Atualizar Imóvel - Aba Localidade

Esta tela faz parte do processo "Manter Imóvel", e permite que você atualize as informações do imóvel.

O sistema apresenta os campos do imóvel preenchidos com as informações existentes no banco de dados.

Verifique se você selecionou o imóvel correto e, em caso afirmativo, dê continuidade ao processo de alteração.

Se você selecionou o imóvel errado, então deverá voltar para a tela anterior, ou para a tela de filtro, para selecionar o imóvel correto.

Se você selecionou o imóvel correto, então efetue as alterações que desejar, e clique no botão <u>Concluir</u>, para solicitar ao sistema a atualização das informações na base de dados.

Em função da quantidade de informações a serem cadastradas, a tela foi dividida em seis abas:

- Localidade: Para localizar o imóvel no espaço territorial (Localidade/Setor Comercial/Quadra/Lote/Sublote/Testada).
- Endereço: Para informar o endereço do imóvel (Logradouro/Bairro/Referência/Número/Complemento/CEP).
- Cliente: Para relacionar os clientes vinculados ao imóvel. Clientes do tipo proprietário, usuário e responsável.
- Subcategoria Economias: Para definir a quantidade de economias existentes no imóvel, separando-as por categoria e subcategoria econômica.
- Característica: Onde será possível caracterizar o perfil do imóvel com informações, tais como: Área Construída, Volume dos Reservatórios de Água, Volume da Piscina, ...
- Conclusão: Para se informar dados finais e complementares acerca do imóvel e encerrar o cadastramento. Serão informados dados, tais como: Número de Moradores, Integração com a Prefeitura e a Companhia Energética, Coordenadas UTM para georreferenciamento, ...

As telas do tipo aba têm um comportamento padrão.

Clique em Funcionamento das Telas do Tipo Aba para obter uma explicação mais detalhada.

Aba "Localidade"

Para ter acesso à ajuda das demais abas, clique no "hyperlink" correspondente, na sessão "Tópicos Relacionados".

Atualizar		Localidade	Endereço	Cliente	Subcategoria Economias	Característica	Conclusão
Para atualizar um imóvel, informe os dados abaixo: <u>Ajuda</u>							
Matrícula:	549825	18					
Localidade:*	340	R DOIS IRMAOS				ð	
Setor Comercial:*	112	ALTERADO P/ F	AT 08-94			Ø	
Quadra:*	280	Rota:1128					
Lote:*	0280]					
Sublote:*	000						
Testada do Lote:]					
Sequência na Rota:	1460						
* Campo obrigatório							
				Avar	nçar		
Voltar D	esfazer	Cancelar				(Concluir

Preenchimento dos campos

Campo	Orientações para Preenchimento		
Localidade(*)	Informe o código de uma localidade, e tecle "Enter", ou clique no botão \mathbf{R} , o fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de "popup", on será possível efetuar a pesquisa das localidades cadastradas. Após a informado do código de uma localidade, ou da seleção de uma localidade na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome da localidade no campo correspondente. Para obter ajuda sobre a funcionalidade "Pesquisar Localidade", clique em Pesquisar Localidade.		
Setor Comercial(*)	O setor comercial só deverá ser informado, após a localidade já ter sido informada. Informe o código do setor comercial, e tecle "Enter", ou clique no botão "Pesquisar" (R, que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de "popup", onde será possível efetuar a pesquisa dos setores comerciais cadastrados para a localidade informada. Após a informação do código de um setor comercial, ou da seleção de um setor comercial na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome do setor comercial no campo correspondente. Para obter ajuda sobre a funcionalidade "Pesquisar Setor Comercial", clique em Pesquisar Setor Comercial.		
Quadra(*)	Informe o código da quadra onde estará localizado o imóvel.		
Lote(*)	Informe o código do lote de localização do imóvel.		
Sublote(*)	Informe o número do sublote de localização do imóvel.		
Testada do Lote	Informe o tamanho da testada principal do lote, em metros.		
Sequência na Rota	Informe a sequência na rota. O sistema verifica se existe imóvel com a mesma sequência de rota e dá uma mensagem.		

Observação: Os campos obrigatórios estão marcados com um asterisco vermelho (*)

3/3

Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:

https://www.gsan.com.br/ - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link: https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:localidade&rev=1424860620



Last update: **31/08/2017 01:11**