

## Inserir Imóvel - Aba Localidade

Esta opção do sistema permite a inserção de um imóvel na base de dados. A funcionalidade pode ser acessada via **Menu do sistema**, no caminho: **GSAN > Cadastro > Imóvel > Inserir Imóvel**.

Feito isso, o sistema visualiza a tela AQUI.

As informações detalhadas de cada aba podem ser vista nos links:

- Inserir Imóvel Aba Localidade
- Inserir Imóvel Aba Endereço
- Inserir Imóvel Aba Cliente
- Inserir Imóvel Aba Subcategoria Economias
- Inserir Imóvel Aba Característica
- Inserir Imóvel Aba Conclusão

Nas opções **Incluir Imóvel** e **Manter Imóvel**, caso o **Indicador de Atualização Cadastral** esteja marcado com **SIM** para os setores e quadras, seus respectivos campos não ficarão disponibilizados.

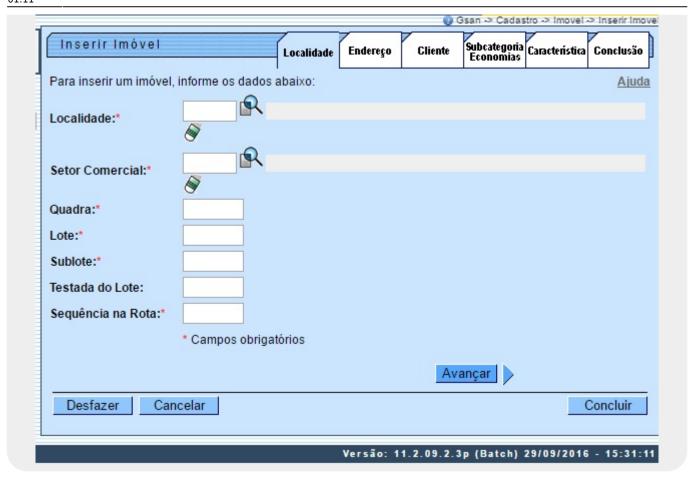
As telas do tipo aba têm um comportamento padrão.

Clique em **Funcionamento das Telas do Tipo Aba** para obter uma explicação mais detalhada do funcionamento das telas do tipo aba.

#### **Aba Localidade**

### Observação

retratam informações de clientes.						



### **Preenchimento dos campos**

Campo	Orientações para Preenchimento
Localidade(*)	Campo obrigatório - Informe o código de uma localidade com até três dígitos e tecle <i>Enter</i> , ou clique no botão <b>Pesquisar</b> , que fica ao lado do campo. Neste caso, será apresentada uma tela de <i>popup</i> , onde será possível efetuar a pesquisa das localidades cadastradas. Após a informação do código de uma localidade, ou da seleção de uma localidade na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome da localidade no campo correspondente. Para obter ajuda sobre a funcionalidade clique aqui <b>Pesquisar Localidade</b> .  Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão ao lado do campo em
	exibição.

https://www.gsan.com.br/ Printed on 16/12/2025 06:40

16/12/2025 06:40 3/4 Inserir Imóvel - Aba Localidade

Campo	Orientações para Preenchimento	
	Campo obrigatório - O setor comercial só deverá ser informado, após a localidade já ter sido informada. Informe o código do setor comercial com até três dígitos e tecle <i>Enter</i> ou clique no botão <b>Pesquisar</b> , que fica ao lado do campo. Neste	
Setor Comercial(*)	caso será apresentada uma tela de <i>popup</i> , onde será possível efetuar a pesquisa dos setores comerciais cadastrados para a localidade informada. Após a informação do código de um setor comercial, ou da seleção de um setor comercial na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome do setor comercial no campo correspondente. Para obter ajuda sobre a funcionalidade clique aqui <b>Pesquisar Setor Comercial</b> .	
	Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão 🍑 ao lado do campo em exibição.	
Quadra(*)	Campo obrigatório - Informe com até três dígitos o código da quadra onde estará localizado o imóvel.	
Lote(*)	Campo obrigatório - Informe com até quatro dígitos o código do lote de localização do imóvel.	
Sublote(*)	Campo obrigatório - Informe com até três dígitos o número do sublote de localização do imóvel.	
Testada do Lote	Informe com até quatro dígitos o tamanho da testada principal do lote, em metros. A testada é o comprimento da frente de um lote onde o imóvel foi edificado.	
Sequencia na Rota	Informe com até quatro dígitos a sequência da rota na quadra. O sistema verifica se existe imóvel com a mesma sequência de rota e informa com uma mensagem.	

# Tela de Sucesso:

A tela de sucesso será apresentada após clicar no botão Concluir, e não houver nenhuma inconsistência no conteúdo dos campos de todas as abas do processo Inserir Imóvel.

O sistema apresentará a mensagem abaixo, quando a inclusão do imóvel tiver sido realizada com sucesso.

#### Imóvel de matrícula (matrícula do imóvel) inserido com sucesso.

O sistema apresentará três opções após a inserção do imóvel. Escolha a opção desejada clicando em algum dos *links* existentes na tela de sucesso:

- Menu Principal: para voltar à tela principal do sistema.
- Inserir outro Imóvel: para preparar o sistema para inserção de outro imóvel.
- Atualizar Imóvel Inserido: para efetuar a atualização do imóvel, recentemente inserido.

# Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
<b>Q</b>	Utilize este botão para ativar as funcionalidades de pesquisa de uma localidade, ou de um setor comercial.  Deve ser utilizado quando não se conhece o código da informação que se deseja inserir.  Fica localizado ao lado do campo correspondente.  Ao clicar no botão, o sistema apresentará uma outra tela, onde será possível realizar a pesquisa.
8	Utilize este botão para limpar as informações existentes em um determinado campo da tela.  Eventualmente, poderá efetuar a limpeza de campos relacionados, com o objetivo de eliminar inconsistências.  Por exemplo, nesta tela, ao limpar o campo <b>Localidade</b> , o sistema limpará, automaticamente, os campos de <b>Setor Comercial</b> e <b>Quadra</b> .  O mesmo ocorre ao limpar o campo <b>Setor Comercial</b> , que limpará, também, o campo <b>Quadra</b> .
Cancelar	Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal.
Avançar	Estes botões estão na parte superior da linha horizontal, e devem ser utilizados para que o sistema avance para a próxima aba.  Antes de passar para a próxima aba, o sistema irá verificar se existe alguma inconsistência na aba atual.  No caso de haver alguma inconsistência, o sistema apresentará a mensagem de crítica correspondente e não avançará para a próxima aba.
Voltar	Estes botões estão na parte superior da linha horizontal, e devem ser utilizados para que o sistema avance para a próxima aba.  Antes de passar para a próxima aba o sistema irá verificar se existe alguma inconsistência na aba atual.  No caso de haver alguma inconsistência, o sistema apresentará a mensagem de crítica correspondente e não avançará para a próxima aba.
Desfazer	Ao clicar neste botão, o sistema desfaz o último procedimento realizado.

Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:

https://www.gsan.com.br/ - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:inserir\_imovel\_-\_aba\_localidade&rev=1475266456

Last update: **31/08/2017 01:11** 



https://www.gsan.com.br/ Printed on 16/12/2025 06:40