

Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial

O objetivo desta funcionalidade é manter as informações necessárias para o faturamento de imóveis com tarifa associada à contrato de demanda, podendo ser acessada no caminho Gsan > Faturamento > Contrato de Demanda > Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial.

As funcionalidades "Inserir Contrato de Demanda Comercial Industrial" e "Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial" foram alteradas para tornar possível inserir mais de um imóvel associado a um contrato de demanda. Nestas funcionalidades serão disponibilizadas as chamada para inserir tarifa de consumo e associar a tarifa aos imóveis descritos no contrato de demanda.

Deve ser informado também o percentual de esgoto para o contrato de demanda, ou o volume mínimo de esgoto. Caso o informado seja volume mínimo e existir mais de um imóvel associado ao contrato, o volume fixado será rateado de acordo com a quantidade de imóveis.

Apenas imóveis da mesma rota poderão participar de um mesmo contrato de demanda. As funcionalidades "Inserir Contrato de Demanda" e "Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial" verificarão se os imóveis informados para o mesmo contrato de demanda estão vinculados a mesma rota de leitura.

As funcionalidades de Inserir Tarifa de Consumo e Associar Tarifa de Consumo a Imóveis foram alteradas para ser chamadas através das funcionalidades de Contrato de Demanda.

Verifica preenchimento dos campos

 Caso o usuário não informe o conteúdo de algum campo necessário à atualização do contrato de demanda, o sistema exibe a mensagem "Informe «nome do campo que não foi preenchido»".

Atualização realizada por outro usuário

 Caso o usuário esteja tentando atualizar um contrato de demanda e o mesmo já tenha sido atualizado durante a manutenção corrente, o sistema exibe a mensagem "Esse(s) registro(s) foi(ram) atualizado(s) ou removido(s) por outro usuário durante a operação. Realize uma nova manutenção".

Contrato de demanda possui vínculos no sistema

 Caso o usuário tenha selecionado um contrato de demanda que possua outros vínculos no sistema, o sistema exibe a mensagem "Não é possível excluir o(s) contrato de demanda(es) selecionado(s) devido a vínculos com outras informações.".

Verifica sucesso da transação

• Caso o código de retorno da operação efetuada no banco de dados seja diferente de zero, o sistema exibe a mensagem conforme o código de retorno.

Valida Data

• Caso a Data informada não seja uma data válida, o sistema exibe a mensagem "Data Inválida".

Data Fim anterior a Data Início

• Caso a Data Início do Contrato seja superior à Data Fim do Contrato informada, o sistema exibe a mensagem "Data Início do Contrato deve ser anterior ou igual à Data Fim do Contrato".

Verifica existência do contrato de demanda

• Caso o código do contrato tenha sido modificado e já exista no, exibir a mensagem "Contrato de Demanda já existe no cadastro" e retornar para o passo correspondente do fluxo principal.

Valida informação de Data de Encerramento e Motivo de Encerramento

- Caso seja informado o campo Data de Encerramento e não seja informado o campo Motivo de Encerramento, o sistema exibe a mensagem "Informe Motivo de Encerramento".
- Caso seja informado o campo Motivo de Encerramento e não seja informado o campo Data de Encerramento, o sistema exibe a mensagem "Informe Data de Encerramento".

Data Encerramento anterior a Data Início

 Caso a Data de Encerramento do Contrato informada seja anterior à Data de Início do Contrato, o sistema exibe a mensagem "Data de Encerramento do Contrato deve ser igual ou superior à Data de Início do Contrato".

Verifica existência de dados

- Caso não exista a tabela na base de dados, o sistema exibe a mensagem "Tabela «nome da tabela» inexistente" e cancelar a operação.
- Caso a tabela esteja sem dados, o sistema exibe a mensagem "Tabela «nome da tabela» sem dados para seleção" e cancelar a operação.

Verifica contrato de demanda

 Caso o imóvel informado tenha um contrato de demanda que não tenha sido encerrado, não permite adicionar o imóvel ao contrato e exibe a mensagem "O imóvel « xxxxxxxx » possui um contrato de demanda não encerrado.".

Validar Imóvel

- Caso a situação da ligação de água do imóvel seja diferente de ligado, o sistema exibe a mensagem "Informe apenas imóveis com situação da ligação de água = LIGADO para associar a um contrato de demanda".
- Caso a principal categoria do imóvel não corresponda a COMERCIAL OU INDUSTRIAL, o sistema exibe a mensagem "Informe apenas imóveis de categoria COMERCIAL OU INDUSTRIAL para associar a um contrato de demanda".
- Caso o imóvel tenha micromedidor de imóvel condomínio, o sistema exibe a mensagem "Imóvel vinculado a um macromedidor de imóvel condomínio não pode ser vinculado a contrato de demanda".
- Caso imóvel tenha macromedidor de imóvel condomínio, o sistema exibe a mensagem "Imóvel

https://www.gsan.com.br/ Printed on 22/10/2025 04:59

condomínio não pode ser vinculado a contrato de demanda".

- Caso o imóvel não seja medido, o sistema exibe a mensagem "Imóvel não medido não pode ser vinculado a contrato de demanda".
- O sistema verifica se o imóvel informado pertence a mesma rota dos imóveis já inseridos ao contrato de demanda.
- Caso a rota pesquisada seja diferente da rota dos imóveis já inseridos, o sistema exibe a mensagem "Informe apenas imóveis pertencentes a mesma rota de leitura para vincular a um contrato de demanda".
- O sistema verifica se o imóvel já se encontra no grid dos imóveis informados.
- Caso o imóvel informado já tenha sido inserido ao contrato, o sistema exibe a mensagem "Imóvel informado já foi vinculado ao contrato de demanda".

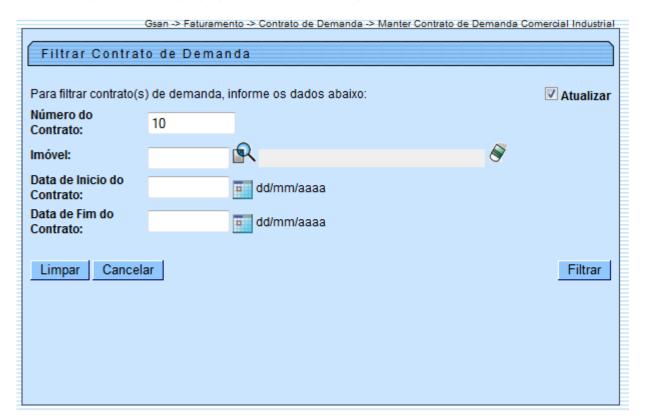
Valida Botão de Atualizar

• Caso o contrato de demanda pesquisado já esteja encerrado, o sistema desabilita o botão de atualizar dados do contrato de demanda).

Inicialmente o sistema exibe a tela de filtro, para que sejam informados os parâmetros sobre os contratos de demandas, podendo ser filtrados pelas seguintes opções:

- Número do Contrato de Demanda;
- Matrícula do Imóvel;
- Data de Inicio do Contrato de Demanda;
- Data de Fim do Contrato de Demanda.

Informe os parâmetros que julgar necessários e clique no botão Filtrar



Com base nos parâmetros informados, o sistema exibe a tela resultante do filtro, conforme tela abaixo.

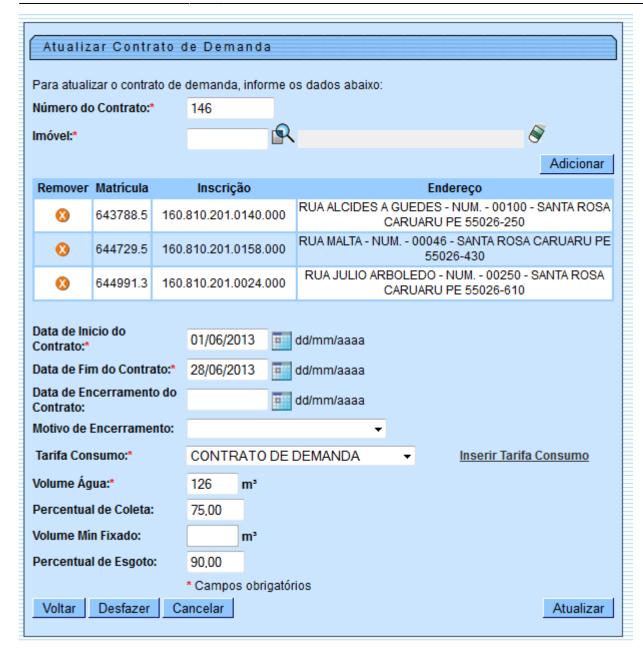
update: ajuda:manter_contrato_de_demanda_comercial_industrial https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter_contrato_de_demanda_comercial_industrial&rev=1437683408 01:11

Para excluir um ou mais itens, marque no(s) checkbox(s) correspondente(s), ou para remover todos Remover os itens, clique no hiperlink **Todos** e, em seguida, clique no botão

odos	Número Contrato	Data Início Contrato	Data Fim Contrato	Data de Encerramento
	<u>146</u>	01/06/2013	28/06/2013	
	<u>147</u>	01/06/2013	24/06/2013	
	<u>540</u>	03/06/2013	03/06/2013	
	<u>148</u>	01/06/2013	26/06/2013	
	<u>149</u>	01/06/2013	24/06/2013	
	<u>150</u>	05/06/2013	24/06/2013	
	<u>151</u>	10/06/2013	24/06/2013	
Remov	ver Voltar Filtro			

Para atualizar um item tipo de logradouro, clique no hiperlink do campo "Número do Contrato", Tela "Manter Contrato de Demanda", e será exibida a tela abaixo. Faça as modificações que julgar Atualizar necessárias e clique no botão

https://www.gsan.com.br/ Printed on 22/10/2025 04:59



Preenchimento dos campos

Campo	Preenchimento dos Campos	
	Campo obrigatório - Informe o número do contrato de demanda, com no máximo 10 (dez) dígitos.	

Campo	Preenchimento dos Campos		
	Campo obrigatório - Informe a matrícula do imóvel, com no		
	máximo 10 (dez) dígitos, ou clique no botão A, link Pesquisar Imóvel, para selecionar o imóvel desejado. A identificação do imóvel será exibida no campo ao lado.		
	Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão 🕙 ao lado do campo em exibição. O sistema exibe os imóveis associados ao contrato de demanda,		
	selecionado no filtro e disponibiliza os botões (possibilitando adicionar novos imóveis ao contrato) e Remover, (possibilitando a remoção de um ou mais		
lmóvel(*)	imóveis do contrato de demanda).		
	Caso o usuário informe uma matrícula e selecione o botão		
	Adicionar, o sistema valida o imóvel e verifica se já existe o contrato de demanda para o imóvel na situação ativo.		
	Caso o usuário selecione o botão Remover, o sistema remove os imóveis do contrato que está sendo atualizado.		
	Clique no botão Adicionar para associar o imóvel ao contrato de demanda. Esta operação pode ser repetida várias vezes para outros imóveis. Para remover um imóvel associado ao contrato de demanda,		
	clique no botão 🚨.		
Data de Inicio do Contrato(*)	chique no botao — .		
Data de Fim do Contrato(*)			
Data de Encerramento do Contrato			
Motivo de Encerramento			
Tarifa Consumo(*)			

Caso deseje inserir uma nova tarifa de consumo, clique no hiperlink do campo 8080/xwiki/bin/view/Faturamento/Inserir+Tarifa+de+Consumo.

Volume Água(*) Percentual de Coleta

(% style="font-size:11.0pt;font-family:~"Arial~",~"sans-serif~";mso-fareast-font-family: ~"Times New Roman~";mso-ansi-language:PT-BR;mso-fareast-language:PT-BR; mso-bidi-language:AR-SA" %)Caso esse campo seja informado, o campo de volume mínimo fixado de esgoto será desabilitado.

Volume Min Fixado Percentual Esgoto

= Tela de Sucesso =

Fat - ManterContratoDemandaComercialIndustrial - TelaSucessoAtu.png

Fat - ManterContratoDemandaComercialIndustrial - TelaSucessoRem.png

https://www.gsan.com.br/ Printed on 22/10/2025 04:59

= Funcionalidade dos Botões =

(% height="205" width="821" %)

=Botão |alt="Lupa.gif" |alt="Borracha.gif" |alt="Calendario.gif" |alt="Limpar.jpg" cancelar2.jpg |alt="Filtrar.jpg" (% style="font-size:11.0pt;font-family:~"Arial~",~"sans-serif~"" %)|alt="Remover.png" Voltar_filtro.jpg (% style="font-size: 11pt; font-family: ~"Arial~" ~"sans-serif~"; font-size: 11pt; font-

Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:

https://www.gsan.com.br/ - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

Last update: **31/08/2017 01:11**

