

Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial

O objetivo desta funcionalidade é manter as informações necessárias para o faturamento de imóveis com tarifa associada ao contrato de demanda. Ela pode ser acessada via **Menu** do sistema, no caminho **GSAN > Faturamento > Contrato de Demanda > Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial**.

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.

As funcionalidades **Inserir Contrato de Demanda Comercial Industrial** e **Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial** foram alteradas para tornar possível inserir mais de um imóvel associado a um contrato de demanda. Nestas funcionalidades serão disponibilizadas as chamada para inserir tarifa de consumo e associar a tarifa aos imóveis descritos no contrato de demanda.

Deve ser informado também o percentual de esgoto para o contrato de demanda, ou o volume mínimo de esgoto. Caso o informado seja volume mínimo e existir mais de um imóvel associado ao contrato, o volume fixado será rateado de acordo com a quantidade de imóveis.

Apenas imóveis da mesma rota poderão participar de um mesmo contrato de demanda. As funcionalidades **Inserir Contrato de Demanda** e **Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial** verificarão se os imóveis informados para o mesmo contrato de demanda estão vinculados a mesma rota de leitura.

As funcionalidades de **Inserir Tarifa de Consumo** e **Associar Tarifa de Consumo a Imóveis** foram alteradas para ser chamadas através das funcionalidades de Contrato de Demanda.

- Verificar preenchimento dos campos:
 - Caso o usuário não informe o conteúdo de algum campo necessário à atualização do contrato de demanda, o sistema exibe a mensagem Informe «nome do campo que não foi preenchido».
- Atualização realizada por outro usuário:
 - Caso o usuário esteja tentando atualizar um contrato de demanda e o mesmo já tenha sido atualizado durante a manutenção corrente, o sistema exibe a mensagem Esse(s) registro(s) foi(ram) atualizado(s) ou removido(s) por outro usuário durante a operação. Realize uma nova manutenção.
- Contrato de demanda possui vínculos no sistema
 - Caso o usuário tenha selecionado um contrato de demanda que possua outros vínculos no sistema, o sistema exibe a mensagem "Não é possível excluir o(s) contrato de demanda(es) selecionado(s) devido a vínculos com outras informações".
- Verificar sucesso da transação:
 - Caso o código de retorno da operação efetuada no banco de dados seja diferente de zero, o sistema exibe a mensagem conforme o código de retorno.

• Valida Data:

- Caso a Data informada n\u00e3o seja uma data v\u00e1lida, o sistema exibe a mensagem "Data Inv\u00e1lida".
- Data Fim anterior a Data Início:
 - Caso a Data Início do Contrato seja superior à Data Fim do Contrato informada, o sistema exibe a mensagem "Data Início do Contrato deve ser anterior ou igual à Data Fim do Contrato".
- Verificar existência do contrato de demanda:
 - Caso o código do contrato tenha sido modificado e já exista no, exibir a mensagem
 "Contrato de Demanda já existe no cadastro" e retornar para o passo correspondente do fluxo principal.
- Validar informação de Data de Encerramento e Motivo de Encerramento:
 - Caso seja informado o campo Data de Encerramento e não seja informado o campo Motivo de Encerramento, o sistema exibe a mensagem "Informe Motivo de Encerramento".
 - Caso seja informado o campo Motivo de Encerramento e não seja informado o campo
 Data de Encerramento, o sistema exibe a mensagem "Informe Data de Encerramento".
- Data Encerramento anterior a Data Início:
 - Caso a Data de Encerramento do Contrato informada seja anterior à Data de Início do Contrato, o sistema exibe a mensagem "Data de Encerramento do Contrato deve ser igual ou superior à Data de Início do Contrato".
- Verificar existência de dados:
 - Caso não exista a tabela na base de dados, o sistema exibe a mensagem "Tabela «nome da tabela» inexistente" e cancelar a operação.
 - Caso a tabela esteja sem dados, o sistema exibe a mensagem "Tabela «nome da tabela» sem dados para seleção" e cancelar a operação.
- Verificar contrato de demanda:
 - Caso o imóvel informado tenha um contrato de demanda que não tenha sido encerrado, não permite adicionar o imóvel ao contrato e exibe a mensagem "O imóvel « xxxxxxxx » possui um contrato de demanda não encerrado".
- Validar Imóvel:
 - Caso a situação da ligação de água do imóvel seja diferente de ligado, o sistema exibe a mensagem "Informe apenas imóveis com situação da ligação de água = LIGADO para associar a um contrato de demanda".
 - Caso a principal categoria do imóvel não corresponda a COMERCIAL OU INDUSTRIAL, o sistema exibe a mensagem "Informe apenas imóveis de categoria COMERCIAL OU INDUSTRIAL para associar a um contrato de demanda".
 - Caso o imóvel tenha micromedidor de imóvel condomínio, o sistema exibe a mensagem "Imóvel vinculado a um macromedidor de imóvel condomínio não pode ser vinculado a contrato de demanda".
 - Caso imóvel tenha macromedidor de imóvel condomínio, o sistema exibe a mensagem "Imóvel condomínio não pode ser vinculado a contrato de demanda".
 - Caso o imóvel não seja medido, o sistema exibe a mensagem "Imóvel não medido não pode ser vinculado a contrato de demanda".
 - O sistema verifica se o imóvel informado pertence a mesma rota dos imóveis já inseridos ao contrato de demanda.
 - Caso a rota pesquisada seja diferente da rota dos imóveis já inseridos, o sistema exibe a mensagem "Informe apenas imóveis pertencentes a mesma rota de leitura para vincular a um contrato de demanda".
 - O sistema verifica se o imóvel já se encontra no grid dos imóveis informados.

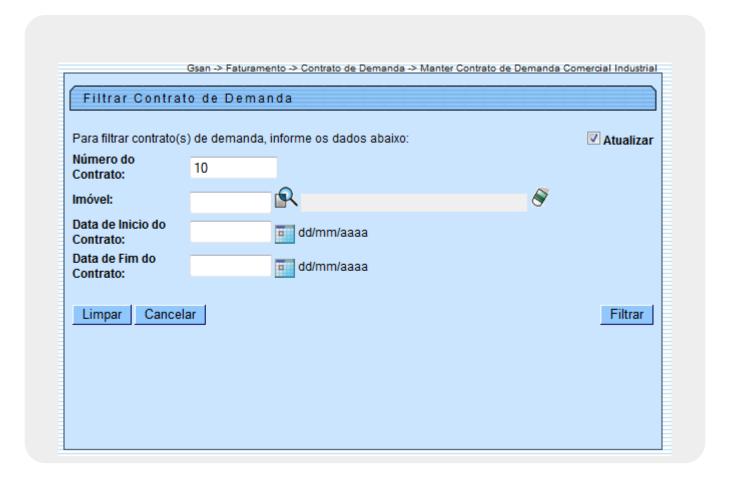
https://www.gsan.com.br/ Printed on 22/10/2025 07:30

- Caso o imóvel informado já tenha sido inserido ao contrato, o sistema exibe a mensagem "Imóvel informado já foi vinculado ao contrato de demanda".
- Validar Botão de Atualizar:
 - Caso o contrato de demanda pesquisado já esteja encerrado, o sistema desabilita o botão de atualizar dados do contrato de demanda).

Inicialmente o sistema exibe a tela de filtro, para que sejam informados os parâmetros sobre os contratos de demandas, podendo ser filtrados pelas seguintes opções:

- Número do Contrato de Demanda;
- Matrícula do Imóvel;
- Data de Inicio do Contrato de Demanda;
- Data de Fim do Contrato de Demanda.

Informe os parâmetros que julgar necessários e clique no botão Filtrar



Com base nos parâmetros informados, o sistema exibe a tela resultante do filtro, conforme tela abaixo.

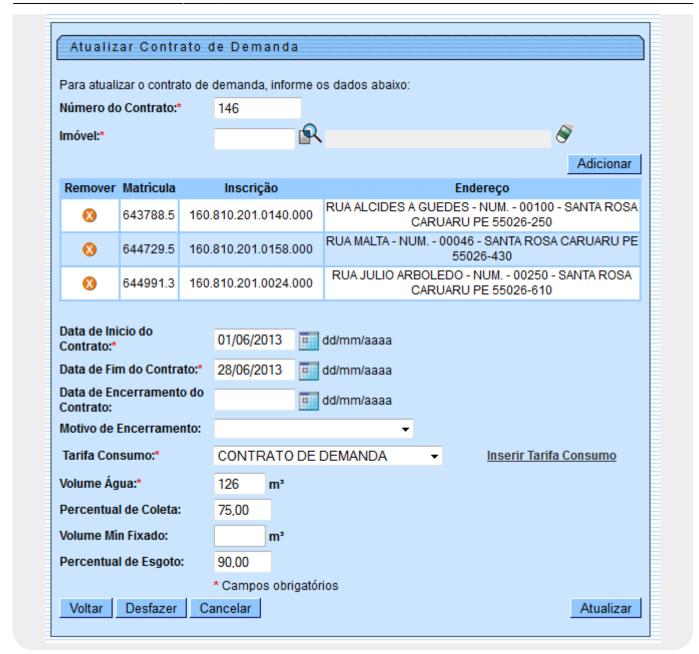
Para excluir um ou mais itens, marque no(s) checkbox(s) correspondente(s), ou para remover todos os itens, clique no hiperlink **Todos** e, em seguida, clique no botão **Remover**.

Last update: ajuda:manter_contrato_de_demanda_comercial_industrial https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter_contrato_de_demanda_comercial_industrial&rev=1492523966 01:11

| odos | Número Contrato | Data Início Contrato | Data Fim Contrato | Data de Encerramento |
|-------|-------------------|----------------------|-------------------|-------------------------|
| | <u>146</u> | 01/06/2013 | 28/06/2013 | |
| | <u>147</u> | 01/06/2013 | 24/06/2013 | |
| | <u>540</u> | 03/06/2013 | 03/06/2013 | |
| | <u>148</u> | 01/06/2013 | 26/06/2013 | |
| | <u>149</u> | 01/06/2013 | 24/06/2013 | |
| | <u>150</u> | 05/06/2013 | 24/06/2013 | |
| | <u>151</u> | 10/06/2013 | 24/06/2013 | |
| Remov | ver Voltar Filtro | | | |

Para atualizar um item tipo de logradouro, clique no hiperlink do campo "Número do Contrato", Tela "Manter Contrato de Demanda", e será exibida a tela abaixo. Faça as modificações que julgar Atualizar necessárias e clique no botão

https://www.gsan.com.br/ Printed on 22/10/2025 07:30



Preenchimento dos campos

| Campo | Preenchimento dos Campos |
|-----------------------|--|
| Número do Contrato(*) | Campo obrigatório - Informe o número do contrato de demanda, com no máximo 10 (dez) dígitos. |

| Campo | Preenchimento dos Campos |
|-------------------------------------|--|
| | Campo obrigatório - Informe a matrícula do imóvel, com no máximo 10 (dez) |
| | dígitos, ou clique no botão , link Pesquisar Imóvel, para selecionar o imóvel desejado. A identificação do imóvel será exibida no campo ao lado. |
| | Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão 🕙 ao lado do campo em exibição. |
| | O sistema exibe os imóveis associados ao contrato de demanda, selecionado |
| | no filtro e disponibiliza os botões Adicionar (possibilitando adicionar novos |
| lmóvel(*) | imóveis ao contrato) e Remover, (possibilitando a remoção de um ou mais imóveis do contrato de demanda). |
| | Caso o usuário informe uma matrícula e selecione o botão Adicionar, o sistema valida o imóvel e verifica se já existe o contrato de demanda para o imóvel na situação ativo. |
| | Caso o usuário selecione o botão Remover, o sistema remove os imóveis do contrato que está sendo atualizado. |
| | Clique no botão Adicionar para associar o imóvel ao contrato de demanda. Esta operação pode ser repetida várias vezes para outros imóveis. Para remover um imóvel associado ao contrato de demanda, clique no botão . |
| Data de Inicio do Contrato(*) | Campo obrigatório - Informe uma data válida para o inicio do contrato, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão , link Pesquisar Data - Calendário, para selecionar a data desejada. |
| Data de Fim do Contrato(*) | Campo obrigatório - Informe uma data válida para o fim do contrato, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão , link Pesquisar Data - Calendário, para selecionar a data desejada. |
| Data de Encerramento do Contrato | Informe uma data válida para o fim do contrato, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão , link Pesquisar Data - Calendário, para selecionar a data desejada. |
| Motivo de Encerramento | Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema. |
| Tarifa Consumo(*) | Campo obrigatório - Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema. Caso deseje inserir uma nova tarifa de consumo, clique no hiperlink do campo Inserir Tarifa de Consumo. |
| Volume Água(*) | Campo obrigatório - Informe o volume de água para o contrato de demanda, com no máximo 5 (cinco) dígitos. |
| Percentual de Coleta | Informe o percentual de coleta de esgoto a ser considerado no contrato de demanda, com no máximo 2 (dois) dígitos (inteiros) e 2 decimais. Caso esse campo seja informado, o campo de volume mínimo fixado de esgoto será desabilitado. |
| Volume Min Fixado | Informe o volume mínimo fixado de esgoto para o contrato de demanda, com no máximo 5 (cinco) dígitos. Caso esse campo seja informado, o campo de percentual de coleta de esgoto será desabilitado. |
| Percentual Esgoto | Informe o percentual de esgoto a ser considerado no contrato de demanda, com no máximo 2 (dois) dígitos (inteiros) e 2 decimais. |

https://www.gsan.com.br/ Printed on 22/10/2025 07:30

Tela de Sucesso





Funcionalidade dos Botões

| Botão | Descrição da Funcionalidade |
|---------------|--|
| Q | Ao clicar neste botão, o sistema permite consultar um dado nas bases de dados. |
| S | Ao clicar neste botão, o sistema apaga o conteúdo do campo em exibição. |
| | Ao clicar neste botão, o sistema permite selecionar uma data válida, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), link Pesquisar Data - Calendário. |
| Limpar | Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo dos campos na tela. |
| Cancelar | Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal. |
| Filtrar | Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução do filtro, com base nos parâmetros informados. |
| Remover | Ao clicar neste botão, o sistema remove das bases de dados o(s) item(ns) selecionado(s) no checkbox na tela "Manter Contrato de Demanda". |
| Voltar Filtro | Ao clicar neste botão, o sistema retorna à tela de filtro. |
| Adicionar | Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução para associar o imóvel ao contrato de demanda. |
| ⊗ | Ao clicar neste botão, o sistema remove das bases de dados o(s) item(ns) cadastrado(s) e associado(s) ao contrato de demanda, na tela "Atualizar Contrato de Demanda". |

| Botão | | Descrição da Funcionalidade |
|-----------|--|--|
| Voltar | | Ao clicar neste botão, o sistema retorna à tela anterior. |
| Desfazer | | Ao clicar neste botão, o sistema desfaz o último procedimento realizado. |
| Atualizar | | Ao clicar neste botão, o sistema comanda a atualização dos dados. |

Referências

Manter Contrato de Demanda

Termos Principais

Faturamento

Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:

https://www.gsan.com.br/ - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter_contrato_de_demanda_comercial_industrial&rev=1492523960

Last update: 31/08/2017 01:11



https://www.gsan.com.br/ Printed on 22/10/2025 07:30