

Efetuar Parcelamento de Débitos - Aba Negociação

Esta funcionalidade, que pertence ao Módulo de **Cobranca**, permite efetuar um parcelamento dos débitos de um imóvel. Ela pode ser acessada via **Menu do sistema**, no caminho **GSAN > Cobranca** > **Parcelamento > Efetuar Parcelamento de Débitos > Aba Negociação**.

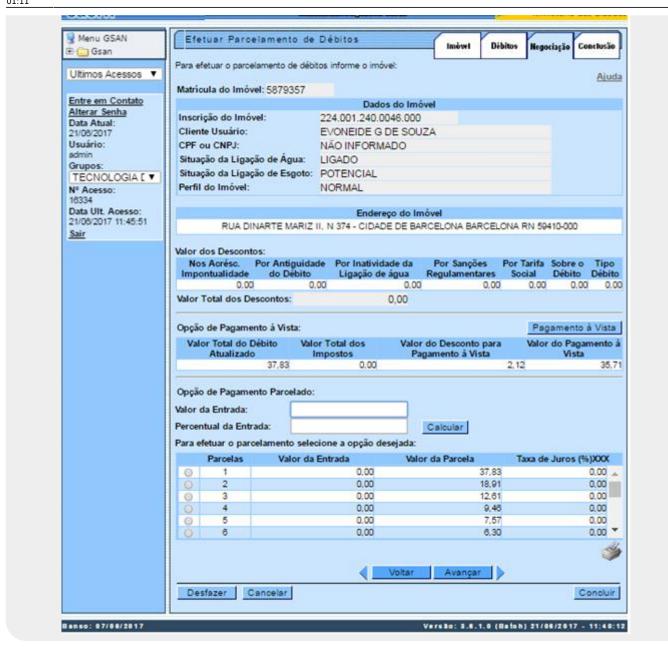
Em função da quantidade de informações que fazem parte do processo de parcelamento, para efetuar o parcelamento a tela foi dividida em quatro abas:

- Aba Imóvel Para identificação do imóvel.
- Aba Débitos Para confirmação e detalhamento dos débitos que serão parcelados.
- Aba Negociação Para configuração da forma de pagamento: A Vista, ou Parcelado. E, em
 caso de confirmada a forma de pagamento parcelada, definir o valor da entrada, e a quantidade
 de parcelas do parcelamento, com seu respectivos valores.
- Aba Conclusão É apresentado um resumo da negociação e débito, e você deverá confirmar, ou não, a realização do parcelamento.

As telas do tipo aba têm um comportamento padrão. Clique aqui para obter uma explicação mais detalhada do funcionamento das telas do tipo aba. Para ter acesso à ajuda das demais abas, clique no **link** correspondente. Aqui veremos o preenchimento dos campos referentes à Aba Negociação:

Observação

informações de clientes.					



Esta tela exibe as informações sobre a negociação do débito do imóvel para efeito de parcelamento. Selecione a opção de parcelamento (Número de parcelas) disponível.

Por solicitação da **Caerr**, foi incluído o campo **Percentual da Entrada**, equivale ao percentual do valor de entrada em relação ao valor total do débito a ser parcelado, podendo ser alterado. Caso o usuário altere o percentual de entrada, o sistema recalcula o valor de entrada. Caso o usuário altere o valor de entrada, o percentual é recalculado.

Para emitir o **Extrado de Débito**, clique no botão Pagamento à Vista

https://www.gsan.com.br/ Printed on 17/12/2025 05:54

17/12/2025 05:54 3/4 Efetuar Parcelamento de Débitos

- 09.769.035/0001-64

	DE DÉBITO		E S CRITÓRIO		ROTA
		(CABANGA		6137
NSCRIÇÃO	NO	ME DO USUÁRIO	CPF/CNPJ: 415.	707.154-91	MATRÍCULA
39.613.441.0	0050.000 BE	ENEDITO GINU DA S	SILVA		54052960
NDEREÇO DO I	MÓVEL				
R B, N. 00058	- BOA VIAGEM RECIFE	PE 50000-000			55324158
SA SE	ECONOMIA RES. CO	M. IND. PÚB.	TIPO DE CONS.	DATA EMISSÃO	NÃO RECEBER APÓS
2	001		NORMAL	18/09/2012	25/09/2012
MÊS/ANO	VENCIMENTO	VALOR	MÊS/ANO	VENCIMENTO	VALOR
12/2004	24/01/2005	33,09	01/2005	24/02/2005	33,08
02/2005	24/03/2005	34,66	03/2005	24/04/2005	34,12
04/2005	24/05/2005	36,60	05/2005	24/06/2005	33,15
06/2005	24/07/2005	34,97	07/2005	24/08/2005	34,91
07/2008	24/08/2008	22,80	08/2008	24/09/2008	20,48
09/2008	24/10/2008	23,14	10/2008	24/11/2008	21,95
11/2008	24/12/2008	21,93	12/2008	24/01/2009	24,01
01/2009	24/02/2009	21,97	02/2009	24/03/2009	21,93
03/2009	24/04/2009	21,93	04/2009	24/05/2009	21,93
05/2009	24/06/2009	21,93	06/2009	24/07/2009	21,93
07/2009	24/08/2009	21,93	08/2009	24/09/2009	21,93
09/2009	24/10/2009	21,93	10/2009	24/11/2009	41,69
ÉBITO OR	IGINAL				2.419,96
ERVIÇOS/	ATUALIZAÇÃO				689,41
ESCONTO/	CRÉDITOS				689,41
ALOR A P					,
	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO				2.419,96 QUE A EXISTÊNCIA
DE DÉBITO LI IA USUÁRIO osso mitido por: 1	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR	AUTENTICAÇÃO	e a cobrança judio	CIAL.	QUE A EXISTÊNCIA
DE DÉBITO LI IA USUÁRIO OSSO mitido por: 7 ANCO DO BRASIL	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR S/A 001-9 00190.	RNECIMENTO DE ÁGUA	e a cobrança judio	CIAL.	QUE A EXISTÊNCIA 350000241996
DE DÉBITO LI IA USUÁRIO OSSO mitido por: I ANCO DO BRASIL DOCAL DE PAGAMEI AGÁVEL EM QUALO	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR S/A 001-9 00190.	AUTENTICAÇÃO 00009 01474.8	e a cobrança judio	.158181 4 55	QUE A EXISTÊNCIA 350000241996
DE DÉBITO LI IA USUÁRIO OSSO mitido por: # ANCO DO BRASIL COCAL DE PAGAMER AGÁVEL EM QUALA EDENTE	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR S/A 001-9 00190.	AUTENTICAÇÃO 00009 01474.8	E A COBRANÇA JUDIO MECÂNICA	.158181 4 55 VENCIMEN AGÊNCIA,	QUE A EXISTÊNCIA 350000241996 TO CÓDIGO CEDENTE
DE DÉBITO LI A USUÁRIO DOSO MITIGO POT: 1 ANCO DO BRASIL COCAL DE PAGAMEI GÁVEL EM QUAL EDENTE MPESA-COMPANHI TATA DO DOCUMEN.	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR 5/A 001-9 00190. VIO DUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO LIA PERNAMBUCANA DE SANEAMER TO N°DO DOCUMENTO	AUTENTICAÇÃO 00009 01474.8	E A COBRANÇA JUDIO MECÂNICA 23141 55324 E DATA DO PRO	.158181 4 55 VENCIMEN AGÊNCIA, 3234-4/	QUE A EXISTÊNCIA 350000241996 TO CÓDIGO CEDENTE 8868-1
A USUÁRIO DISSO mitido por: # ANCO DO BRASIL DICAL DE PAGAMEN GÁVEL EM QUALA DENTE MOMPESA-COMPANHI ATA DO DOCUMENT (709/2012)	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR S/A 001-9 00190. NTO QUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO LIA PERNAMBUCANA DE SANEAME! TO N°DO DOCUMENTO 54052960 CARTEIRA ESPÉCIE MOBI	AUTENTICAÇÃO AUTENTICAÇÃO 00009 01474.8 O WTO ESPĒCIE DOC. ACEIT FAT	E A COBRANÇA JUDIO MECÂNICA	.158181 4 55 VENCIMEN AGÊNCIA OCESSAMENTO 3234-4/ NOSSO NO	QUE A EXISTÊNCIA 350000241996 TO CÓDIGO CEDENTE 8868-1 MERO
DE DÉBITO LI A USUÁRIO DOSO mitido por: 1 ANCO DO BRASIL CCAL DE PAGAMEI CGÁVEL EM QUAL EDENTE MPESA-COMPANHI TATA DO DOCUMEN: 1/09/2012 DO DO BANCO	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR S/A 001-9 00190. NTO QUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO LIA PERNAMBUCANA DE SANEAMER TO N*DO DOCUMENTO 54052960 CARTEIRA ESPÉCIE MOEI 18	AUTENTICAÇÃO O 0 0 0 9 0 1 4 7 4 . 8 O WTO ESPÉCIE DOC. FATT N A QUANTIDADE	E A COBRANÇA JUDIO MECÂNICA 23141 55324 E DATA DO PRO 18/09/2012 VALOR	.158181 4 55 VENCIMEN AGÊNCIA, 3234-4/: NOSSO NO. 14748231	QUE A EXISTÊNCIA 350000241996 TO CÓDIGO CEDENTE 8868-1
DE DÉBITO LI IA USUÁRIO OSSO mitido por: A ANCO DO BRASIL OCAL DE PAGAMEI AGÁVEL EM QUAL REDENTE OMPESA-COMPANHI ATA DO DOCUMENTE 8/09/2012 SO DO BANCO	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR S/A 001-9 00190. NTO QUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO LIA PERNAMBUCANA DE SANEAME! TO N°DO DOCUMENTO 54052960 CARTEIRA ESPÉCIE MOBI	AUTENTICAÇÃO O 0 0 0 9 0 1 4 7 4 . 8 O WTO ESPÉCIE DOC. FATT N A QUANTIDADE	E A COBRANÇA JUDIO MECÂNICA 23141 55324 E DATA DO PRO 18/09/2012 VALOR	.158181 4 55 VENCIMEN AGÊNCIA, OCESSAMENTO 14748231 1 (=) VALO	QUE A EXISTÊNCIA 350000241996 TO CÓDIGO CEDENTE 1868-1 MERO 455324158-9
DE DÉBITO LI //A USUÁRIO //A USUÁRIO //A USUÁRIO //A USUÁRIO //A USUÁRIO //A DO BRASIL //A USUÁRIO //A DO BRASIL //A DO BRASIL //A DO DOCUMENTE /	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR S/A 001-9 00190. NTO QUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO LIA PERNAMBUCANA DE SANEAMER TO N*DO DOCUMENTO 54052960 CARTEIRA ESPÉCIE MOEI 18	AUTENTICAÇÃO O 0 0 0 9 0 1 4 7 4 . 8 O WTO ESPÉCIE DOC. FATT N A QUANTIDADE	E A COBRANÇA JUDIO MECÂNICA 23141 55324 E DATA DO PRO 18/09/2012 VALOR	.158181 4 55 VENCIMEN AGÊNCIA, OCESSAMENTO 14748231 1 (=) VALO	QUE A EXISTÊNCIA 350000241996 TO CÓDIGO CEDENTE 8868-1 MERO 455324158-9 R DO DOCUMENTO 2.419,96 ONTO/ABATIMENTO
DE DÉBITO LI ANCO DO BRASIL OCAL DE PAGAMEI EDENTE OMPESA-COMPANH ATA DO DOCUMEN: 8/09/2012 SO DO BANCO	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR S/A 001-9 00190. NTO QUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO LIA PERNAMBUCANA DE SANEAMER TO N*DO DOCUMENTO 54052960 CARTEIRA ESPÉCIE MOEI 18	AUTENTICAÇÃO O 0 0 0 9 0 1 4 7 4 . 8 O WTO ESPÉCIE DOC. FATT N A QUANTIDADE	E A COBRANÇA JUDIO MECÂNICA 23141 55324 E DATA DO PRO 18/09/2012 VALOR	.158181 4 55 VENCIMEN AGÊNCIA, OCESSAMENTO 3234-4/: NOSSO NÜ 14748231 1(=)VALC 2(-)DESC 4(+)MORA	QUE A EXISTÊNCIA 350000241996 TO CÓDIGO CEDENTE 8868-1 MERO 455324158-9 R DO DOCUMENTO 2.419,96 ONTO/ABATIMENTO
DE DÉBITO LI IA USUÁRIO OSSO mitido por: A ANCO DO BRASIL DCAL DE PAGAMEN AGÁVEL EM QUALK EDENTE DMPESA-COMPANHI ATA DO DOCUMEN: 8/09/2012 SO DO BANCO astruções (Todas i	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR S/A 001-9 00190. NTO QUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO LIA PERNAMBUCANA DE SANEAMER TO N*DO DOCUMENTO 54052960 CARTEIRA ESPÉCIE MOEI 18	AUTENTICAÇÃO O 0 0 0 9 0 1 4 7 4 . 8 O WTO ESPÉCIE DOC. FATT N A QUANTIDADE	E A COBRANÇA JUDIO MECÂNICA 23141 55324 E DATA DO PRO 18/09/2012 VALOR isade do cedente)	.158181 4 55 VENCIMEN AGÊNCIA, OCESSAMENTO 3234-4/: NOSSO NÜ 14748231 1(=)VALC 2(-)DESC 4(+)MORA	QUE A EXISTÊNCIA 350000241996 TO CÓDIGO CEDENTE 8868-1 MERO 455324158-9 R DO DOCUMENTO 2.419,96 ONTO/ABATIMENTO /MULTA
DE DÉBITO LI TIA USUÁRIO TOSSO mitido por: A ANCO DO BRASIL OCAL DE PAGAMEI COCAL DE PAGAMEI EDENTE OMPESA-COMPANH ATA DO DOCUMEN: 8/09/2012 SO DO BANCO natruções (Todas i	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR S/A 001-9 00190. NTO QUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO IA PERNAMBUCANA DE SANEAMEI TO N°DO DOCUMENTO S4052960 CARTEIRA ESPÉCIE MOEI 18 nformações deste bloqueto são o	AUTENTICAÇÃO O 0 0 0 9 0 1 4 7 4 . 8 O WTO ESPÉCIE DOC. FAT N A QUANTIDADE de exclusiva responsabilid Matrícula:5405	E A COBRANÇA JUDIO MECÂNICA 23141 55324 E DATA DO PRO 18/09/2012 VALOR isade do cedente)	.158181 4 55 VENCIMEN AGÊNCIA, OCESSAMENTO 3234-4/: NOSSO NÜ 14748231 1(=)VALC 2(-)DESC 4(+)MORA	QUE A EXISTÊNCIA 350000241996 TO CÓDIGO CEDENTE 8868-1 MERO 455324158-9 R DO DOCUMENTO 2.419,96 ONTO/ABATIMENTO /MULTA
DE DÉBITO LI //A USUÁRIO ROSSO mitido por: // ANCO DO BRASIL OCAL DE PAGAMEI ACAGÁVEL EM QUAL EDENTE EMPESA-COMPANH. ANTA DO DOCUMENT. 8/09/2012 ISO DO BANCO INSTRUÇÕES (TODAS i	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR S/A 001-9 00190. NTO QUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO S4052960 CARTEIRA ESPÉCIE MOEI 18 R\$ Informações deste bloqueto são o	AUTENTICAÇÃO O 0 0 0 9 0 1 4 7 4 . 8 O WTO ESPÉCIE DOC. FAT N A QUANTIDADE de exclusiva responsabilid Matrícula:5405	E A COBRANÇA JUDIO MECÂNICA 23141 55324 E DATA DO PRO 18/09/2012 VALOR isade do cedente)	.158181 4 55 VENCIMEN AGÊNCIA, OCESSAMENTO 14748231 1 (=) VALO 2 (-) DESC 4 (+) MORA 6 (=) VALO	QUE A EXISTÊNCIA 350000241996 TO CÓDIGO CEDENTE 8868-1 MERO 455324158-9 R DO DOCUMENTO 2.419,96 ONTO/ABATIMENTO /MULTA
DE DÉBITO LI TIA USUÁRIO TOSSO mitido por: A ANCO DO BRASIL OCAL DE PAGAMEI COCAL DE PAGAMEI EDENTE OMPESA-COMPANH ATA DO DOCUMEN: 8/09/2012 SO DO BANCO natruções (Todas i	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR S/A 001-9 00190. NTO QUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO S4052960 CARTEIRA ESPÉCIE MOBI 18 R\$ Informações deste bloqueto são o	AUTENTICAÇÃO OUTO BEDECIE DOC. ACEIT NO QUANTIDADE de exclusiva responsabilid Matrícula:5405 PE 50000-000	E A COBRANÇA JUDIO MECÂNICA 23141 55324 E DATA DO PRO 18/09/2012 VALOR isade do cedente)	.158181 4 55 VENCIMEN AGÊNCIA, OCESSAMENTO 3234-4/: NOSSO NÜ 14748231 1(=)VALC 2(-)DESC 4(+)MORA	QUE A EXISTÊNCIA 350000241996 TO CÓDIGO CEDENTE 8868-1 MERO 455324158-9 R DO DOCUMENTO 2.419,96 ONTO/ABATIMENTO /MULTA R COBRADO
DE DÉBITO LI IA USUÁRIO OSSO mitido por: # ANCO DO BRASIL OCAL DE PAGAMEI AGÁVEL EM QUADE BOMPESA-COMPANH. ATA DO DOCUMENT 8/09/2012 SO DO BANCO DESTRUÇÕES (TODAS i	DAS FATURAS EM ATRASO EVARÁ A SUSPENSÃO DO FO 14748231455324158-9 ADMINISTRADOR S/A 001-9 00190. NTO QUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO S4052960 CARTEIRA ESPÉCIE MOEI 18 R\$ Informações deste bloqueto são o	AUTENTICAÇÃO OUTO BEDECIE DOC. ACEIT NO QUANTIDADE de exclusiva responsabilid Matrícula:5405 PE 50000-000	E A COBRANÇA JUDIO MECÂNICA 23141 55324 E DATA DO PRO 18/09/2012 VALOR isade do cedente)	CIAL. .158181 4 55 VENCIMEN AGÊNCIA, NOSSO NÚ 14748231 1 (=) VALO 2 (-) DESC 4 (+) MORA 6 (=) VALO CÓDIGO DE BAIXA;	QUE A EXISTÊNCIA 350000241996 TO CÓDIGO CEDENTE 8868-1 MERO 455324158-9 R DO DOCUMENTO 2.419,96 ONTO/ABATIMENTO /MULTA R COBRADO

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
Pagamento à Vista	Ao clicar neste botão, o sistema permite gerar o extrato de débito para pagamento à vista.
Calcular	Ao clicar neste botão, o sistema calcula o valor do parcelamento.
Voltar	Ao clicar neste botão, o sistema retorna à aba anterior.
Avançar	Ao clicar neste botão, o sistema avança para aba seguinte.
Desfazer	Ao clicar neste botão, o sistema permite desfazer a última operação realizada.
Cancelar	Ao clicar neste botão, o sistema permite cancelar a operação e retorna à tela principal.
Concluir	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução do parcelamento.
3	Ao clicar neste botão, o sistema permite gerar um relatório de simulação do parcelamento (formato pdf), neste relatório será registrado os dados relativos a negociação do parcelamento.

Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:

https://www.gsan.com.br/ - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

Last update: **31/08/2017 01:11**



https://www.gsan.com.br/ Printed on 17/12/2025 05:54