×

×

Memória de Cálculo dos Acréscimos

Na tela abaixo, são visualizados os dados de um demonstrativo com orientações sobre como são calculados os valores dos acréscimos cobrados associados à conta. Para a **CASAL**, a tela é um pouco diferente, conforme modelo **AQUI**.

A funcionalidade é acessada a partir do botão Memória de Cálculo dos Acrécimos, da funcionalidade Consultar Débitos Cobrados de uma Conta ou da funcionalidade Consultar Acréscimos por Impontualidade.

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.

Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento - https://www.gsan.com.br/

nta: 09/2018							
DEMONSTRATIVO DA FÓRMULA DE CÁLCULO DOS ACRÉSCIMOS							
as valor dos créditos e valor dos impostos.							
do cobrada alguma receita de multa a mesma							
esteja paga ou parcelada assume o valor do lo dia/mês/ano da data de hoje) e o dia/mês/ano de de dias calculada e multiplicar pelo percentual 00.							
ento da conta. barcelada o índice cadastrado para o mês/ano da o na tabela de índice Atualização. cação encontrado do passo 2 pelo índice de lor encontrado diminuir o valor da conta.							
o dt Mês/Ano dt Cálculo Valor da Conta							
18 10/2018 35,64							
o dt Mês/Ano dt Cálculo Valor da Conta ento							
18 10/2018 35,64							
QUANTIDADE DE DIAS 30/10/2018 - 10/09/2018 = 50 JUROS DE MORA (35,64 * 50 * (0.0333 / 100)) = 0,59							
Relatório Fechar							

O demonstrativo é dividido em duas partes:

1.

Texto explicativo sobre como são realizados os cálculos do valor da conta e de cada acréscimo (Multa por Impontualidade, Juros de Mora e Atualização Monetária).

2.

Para cada tipo de Débito apresentado no popup **Consultar Acréscimos por Impontualidade** ou **Consultar Débitos Cobrados de uma Conta** é demonstrado como o sistema GSAN realizou os cálculos para chegar ao valor calculado para o referido acréscimo.

Na parte superior do demonstrativo é apresentado o nome da consulta para identificar de onde foi solicitado o demonstrativo. Para os acréscimos de juros de mora e atualização monetária, são apresentados os cálculos, considerando como data para cálculo: o mês/ano da data corrente (para as contas em aberto) ou a data de pagamento/parcelamento (para as contas pagas/parceladas).

Clicando em Relatório o sistema visualiza o relatório com o cálculo:

Relatório Demonstrativo

GSAN - SISTEMA DE GESTÃO DE SANEAMENTO	PAG	1/2
RELATÓRIO DEMONSTRATIVO DE ACRÉSCIMOS POR IMPONTUALIDADE DE UMA CONTA	25/04	/201
Matrícula do Imóvel: 1420987 Mês e Ano da Conta: 08/2011	15.0 R1)5.3 738

DEMONSTRATIVO DA FÓRMULA DE CÁLCULO DOS ACRÉSCIMOS POR IMPONTUALIDADE

Valor da Conta

Somar as colunas valor de água, valor do esgoto e valor dos débitos, diminuir as colunas valor dos créditos e valor dos impostos.

Multa por Impontualidade

Aplicar 2,00% sobre o valor da conta. Se na composição dos valores da conta estiver sendo cobrada alguma receita de multa a mesma deve ser diminuída do valor da conta.

Juros de Mora

Calcular a quantidade de meses entre o mês/ano da data para cálculo (caso a conta esteja paga ou parcelada assume o valor do mês/ano da data de pagamento ou parcelamento, caso contrário, assume o valor do mês/ano da data de vencimento da conta, em seguida multiplicar o valor da conta pela quantidade de meses calculada e multiplicar pelo percentual de juros de mora cadastrado para o ano/mês da referência da conta, dividido por 100.

Atualização Monetária

Passo 1 - Encontrar o índice de atualização incial considerando o mês/ano de vencimento da conta. Passo 2 - Encontrar o índice de atualização final considerando para a conta paga ou parcelada o índice cadastrado para o mês/ano da data de pagamento/parcelamento ou para a conta em aberto o último índice cadastrado na tabela de índice Atualização.

O fator de atualização monetária será o valor calculado dividindo-se o índice de atualização encontrado do passo 2 pelo índice de atualização encontrado no passo 1 (aproximação de 04 casas decimais) Multiplicar o fato de atualização monetária encontrado pelo valor da conta, sobre o valor encontrado diminuir o valor da conta.

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
MULTA P/IMPONTUALIDADE	10/2010	10/2010	06/2011	59,43
VALOR DA MULTA (59,43 -	0,00) * (2,00 / 100	0) = 1,18		

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
JUROS DE MORA	10/2010	10/2010	06/2011	59,43
QUANTIDADE DE MESES 06/20	011 - 10/2010 = 8			

JUROS DE MORA (59,43 * 8 * (1,00 / 100)) = 4,75

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	10/2010	10/2010	06/2011	59,43
ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO MON	NETÁRIA INICIAL = 3,7	623		

ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA FINAL = 3,9927

GSAN - SISTEMA DE GESTÃO	DE SANEAMENTO	PAG	2/2
RELATÓRIO DEMONSTRATIVO DE ACRÉSCIMOS PO	DR IMPONTUALIDADE DE UMA CONTA	25/04/	/201
Matrícula do Imóvel: 1420987 Mês	e Ano da Conta: 08/2011	15.0 R1	5.3 738

ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA INICIAL = 3,8360 ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA FINAL = 3,9927 VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ((61,52 * (3,9927 / 3,8360)) - 61,52) = 2,51

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	02/2011	02/2011	06/2011	59,43
ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO MON	NETÁRIA INICIAL = 3,8	949		

ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA FINAL = 3,9927

VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ((59,43 * (3,9927 / 3,8949)) - 59,43) = 1,49

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
MULTA P/IMPONTUALIDADE	02/2011	02/2011	06/2011	59,43
VALOR DA MULTA (59.43 -	(0.00) * (2.00 / 10)	(0) = 1.18		

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
JUROS DE MORA	02/2011	02/2011	06/2011	59,43
QUANTIDADE DE MESES 06/20	011 - 02/2011 = 4			
JUROS DE MORA (59.43 * 4	* (1.00 / 100)) =	2.37		

Memória de Cálculo dos Acréscimos CASAL

	DEMONSTRATIVO DA F	ÓRMULA DE C	ÁLCULO DOS	ACRÉSCIMOS	
Resumo das Form	ulas de Cálculo dos Índices Mensi	ais			
Índice de Atualiza	ção Diário da Referência =	((Quantidade de l Indice de Atualiza	Dias em Atraso da F Ição Monetária Men	Referência X sal)/3000)	
Índice de Atualiza	eção Composto Acumulado =	(1 + Índice de Atu (1 + Índice de Atu	alização Composto alização Diário da F	Acumulado) X Referência) - 1	
Índice de Juros D	iário da Referência =	((Quantidade de l	Dias em Atraso da F Iensal)/3000)	Referência X	
Índice de Juros A	cumulado =	(Índice de Juros I	Diário de Referência	+ Índice de Juros Acur	nulado)
Resumo das Form	ulas de Cálculo Finais				
Valor do Débito =		(Valor da Água +	Valor do Esgoto + V	alor dos Débitos) -	
Valor da Atualiza	cão Monetária =	Valor do Débito X	· · · · · · · · ·		
		Indice de Atualização Composto Acumulado (Valor do Débito + Valor da Atualização Monetária) X			
valor dos Juros =		Índice de Juros A	cumulado	í Cobradas na Costa) -	
Valor da Multa =		(Valor do Ebolo - Valor das Multas ja Cobradas na Conta) + Valor da Atualização Monetária) X (Índice de Multa Mensal/100)			
	Tipo do Débito	Mês/Ano dt Referência	Mês/Ano dt Vencimento	Mês/Ano dt Cálculo	Valor da Conta
JUROS DE MORA		05/2018	05/2018	06/2018	46
ÍNDICE DE JURC	JLO = 01/06/2018 DS ACUMULADO = 0,60 J JZACÃO MONETÁRIA = 0.14				
VALOR DOS JUF	ROS ((46,91 + 0,14) * (0,60/100)) =	0,28			
ATUALIZAÇÃO MONE	Tipo do Débito	Mês/Ano dt Referência	Mês/Ano dt Vencimento 05/2018	Mês/Ano dt Cálculo	Valor da Conta
DATA DO CÁLCU	JLO = 01/06/2018				
ÍNDICE DE ATUA VALOR DA ATUA	LIZAÇÃO COMPOSTO ACUMULAD LIZAÇÃO MONETÁRIA (46,91*(0,	O = 0,31 ,31/100)) = 0,14			
	Tipo do Débito	Mês/Ano dt Referência	Mês/Ano dt Vencimento	Mês/Ano dt Cálculo	Valor da Conta
MULTA P/IMPONTUAL	IDADE	05/2018	05/2018	06/2018	46
VALOR DE MULT VALOR DE ATUA VALOR DA MULT	AS JÁ COBRADAS = 1,78 LIZACAO MONETARIA = 0,14 'A (((46,91 - 1,78) + 0,14) × (2,00)	/100)) = 0,90			
ATUALIZAÇÃO MONE	Tipo do Débito	Nes/Ano dt Referência 06/2018	Vencimento 06/2018	Mês/Ano dt Cálculo 06/2018	Valor da Conta 44
DATA DO CÁLCU	JLO = 28/06/2018				
VALOR DA ATUA	LIZAÇÃO COMPOSTO ACUMULAD LIZAÇÃO MONETÁRIA (44,20 * (0,	,29/100)) = 0,12			
10000 D5 10000	Tipo do Débito	Mês/Ano dt Referência	Mês/Ano dt Vencimento	Mês/Ano dt Cálculo	Valor da Conta
DATA DO CÁLCI	ULO = 28/06/2018	06/2016	00/2018	06/2016	-
ÍNDICE DE JUR VALOR DA ATUA VALOR DOS JUI	DS ACUMULADO = 0,57 ALIZAÇÃO MONETÁRIA = 0,12 ROS ((44,20 + 0,12) * (0,57/100)) :	= 0,25			
	Tipo do Débito	Mês/Ano dt Referência	Mês/Ano dt Vencimento	Mês/Ano dt Cálculo	Valor da Cont
MULTA P/IMPONTUA	IDADE	06/2018	06/2018	06/2018	4
DATA DO CÁLCI ÍNDICE DE MUL VALOR DE MUL VALOR DE ATU/	ULO = 28/06/2018 TA POR IMPONTUALIDADE = 2,00 TAS JÁ COBRADAS = 0,00 ALIZACAO MONETARIA = 0,12				
VALOR DA MUL	Tine de Débit	Mês/Ane dt	Mês/Apo dt		V-I
MULTA P/IMPONTUA	IDADE	Referência 07/2018	Vencimento 07/2018	Mes/ Ano dt Cálculo 07/2018	vaior da Cont
DATA DO CÁLCI	ULO = 30/07/2018				
VALOR DE MUL	TA FOR IMPONTUALIDADE = 2,00 TAS JÁ COBRADAS = 0,00 ALIZACAO MONETARIA = 0,13				
VALOR DA MUL	TA (((46,80 - 0,00) + 0,13) × (2,00	/100)) = 0,93			
JUROS DE MORA	Tipo do Débito	Mes/Ano dt Referência 07/2018	Mës/Ano dt Vencimento 07/2018	Mês/Ano dt Cálculo 07/2018	Valor da Conta
DATA DO CÁLCI	ULO = 30/07/2018				
ÍNDICE DE JUR VALOR DA ATU/ VALOR DOS JUI	DS ACUMULADO = 0,57 ALIZAÇÃO MONETÁRIA = 0,13 ROS ((46,80 + 0,13) * (0,57/100)) :	= 0,26			
	Tipo do Débito	Mês/Ano dt Referência	Mês/Ano dt Vencimento	Mês/Ano dt Cálculo	Valor da Conta
ATUALIZAÇÃO MONE	TAKIA	07/2018	07/2018	07/2018	4

Para a **CASAL**, o demonstrativo é dividido em três partes:

1.

Texto explicativo com o resumo das fórmulas de cálculo dos índices mensais, demonstrando como são realizados os cálculos do valor da conta e de cada acréscimo (Multa por Impontualidade, Juros de Mora e Atualização Monetária).

2.

Texto explicativo com o resumo das fórmulas de cálculo finais.

3.

Para cada tipo de débito apresentado no popup **Consultar Acréscimos por Impontualidade** ou **Consultar Débitos Cobrados de uma Conta** é demonstrado como o sistema **GSAN** realizou os cálculos para chegar ao valor calculado para o referido acréscimo.

Na parte superior do demonstrativo é apresentado o nome da consulta para identificar de onde foi solicitado o demonstrativo. Para os acréscimos de juros de mora e atualização monetária, são apresentados os cálculos, considerando como data para cálculo: o mês/ano da data corrente (para as contas em aberto) ou a data de pagamento/parcelamento (para as contas pagas/parceladas).

Clicando em Relatório o sistema visualiza o relatório com o cálculo:

Relatório Demonstrativo CASAL

Memória de Cálculo dos Acréscimos

R1738

Juros Mensal)/3000)

Acumulado)

14/12/2018

13.41.25

1/2

PAG

Atualização Monetária Mensal)/3000)

dos Créditos + Valor dos impostos)

de Atualização Diário da Referência) - 1

-Valor dos Juros =

-Valor do Débito =

-Valor da Multa =

 (Valor do Débito + Valor da Atualização Monetária) X Índice de Juros Acumulado
((Valor do Débito - Valor das Multas já Cobradas na Conta) + Valor da Atualização Monetária) X (Índice de Multa Mensal/100)

(Valor da Água + Valor do Esgoto + Valor dos Débitos)-(Valor

Valor do Débito X Índice de Atualização Composto Acumulado

((Quantidade de Dias em Atraso da Referência X Índice de

((Quantidade de Dias em Atraso da Referência X Índice de

(Índice de Juros Diário de Referência + Índice de Juros

(1 + Índice de Atualização Composto Acumulado) X (1 + Índice

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
JUROS DE MORA	05/2018	05/2018	06/2018	46,91
DATA DO CÁLCULO = 01/06/2	2018			
ÍNDICE DE JUROS ACUMULADO	0 = 0,60			

GSAN - SISTEMA DE GESTÃO DE SANEAMENTO

RELATÓRIO DEMONSTRATIVO DE ACRÉSCIMOS POR IMPONTUALIDADE DE UMA CONTA

DEMONSTRATIVO DA FÓRMULA DE CÁLCULO DOS ACRÉSCIMOS POR IMPONTUALIDADE

Mês e Ano da Conta: 08/2018

VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA = 0,14 VALOR DOS JUROS ((46,91 + 0,14) * (0,60/100)) = 0,28

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
ATUALIZAÇÃO MONETÂRIA	05/2018	05/2018	06/2018	46,91
DATA DO CÁLCULO = 01/06/2	2018			

ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO COMPOSTO ACUMULADO = 0,31 VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA (46,91 * (0,31/100)) = 0,14

7/8

Matrícula do Imóvel: 170391

Resumo das Formulas de Cálculo dos Índices Mensais -Índice de Atualização Diário da Referência =

-Índice de Atualização Composto Acumulado =

-Índice de Juros Diário da Referência =

Resumo das Formulas de Cálculo Finais

-Índice de Juros Acumulado =

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
MULTA P/IMPONTUALIDADE	05/2018	05/2018	06/2018	46,91
DATA DO CÁLCULO = 01/06/2	2018			

ÍNDICE DE MULTA POR IMPONTUALIDADE = 2,00 VALOR DE MULTAS JÁ COBRADAS = 1,78 VALOR DE ATUALIZACAO MONETARIA = 0,14 VALOR DA MULTA (((46,91 - 1,78) + 0,14) x (2,00/100)) = 0,90

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	06/2018	06/2018	06/2018	44,20
DATA DO CÁLCULO = 28/06/2	2018			

ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO COMPOSTO ACUMULADO = 0,29

VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA (44,20 * (0,29/100)) = 0,12

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
JUROS DE MORA	06/2018	06/2018	06/2018	44,20

DATA DO CÁLCULO = 28/06/2018 ÍNDICE DE JUROS ACUMULADO = 0,57

VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA = 0,12

VALOR DOS JUROS ((44, 20 + 0, 12) * (0, 57/100)) = 0,25

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta	
MULTA P/IMPONTUALIDADE	06/2018	06/2018	06/2018		44,20
DATA DO CÁLCULO = 28/06/2018					
ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO COMPOSTO ACUMULADO = 0,29					
VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA (46,80 * (0,29/100)) = 0,13					

ลรล

Last update: 14/12/2018 ajuda:memoria_de_calculo_dos_acrescimos https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:memoria_de_calculo_dos_acrescimos 17:41

Referências

Consultar Imóvel - Aba Débitos do Imóvel

Termos Principais

Imóvel

Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN

×

From: https://www.gsan.com.br/ - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link: https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:memoria_de_calculo_dos_acrescimos



Last update: 14/12/2018 17:41