRO				atualização peni	DENTE	POR LOGRADOURO.	
Total Localidade: :							
Localidade: IGARAS	SU		Analista:	JOSANE AMORIM C	HAVES		
500	100			8512555.5	S	everino vietra fraga filho	
numero contrato da	COMPANHIA	ENERGETICA		PERFIL TARIFA SO	OCIAL	NAO PERMITE ATUALIZACAO	
500	100			8512555.5	S	EVERINO VIEIRA FRAGA FILHO	
CLIENTE				PERFIL TARIFA SO	OCIAL	NAO PERMITE ATUALIZACAO	
500	100			8512555.5	S	EVERINO VIEIRA FRAGA FILHO	
CLIENTE				CLIENTE DE TARII	FA SO	IAL NAO PODE SER ATUALIZADO	
500	100			8512555.5		EVERINO VIEIRA FRAGA FILHO	
LOGRADOURO BAIRRO				atualização peni	DENTE	POR LOGRADOURO.	
500	120			8412586.1	_	EVERINO VIEIRA FRAGA FILHO	
LOGRADOURO BAIRRO				atualização peni			
500	550			8482706.8	_	RUNA BANDEIRA DE ALENCAR	
LOGRADOURO BAIRRO				atualização peni	DENTE	POR LOGRADOURO.	

Preenchimento dos Campos

Campo	Preenchimento dos Campos
Empresa	Campo obrigatório. Selecione uma das empresa disponibilizada pelo sistema
Período da Atualização	Informe a data referente ao período de atualização cadastral, no formato DD/MM/AAAA (dia, mês, ano), ou clique no botão , link Pesquisar Data , para selecionar a data desejada. O sistema repete no segundo campo, a data informada no primeiro, permitindo alteração.
Gerência Regional	Selecione uma das opções disponibilizada pelo sistema.
Localidade (inscrição inicial)	Informe o código da localidade inicial do imóvel com até três dígitos ou clique em para selecionar a localidade desejada. O nome da localidade será exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em ao lado do campo de exibição.
Setor Comercial (inscrição inicial)	Informe o código do setor comercial inicial do imóvel com até três dígitos ou clique em para selecionar o setor comercial desejado. O nome do setor será exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em ao lado do campo de exibição.
Quadra (inscrição inicial)	Informe o código da quadra inicial com até quatro dígitos.

Campo	Preenchimento dos Campos					
Localidade (inscrição final)	Informe o código da localidade final do imóvel com até três dígitos ou clique em para selecionar a localidade desejada. O nome da localidade será exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em ao lado do campo de exibição.					
Setor Comercial (inscrição final)	Informe o código do setor comercial final do imóvel com até três dígitos ou clique em para selecionar o setor comercial desejado. O nome do setor será exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em ao lado do campo de exibição.					
Quadra (inscrição final)	Informe o código da quadra final com até quatro dígitos.					
Cadastrador	Selecione uma das opções disponibilizada pelo sistema.					
Analista	Selecione uma das opções disponibilizada pelo sistema.					
Inconsistência	Selecione uma das opções disponibilizada pelo sistema.					
Selecione - Relatórios	Selecione uma das opções disponibilizada pelo sistema, clicando no relatório desejado e, em seguida, no botão Gerar para que seja gerado um relatório por vez.					

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Ao clicar neste botão, o sistema realiza uma consulta do campo desejado na base de dados do sistema.
8	Ao clicar neste botão, o sistema apaga o conteúdo do campo em exibição.
	Utilize este botão para selecionar uma data no calendário, no formado DD/MM/AAAA (dia, mês, ano), link Pesquisar Datas .
Limpar	Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo de todos os campos da tela.
Gerar	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a geração do relatório com base nos parâmetros fornecidos.

Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN

~~NOSIDEBAR~~

From:

https://www.gsan.com.br/ - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral&rev=144805022

Last update: **31/08/2017 01:11**



https://www.gsan.com.br/ Printed on 24/11/2025 19:58