



# Efetuar Parcelamento de Débitos - Aba Negociação

Esta funcionalidade, que pertence ao Módulo de Cobrança, permite efetuar parcelamento dos débitos de um imóvel, podendo ser acessada no caminho GSAN > Cobrança > Parcelamento > Efetuar Parcelamento de Débitos > Aba Negociação.

Em função da quantidade de informações que fazem parte do processo de parcelamento, para efetuar o parcelamento a tela foi dividida em quatro abas:

- [Aba Imóvel](#) - Para identificação do imóvel;
- [Aba Débitos](#) - Para confirmação e detalhamento dos débitos que serão parcelados;
- [Aba Negociação](#) - Para configuração da forma de pagamento: A Vista, ou Parcelado. E, em caso de confirmada a forma de pagamento parcelada, definir o valor da entrada, e a quantidade de parcelas do parcelamento, com seus respectivos valores.
- [Aba Conclusão](#): É apresentado um resumo da negociação e débito, e você deverá confirmar, ou não, a realização do parcelamento.

As telas do tipo aba têm um comportamento padrão.

Clique [aqui](#) para obter uma explicação mais detalhada do funcionamento das telas do tipo aba.

Para ter acesso à ajuda das demais abas, clique no “hyperlink” correspondente.

Esta tela exibe as informações sobre a negociação do débito do imóvel para efeito de parcelamento. Informe a opção de parcelamento (Número de parcelas).

Efetuar Parcelamento de Débitos	<b>Imóvel</b>	<b>Débitos</b>	<b>Negociação</b>	<b>Conclusão</b>																																																														
<p>Para efetuar o parcelamento de débitos informe o imóvel:</p> <p style="text-align: right;"><a href="#">Ajuda</a></p> <p><b>Matrícula do Imóvel:</b> 54052960</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2" style="background-color: #ADD8E6; text-align: center; padding: 5px;">Dados do Imóvel</th> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Inscrição do Imóvel:</td> <td style="padding: 5px;">339.613.441.0050.000</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Cliente Usuário:</td> <td style="padding: 5px;">BENEDITO GINU DA SILVA</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">CPF ou CNPJ:</td> <td style="padding: 5px;">415.707.154-91</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Situação da Ligação de Água:</td> <td style="padding: 5px;">LIGADO</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Situação da Ligação de Esgoto:</td> <td style="padding: 5px;">FACTIVEL</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Perfil do Imóvel:</td> <td style="padding: 5px;">NORMAL</td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2" style="background-color: #ADD8E6; text-align: center; padding: 5px;">Endereço do Imóvel</th> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;">R B, N. 00058 - BOA VIAGEM RECIFE PE 50000-000</td> </tr> </table> <p><b>Valor dos Descontos:</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">Nos Acréscimos por Impontualidade</th> <th style="width: 20%;">Por Antiguidade do Débito</th> <th style="width: 20%;">Por Inatividade da Ligação de Água</th> <th style="width: 20%;">Por Sanções Regulamentares</th> <th style="width: 20%;">Por Tarifa Social</th> <th style="width: 20%;">Sobre o Débito</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">0,00</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Valor Total dos Descontos:</b> 0,00</p> <hr/> <p><b>Opção de Pagamento à Vista:</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 25%;">Valor Total do Débito Atualizado</th> <th style="width: 25%;">Valor Total dos Impostos</th> <th style="width: 25%;">Valor do Desconto para Pagamento à Vista</th> <th style="width: 25%;">Valor do Pagamento à Vista</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3.109,37</td> <td style="text-align: center;">0,00</td> <td style="text-align: center;">689,41</td> <td style="text-align: center;">2.419,96</td> </tr> </table> <p><b>Opção de Pagamento Parcelado:</b></p> <p>Valor da Entrada: 26,75 <input type="button" value="Calcular"/></p> <p>Para efetuar o parcelamento selecione a opção desejada:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Parcelas</th> <th style="width: 35%;">Valor da Entrada</th> <th style="width: 30%;">Valor da Parcela</th> <th style="width: 20%;">Taxa de Juros (%)XXX</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="radio"/></td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">26,75</td> <td style="text-align: center;">3.082,62</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><input type="radio"/></td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">26,75</td> <td style="text-align: center;">1.541,31</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><input type="radio"/></td> <td style="text-align: center;">3</td> <td style="text-align: center;">26,75</td> <td style="text-align: center;">1.027,54</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><input type="radio"/></td> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">26,75</td> <td style="text-align: center;">770,65</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><input type="radio"/></td> <td style="text-align: center;">5</td> <td style="text-align: center;">26,75</td> <td style="text-align: center;">616,52</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <input type="button" value="Voltar"/> <input type="button" value="Avançar"/> </p> <p style="text-align: left; margin-top: 10px;"> <input type="button" value="Desfazer"/> <input type="button" value="Cancelar"/> <input type="button" value="Concluir"/> </p>					Dados do Imóvel		Inscrição do Imóvel:	339.613.441.0050.000	Cliente Usuário:	BENEDITO GINU DA SILVA	CPF ou CNPJ:	415.707.154-91	Situação da Ligação de Água:	LIGADO	Situação da Ligação de Esgoto:	FACTIVEL	Perfil do Imóvel:	NORMAL	Endereço do Imóvel		R B, N. 00058 - BOA VIAGEM RECIFE PE 50000-000		Nos Acréscimos por Impontualidade	Por Antiguidade do Débito	Por Inatividade da Ligação de Água	Por Sanções Regulamentares	Por Tarifa Social	Sobre o Débito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Valor Total do Débito Atualizado	Valor Total dos Impostos	Valor do Desconto para Pagamento à Vista	Valor do Pagamento à Vista	3.109,37	0,00	689,41	2.419,96	Parcelas	Valor da Entrada	Valor da Parcela	Taxa de Juros (%)XXX	<input checked="" type="radio"/>	1	26,75	3.082,62	<input type="radio"/>	2	26,75	1.541,31	<input type="radio"/>	3	26,75	1.027,54	<input type="radio"/>	4	26,75	770,65	<input type="radio"/>	5	26,75	616,52
Dados do Imóvel																																																																		
Inscrição do Imóvel:	339.613.441.0050.000																																																																	
Cliente Usuário:	BENEDITO GINU DA SILVA																																																																	
CPF ou CNPJ:	415.707.154-91																																																																	
Situação da Ligação de Água:	LIGADO																																																																	
Situação da Ligação de Esgoto:	FACTIVEL																																																																	
Perfil do Imóvel:	NORMAL																																																																	
Endereço do Imóvel																																																																		
R B, N. 00058 - BOA VIAGEM RECIFE PE 50000-000																																																																		
Nos Acréscimos por Impontualidade	Por Antiguidade do Débito	Por Inatividade da Ligação de Água	Por Sanções Regulamentares	Por Tarifa Social	Sobre o Débito																																																													
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																																													
Valor Total do Débito Atualizado	Valor Total dos Impostos	Valor do Desconto para Pagamento à Vista	Valor do Pagamento à Vista																																																															
3.109,37	0,00	689,41	2.419,96																																																															
Parcelas	Valor da Entrada	Valor da Parcela	Taxa de Juros (%)XXX																																																															
<input checked="" type="radio"/>	1	26,75	3.082,62																																																															
<input type="radio"/>	2	26,75	1.541,31																																																															
<input type="radio"/>	3	26,75	1.027,54																																																															
<input type="radio"/>	4	26,75	770,65																																																															
<input type="radio"/>	5	26,75	616,52																																																															

Para emitir o “Extrado de Débito”, clique no botão **Pagamento à Vista**.

- 09.769.035/0001-64

**EXTRATO DE DÉBITO****ESCRITÓRIO****ROTA**

INSCRIÇÃO 339.613.441.0050.000	NOME DO USUÁRIO BENEDITO GINU DA SILVA	CABANGA CPF/CNPJ: 415.707.154-91	<b>6137</b> MATRÍCULA 54052960
-----------------------------------	---	-------------------------------------	--------------------------------------

ENDEREÇO DO IMÓVEL R B, N. 00058 - BOA VIAGEM RECIFE PE 50000-000	<b>55324158</b>
--	-----------------

SA 3	SE 2	ECONOMIA 001	RES. COM. IND. PÚB.	TIPO DE CONS. NORMAL	DATA EMISSÃO 18/09/2012	NÃO RECEBER APÓS 25/09/2012
---------	---------	-----------------	------------------------------	-------------------------	----------------------------	--------------------------------

MÊS/ANO	VENCIMENTO	VALOR	MÊS/ANO	VENCIMENTO	VALOR
12/2004	24/01/2005	33,09	01/2005	24/02/2005	33,08
02/2005	24/03/2005	34,66	03/2005	24/04/2005	34,12
04/2005	24/05/2005	36,60	05/2005	24/06/2005	33,15
06/2005	24/07/2005	34,97	07/2005	24/08/2005	34,91
07/2008	24/08/2008	22,80	08/2008	24/09/2008	20,48
09/2008	24/10/2008	23,14	10/2008	24/11/2008	21,95
11/2008	24/12/2008	21,93	12/2008	24/01/2009	24,01
01/2009	24/02/2009	21,97	02/2009	24/03/2009	21,93
03/2009	24/04/2009	21,93	04/2009	24/05/2009	21,93
05/2009	24/06/2009	21,93	06/2009	24/07/2009	21,93
07/2009	24/08/2009	21,93	08/2009	24/09/2009	21,93
09/2009	24/10/2009	21,93	10/2009	24/11/2009	41,69

<b>DÉBITO ORIGINAL</b>	2.419,96
<b>SERVIÇOS/ATUALIZAÇÃO</b>	689,41
<b>DESCONTO/CRÉDITOS</b>	689,41
<b>VALOR A PAGAR</b>	2.419,96

O PAGAMENTO DAS FATURAS EM ATRASO PODERÁ SER EFETUADO ATRAVÉS DESTE DOCUMENTO. LEMBRAMOS QUE A EXISTÊNCIA DE DÉBITO LEVARÁ A SUSPENSÃO DO FORNECIMENTO DE ÁGUA E A COBRANÇA JUDICIAL.

VIA USUÁRIO NOSSO 14748231455324158-9	AUTENTICAÇÃO MECÂNICA
--	-----------------------

BANCO DO BRASIL S/A   001-9   00190.00009 01474.823141 55324.158181 4 55350000241996	VENCIMENTO
LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO	
CEDENTE COMPESA-COMPANHIA PERNAMBUCANA DE SANEAMENTO	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 3234-4/2868-1
DATA DO DOCUMENTO 18/09/2012	Nº DO DOCUMENTO 54052960
USO DO BANCO CARTEIRA 18	ESPECIE DOC. FAT
ESPÉCIE MOEDA R\$	ACEITE N
QUANTIDADE 1	DATA DO PROCESSAMENTO 18/09/2012
VALOR 1	
Instruções (Todas informações deste bloco são de exclusiva responsabilidade do cedente)	1 (=) VALOR DO DOCUMENTO 2.419,96
	2 (-) DESCONTO/ABATIMENTO
	4 (+) MORA/MULTA
	6 (=) VALOR COBRADO

SACADO BENEDITO GINU DA SILVA R B, N. 00058 - BOA VIAGEM RECIFE PE 50000-000	Matrícula: 54052960	CÓDIGO DE BAIXA:
---	---------------------	------------------



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

PÁGINA DE COMPENSAÇÃO

# Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
Pagamento à Vista	Ao clicar neste botão, o sistema permite gerar o extrato de débito para pagamento a vista.
Calcular	Ao clicar neste botão, o sistema calcula o valor do parcelamento.
Voltar	Ao clicar neste botão, o sistema retorna à aba anterior.
Avançar	Ao clicar neste botão, o sistema avança para aba seguinte.
Desfazer	Ao clicar neste botão, o sistema permite desfazer a última operação realizada.
Cancelar	Ao clicar neste botão, o sistema permite cancelar a operação e retorna à tela principal.
Concluir	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução do parcelamento.

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:

<https://www.gsan.com.br/> - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento



Permanent link:

[https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:aba\\_negociacao&rev=1443214710](https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:aba_negociacao&rev=1443214710)

Last update: **31/08/2017 01:11**