



Consultar Memória de Cálculo de Rateio por Valor

Esta opção do sistema permite que seja efetuada a consulta às **Regras de Rateio do Consumo Condominial - CAERN**. Ela serve para esclarecimento sobre como o novo tipo de rateio, denominado **Rateio por Valor** (que é uma nova modalidade de rateio de consumo condominial a ser distribuído entre os imóveis, implementando uma nova regra de cálculo divisional), foi calculado.

A funcionalidade pertence ao submódulo **Medição Individualizada** e pode ser acessada via **Menu do Sistema**, no caminho: **GSAN > Micromedicação > Medição Individualizada > Consultar Memória de Cálculo de Rateio por Valor**.

Feito isso, o sistema acessa a tela a seguir:



Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.

Gsan -> Micromedicao -> Medicao Individualizada -> Consultar Memoria de Calculo de Rateio por Valor


Consultar Memória de Cálculo de Rateio por Valor

Para consultar memória de cálculo de rateio por valor, informe os campos abaixo:

Matrícula do Imóvel Condomínio:*  

Mês/Ano do Faturamento:* mm/aaaa

Versão: 3.118.0.0 (Batch) 17/08/2021 - 14:41:26

Acima, informe obrigatoriamente a matrícula do imóvel condomínio ou clique em  para **Pesquisar Imóvel**. Depois, informe o mês e o ano do faturamento referente ao rateio, no formato MM/AAAA. Em seguida, clique em **Consultar**. Feito isso, o sistema executa algumas **validações**. Depois, o sistema visualiza a próxima tela, com o resultado da pesquisa:

Gsan -> Micromedicação -> Medicação Individualizada -> Consultar Memória de Cálculo de Rateio por Valor

Consultar Memória de Cálculo de Rateio por Valor

Para consultar memória de cálculo de rateio por valor, informe os campos abaixo:

Matrícula do Imóvel Condomínio:*

777597

Mês/Ano do Faturamento:*

06/2021

mm/aaaa

Tipo de Rateio:

RATE. POR VALOR MES SEG.

Consultar

Imóvel Condomínio	
Volume de água	Volume de Esgoto
14	
Situação de Ligação de água	Situação de Ligação de Esgoto
LIGADO	FACTIVEL
Categoria Principal	Subcategoria Principal
COMERCIAL	COMERCIAL

Imóveis Vinculados	
Soma dos Volumes de água	Soma dos Volumes de Esgoto
10	
Quantidade de Imóveis	Quantidade de Economias dos Imóveis
4	4

Rateio		
Quantidade de Economias no Rateio de água	Quantidade de Economias no Rateio de Esgoto	
4	4	
Volume de água Rateado	Volume de Esgoto Rateado	
4,00	0,00	
Valor Rateado de água	Valor Rateado de Esgoto	Valor Total Rateado
43,77	0,00	43,77

Imóveis Vinculados								
Imóvel	Vol. água	Vol. Esgoto	Lig. água	Lig. Esgoto	Qtd. Econ. Rat. água	Qtd. Econ. Rat. Esgoto	Vi. Rateio água	Vi. Rateio Esgoto
7776179	0	0	SUPRIMIDO	POTENCIAL	1	1	10,94	0,00
7776187	0	0	SUPRIMIDO	POTENCIAL	1	1	10,94	0,00
7776195	10	0	LIGADO	POTENCIAL	1	1	10,94	0,00
7776209	0	0	SUPRIMIDO	POTENCIAL	1	1	10,94	0,00
Total Rateado:							43,76	0,00
Total Geral Rateado:								43,76

Limpar

Cancelar

Imprimir

Versão: 3.118.0.0 (Batch) 17/08/2021 - 14:41:26



Agora, temos o total dos imóveis vinculados ao **Imóvel Condomínio**, com seus respectivos valores de rateio, calculados de acordo com o volume excedente verificado no macromedidor, em comparação com o somatório das medições realizadas nos micromedidores, vinculados ao **Imóvel Condomínio**. Para visualizar todos os imóveis, basta utilizar a barra de rolagem à direita. Para consultar o **Histórico de Medição Individualizada** clique **AQUI**. Mais detalhes sobre as regras de cálculo, clique **AQUI**.

Depois de concluir a consulta, clique em 


Validações do Sistema

1.
Verificar se o imóvel é um condomínio:
 1.
Caso o imóvel não seja um imóvel condomínio, o sistema exibe a mensagem: *Essa matrícula não corresponde a um imóvel condomínio* e retorna para o passo correspondente no fluxo principal.
2.
Verificar existência da matrícula do imóvel:
 1.
Caso a matrícula do imóvel informada não conste cadastrada, o sistema exibe a mensagem: *Matrícula inexistente* e retorna para o passo correspondente no fluxo principal.
3.
Validar mês e ano de referência:
 1.
Caso o mês/ano de faturamento esteja inválido, o sistema exibe a mensagem: *Mês/Ano de faturamento inválido* e retorna para o passo correspondente no fluxo principal.

Preenchimento dos campos

Campo	Preenchimento dos Campos
Matrícula do Imóvel Condomínio	Campo obrigatório - Informe a matrícula de um Imóvel Condomínio e tecle Enter , ou clique no botão  , link Pesquisar Imóvel , que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de popup , onde será possível efetuar a pesquisa do Imóvel Condomínio no cadastro. Após a informação da matrícula de um imóvel condomínio, ou da seleção de um imóvel condomínio na tela de pesquisa, o sistema atualiza a tela, trazendo os dados dos imóveis vinculados ao Imóvel Condomínio . Para limpar os campos relacionados à matrícula do Imóvel Condomínio , clique no botão  .
Mês/Ano do Faturamento	Mês e Ano da Conta: Campo obrigatório. Informe o mês e ano de referência do faturamento para o rateio. Ao digitar a informação no campo você não precisa preocupar-se com a barra de separação, pois o sistema a coloca automaticamente. O mês e ano devem ser informados no formato: MM/AAAA, onde MM corresponde ao mês e AAAA, ao ano. O mês deve ser informado, obrigatoriamente, com dois dígitos e o ano com quatro.

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Utilize este botão para ativar a funcionalidade Pesquisar Imóvel . Deve ser utilizado quando você não souber qual é a matrícula do Imóvel Condomínio para o qual você deseja consultar o rateio por valor.
Limpar	Ao clicar neste botão, o sistema limpa as informações existentes nos campos.
Cancelar	Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação, retornando para a tela de Menu Principal .
Consultar	Ao clicar neste botão, o sistema pesquisa os dados conforme os campos informados.


Referências

[Consultar Memória de Cálculo de Rateio por Valor](#)

Termos Principais

[Regras de Rateio do Consumo Condominial - CAERN](#)

[Micromedicação](#)

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN 

From:
<https://www.gsan.com.br/> - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:
https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:micromedicao:consultar_memoria_de_calculo_de_rateio_por_valor

Last update: 17/08/2021 18:34

